

Создано: 16.12.2025 в 15:51

Обновлено: 16.01.2026 в 10:54

<https://move.ru/objects/9287476887>

Светлана Модъ, Светлана Модъ

**79162651152**

**Москва, улица Кутузова, 6**

**24 500 000 ₽**

Москва, улица Кутузова, 6

Округ

для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица



[улица Кутузова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

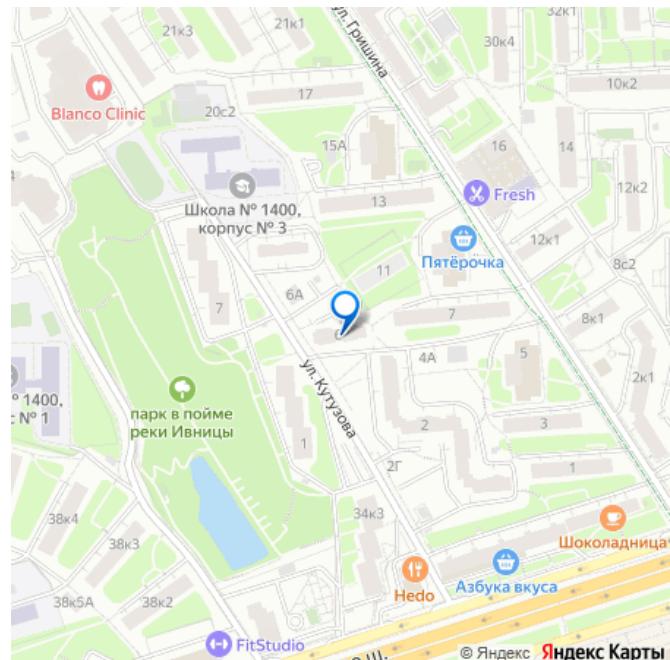
2.64 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>



Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

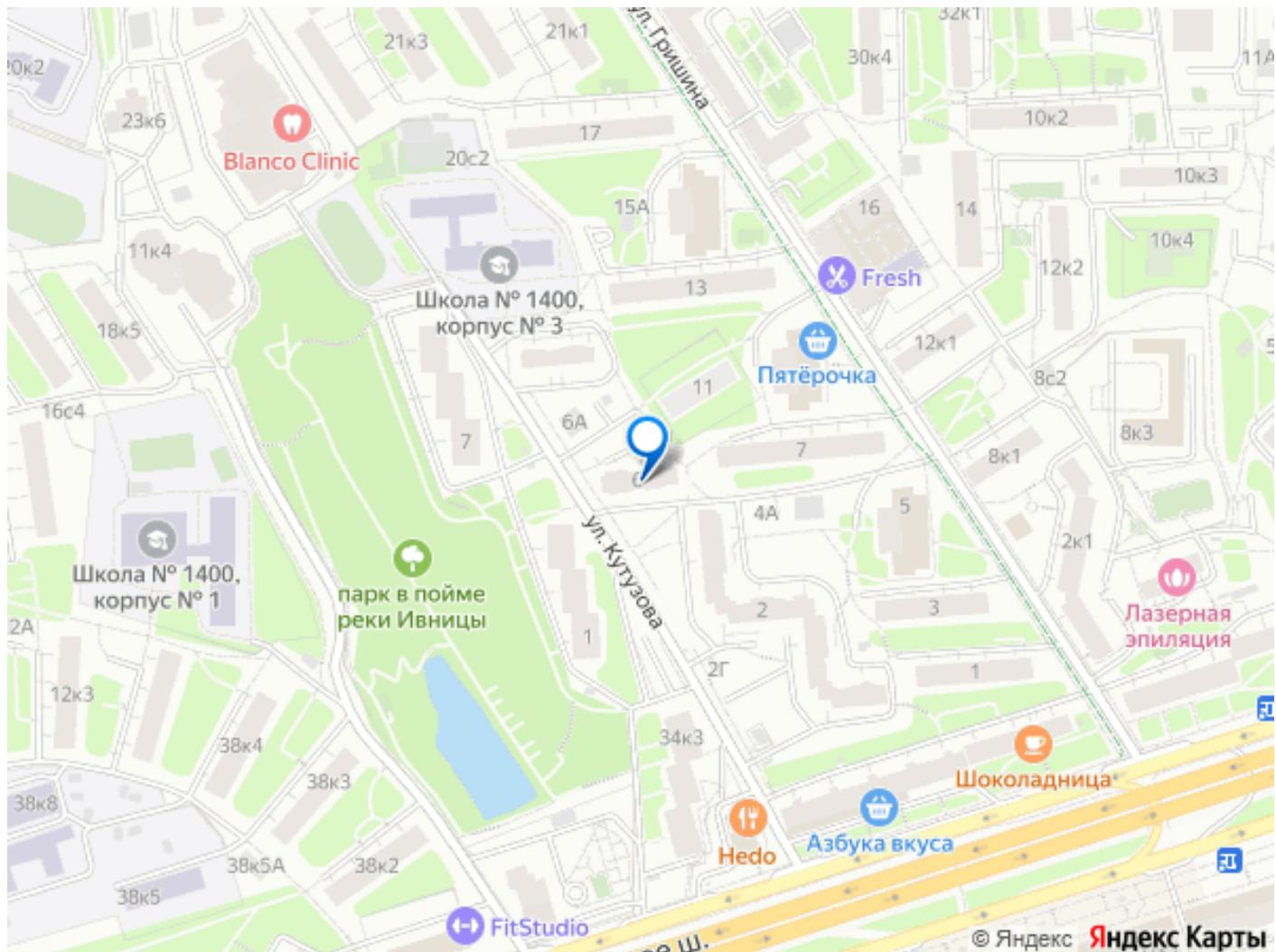
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается светлая, просторная трехкомнатная квартира в хорошем состоянии (на фото), с удобной планировкой: распашонка, две изолированные спальни, гостиная, просторная кухня. Дом расположен во дворе, в стороне от дорог. Зеленый двор обустроен детской площадкой, установлен шлагбаум. Район с развитой инфраструктурой, есть все необходимое для комфортной жизни в пешей доступности: школы, детсады, магазины, аптеки. Хорошее транспортное сообщение: 7 минут пешком до D1 Рабочий поселок, 5 минут остановка общественного транспорта. В 2 минутах ходьбы от дома парк в пойме реки Ивницы, 10 минут Богдановский пруд. Для любителей активного отдыха в 15 минутах природный заказник Долина реки Сетунь. Для любителей спорта: 10 минут пешком универсальный дворец спорта Крылья Советов, центр пляжных видов спорта Жара и многое другое. Документы более 5 лет в собственности. Один собственник. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России