

Создано: 27.09.2025 в 11:48

Обновлено: 16.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9285261848>

Диана Селянина, Enkelman

Development

**79813667641**

Москва, Родниковая улица, 30к2

**23 400 000 ₽**

Москва, Родниковая улица, 30к2

Улица

[улица Родниковая](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

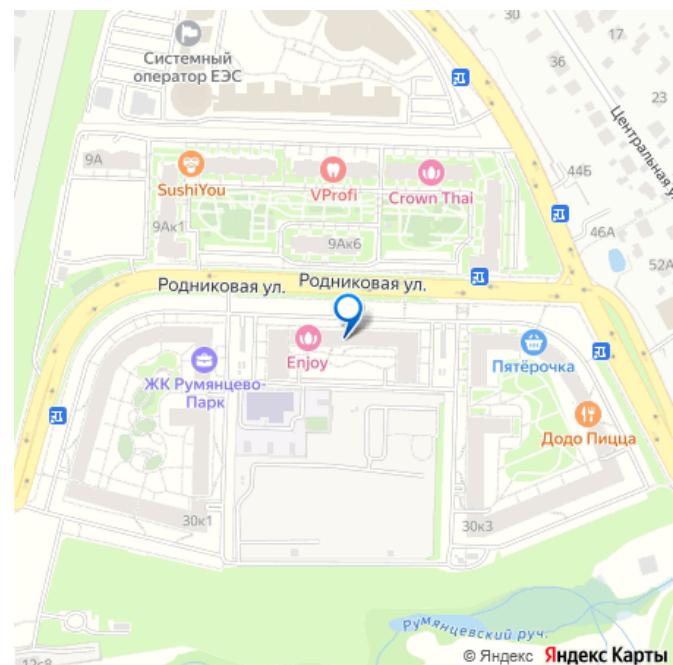
28.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 118039289 Продается светлая и просторная евротрешка в ЖК Румянцево-Парк (ЗАО). Она имеет удобную функциональную планировку: 2 изолированные комнаты - спальня и детская комната; просторная кухня-гостиная, где вам будет приятно готовить и принимать гостей; раздельный санузел, что особенно удобно, когда есть дети; большая прихожая, где помещается вместительный шкаф-купе; застекленная лоджия. Высокие потолки создают ощущение простора. Приятный вид во двор и на мало оживленную улицу.

Квартира светлая, хорошо проветривается за счет распашной планировки. В квартире был выполнен качественный ремонт. Продажа без мебели и техники, но по согласованию что-то может остаться. Квартира расположена в монолитном доме 2022 года постройки, имеющем авторскую и неповторимую архитектуру. При входе в дом ваши глаза порадует дизайнерская входная группа. Для удобства жильцов установлено 3 скоростных лифта. С любого этажа вы можете спуститься в отапливаемый подземный паркинг. У вас есть возможность приобрести данную

квартиру вместе с паркингом (за дополнительную плату). Также всегда быстро спуститься или подняться можно по лестнице, так как квартира расположена на комфортном 4-м этаже. ЖК уже полностью заселен и обжит. Территория закрытая, охраняемая, ведется видеонаблюдение. Придомовая территория благоустроена, имеются места для отдыха, современные детские и спорт.площадки. Двор без машин, где безопасно гулять с детьми и животными. Здесь есть все для комфортной жизни! На первых этажах уже функционирует вся необходимая коммерческая инфраструктура: различные супермаркеты и магазины, кофейни и рестораны, аптеки, пункты выдачи, салоны красоты и другое. На территории комплекса работает детский сад, запланировано строительство второго детского сада и школы со стадионом (2024 г. 2028 г.), которое будет осуществляться силами городских властей. Сама инфраструктура района хорошо развита. Недалеко находятся: школы и детские сады, поликлиники и спец. медицинские центры, крупные ТЦ, центры творчества и развития, спортивные секции, новые современные бизнес-центры. Удобный выезд на МКАД, всего 3 км. Остановка общественного транспорта находится около дома. До двух станций метро «Саларьево» и «Румянцево» 8-15 минут общественным транспортом. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП. Быстрый выход на сделку. Приглашаем Вам на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните или пишите!

☒

☒

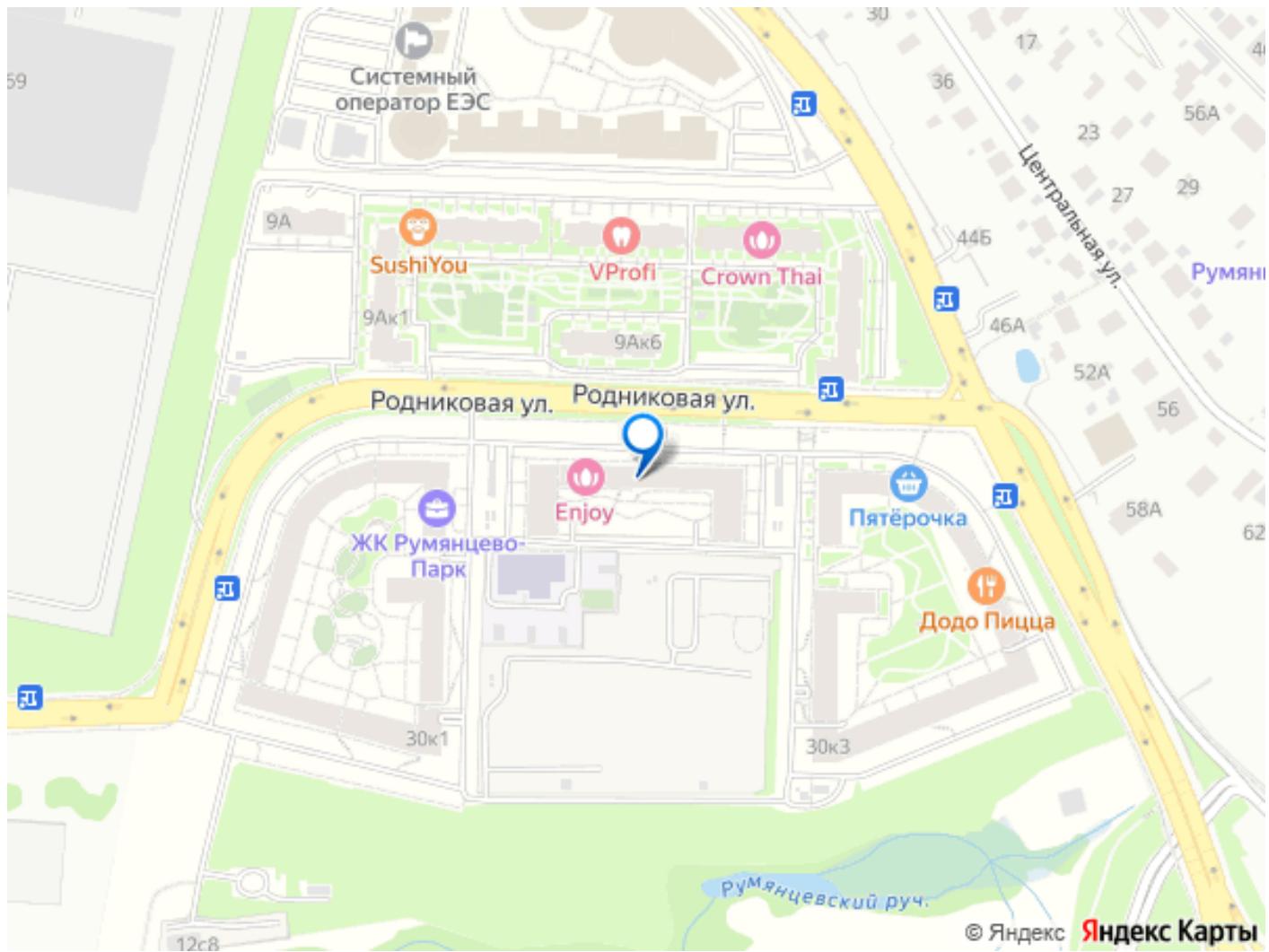
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России