

Создано: 08.02.2026 в 18:00

Обновлено: 09.02.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9289198525>

Владис, Риелтор

89251234567

Москва, проезд Ильменский, 4

29 800 000 ₽

Москва, проезд Ильменский, 4

Улица

[проезд Ильменский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

3/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

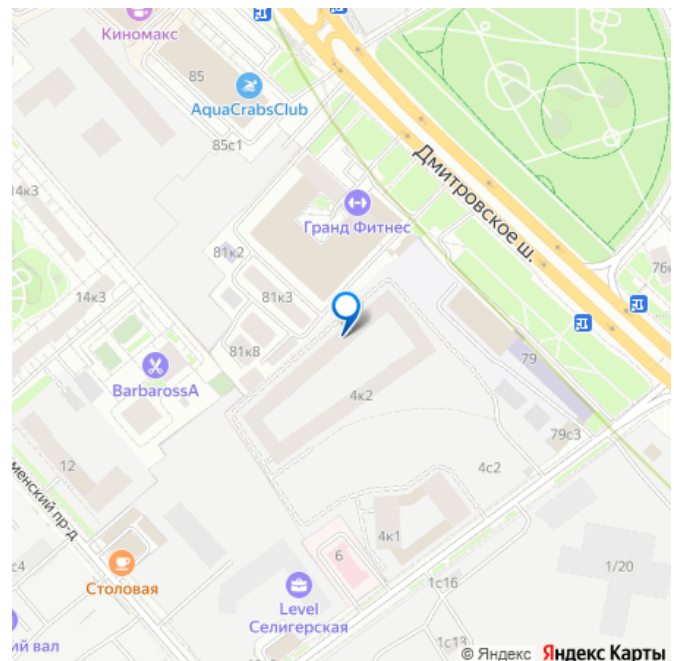
Квартира в новостройке

да

Описание

Код объекта: 1580976. 3-х комнатная квартира 74,63 кв.м. в ЖК Дмитровское небо, Западное Дегунино, САО. Корпус 3/секция 8/этаж 3. Срок сдачи IV квартал 2025г. Удобная планировка, просторная кухня -

для заметок



гостиная 18,8 кв.м. и три изолированные комнаты 14,2+14,3+12,3 кв.м. Без отделки. Есть машиноместо на -1 этаже. Дмитровское небо — жилой квартал бизнес-класса. Закрытый от автомобилей двор с детскими и спортивными площадками. На территории оборудована система видеонаблюдения с диспетчером. Рядом с домом есть все нужные сервисы и социальная инфраструктура: 9 школ, 14 детских садов, магазины, аптеки и спортивные клубы. В шаговой доступности парк им. Святослава Федорова, Дегунинский, Головинский и Ангарские пруды, Главный ботанический сад РАН. 5-10 минут пешком до метро Селигерская и Верхние Лихоборы, выезд на Ильменский проезд и Дмитровское шоссе. 1 собственник, продажа по уступке прав по ДДУ. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



