

Создано: 12.11.2025 в 12:55

Обновлено: 12.12.2025 в 12:14

<https://move.ru/objects/9286579829>

Светлана Прокошина, Владис

**79864245294**

**Москва, Ленинский проспект, 156**

**23 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 156

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

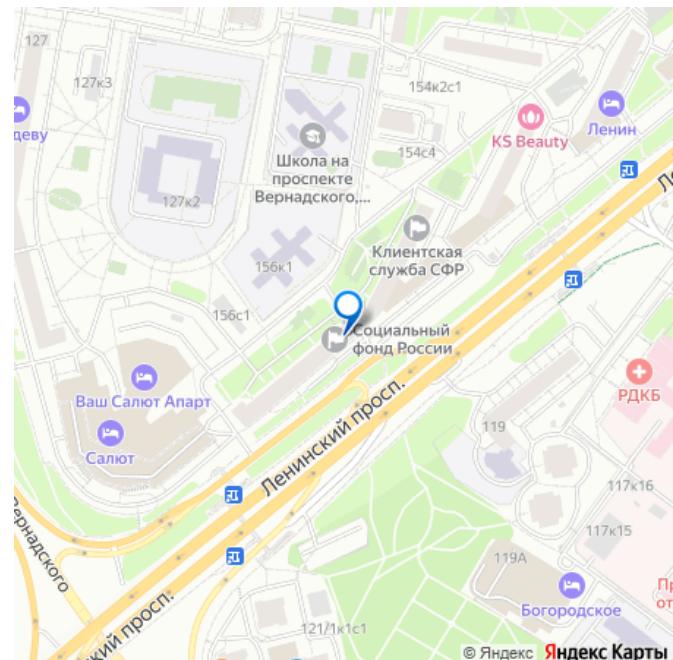
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1914624. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — просторная трёхкомнатная квартира на Ленинском проспекте, 156. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение. Прекрасное соотношение цена-качество-район! Рядом топовые школы Москвы и множество вузов.

Квартира общей площадью 74,5 кв. м расположена на 6-м этаже 16-этажного панельного дома 1976 года постройки.

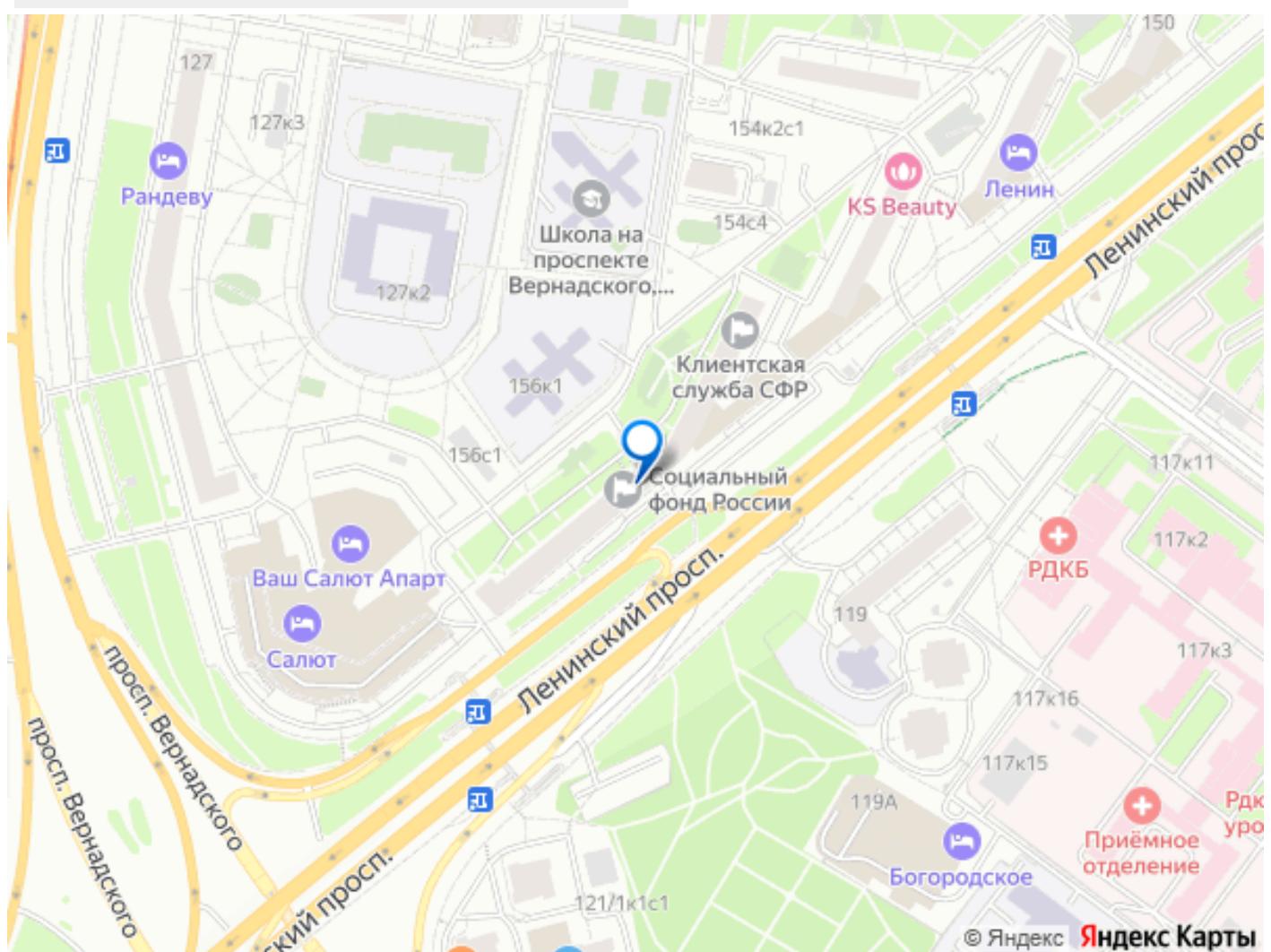
Жилая площадь составляет 46 кв. м, а площадь кухни — 10,5 кв. м. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы.

Окна выходят во двор, комнаты изолированы, что обеспечивает уединение и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться или

внести свои изменения по вкусу. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Наличие балкона и лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России