

Создано: 03.01.2026 в 23:24

Обновлено: 21.02.2026 в 07:35

<https://move.ru/objects/9287804828>

**Анна Килессо-Лакки, Частный маклер**

**79166398091**

**Москва, Спасопесковский переулок, 3/1С1**

**48 550 000 ₺**

Москва, Спасопесковский переулок, 3/1С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Спасопесковский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

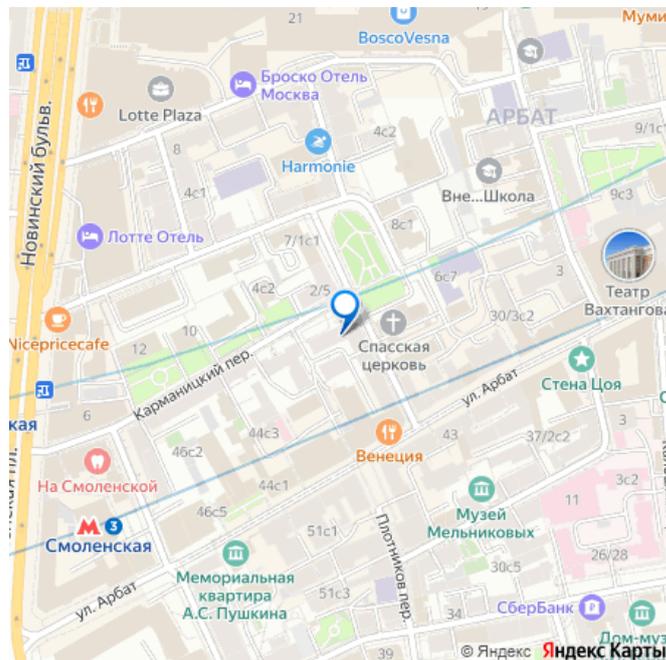
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

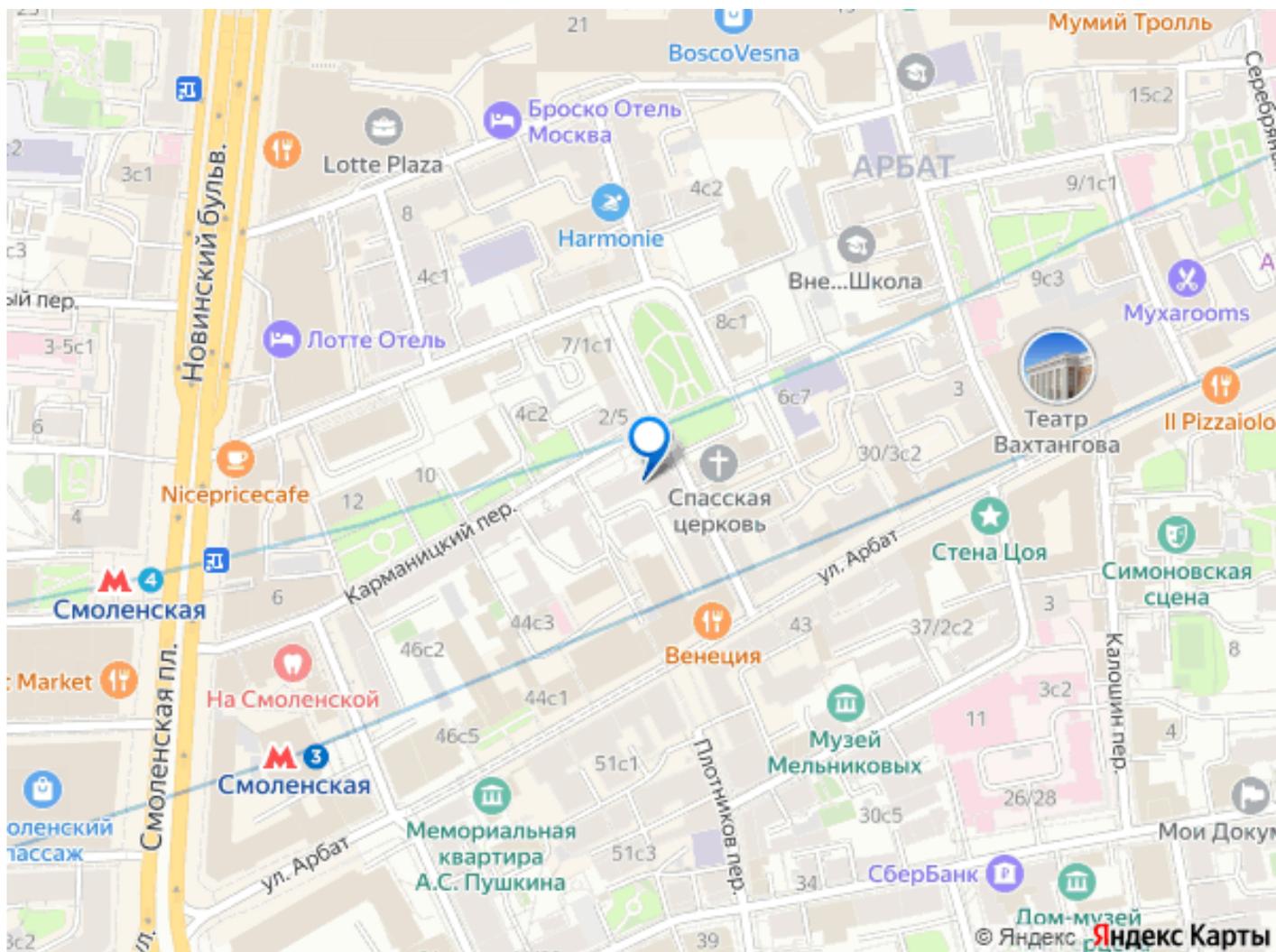
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира (75 кв.м) в историческом центре Москвы! Квартира расположена на 2 этаже жилого дома в живописном Спасопесковском переулке, в пешей доступности от станций метро «Арбатская» и «Смоленская». Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Квартира в отличном состоянии. Высокие потолки, большие окна создают ощущение свободного пространства и наполняют комнаты светом. Планировка включает две изолированные спальни, просторную гостиную, кухню, ванную комнату и прихожую. Преимущество — престижный район Арбата. В шаговой доступности элитные школы, детские сады, поликлиники, торговые центры и вся инфраструктура для комфортной семейной жизни. В окрестностях парки, скверы, культурные достопримечательности. Буквально за углом Старый Арбат с ресторанами, кафе, театрами, галереями. Рядом парк «Зарядье», Кремль, Красная площадь — главные жемчужины Москвы. Идеальный выбор для ценителей истории и традиций старой Москвы. В квартире один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России