

Создано: 21.10.2025 в 18:14

Обновлено: 20.11.2025 в 11:35

<https://move.ru/objects/9285929539>

## Собственник

**79682413862, 7923076  
6203**

Москва, улица Борисовские Пруды, 24/2

**20 000 000 ₽**

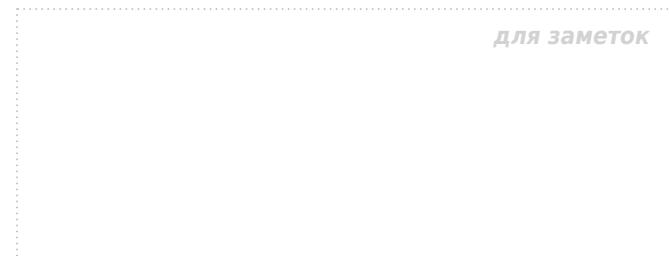
Москва, улица Борисовские Пруды, 24/2

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

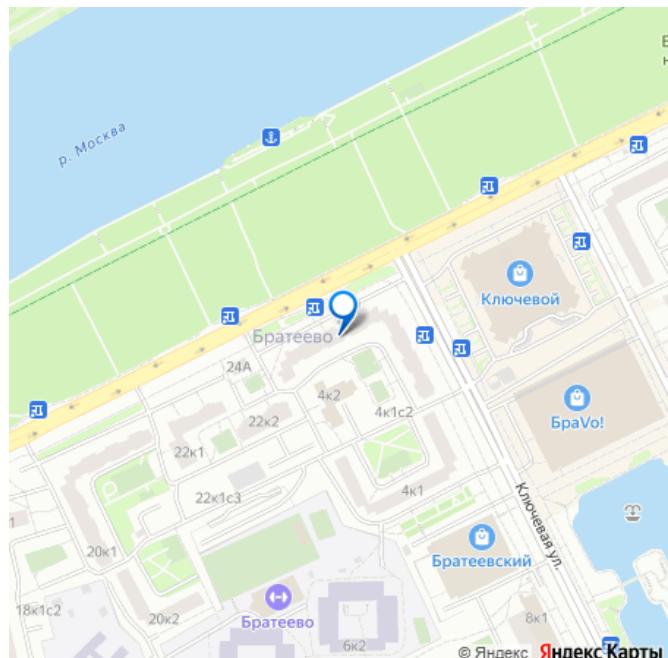
50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>



Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

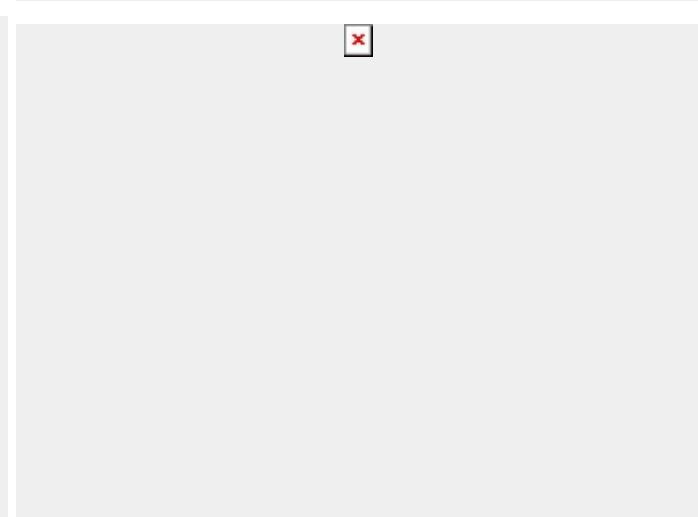
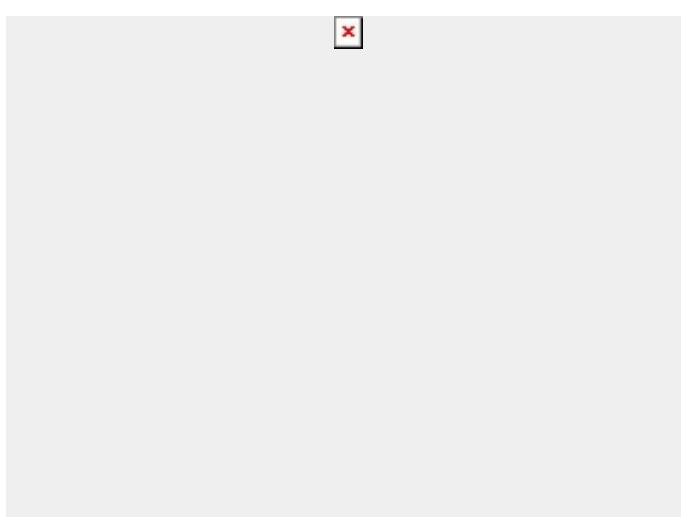
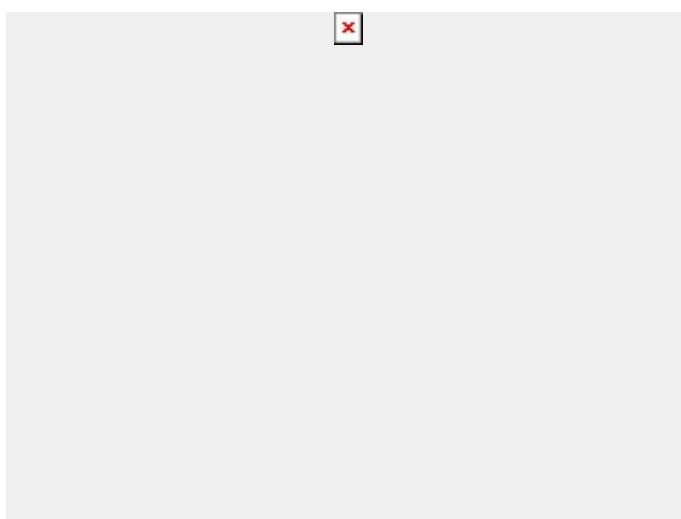
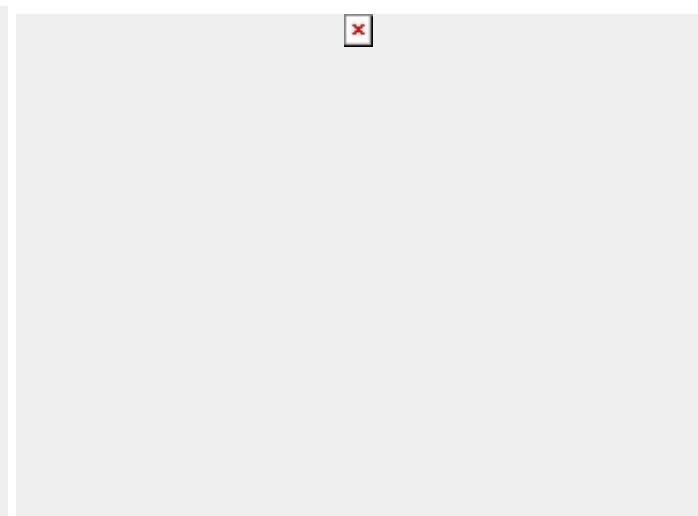
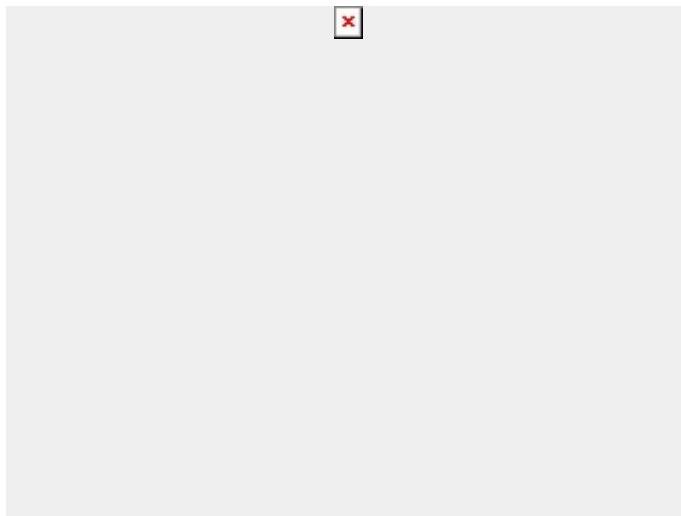
да

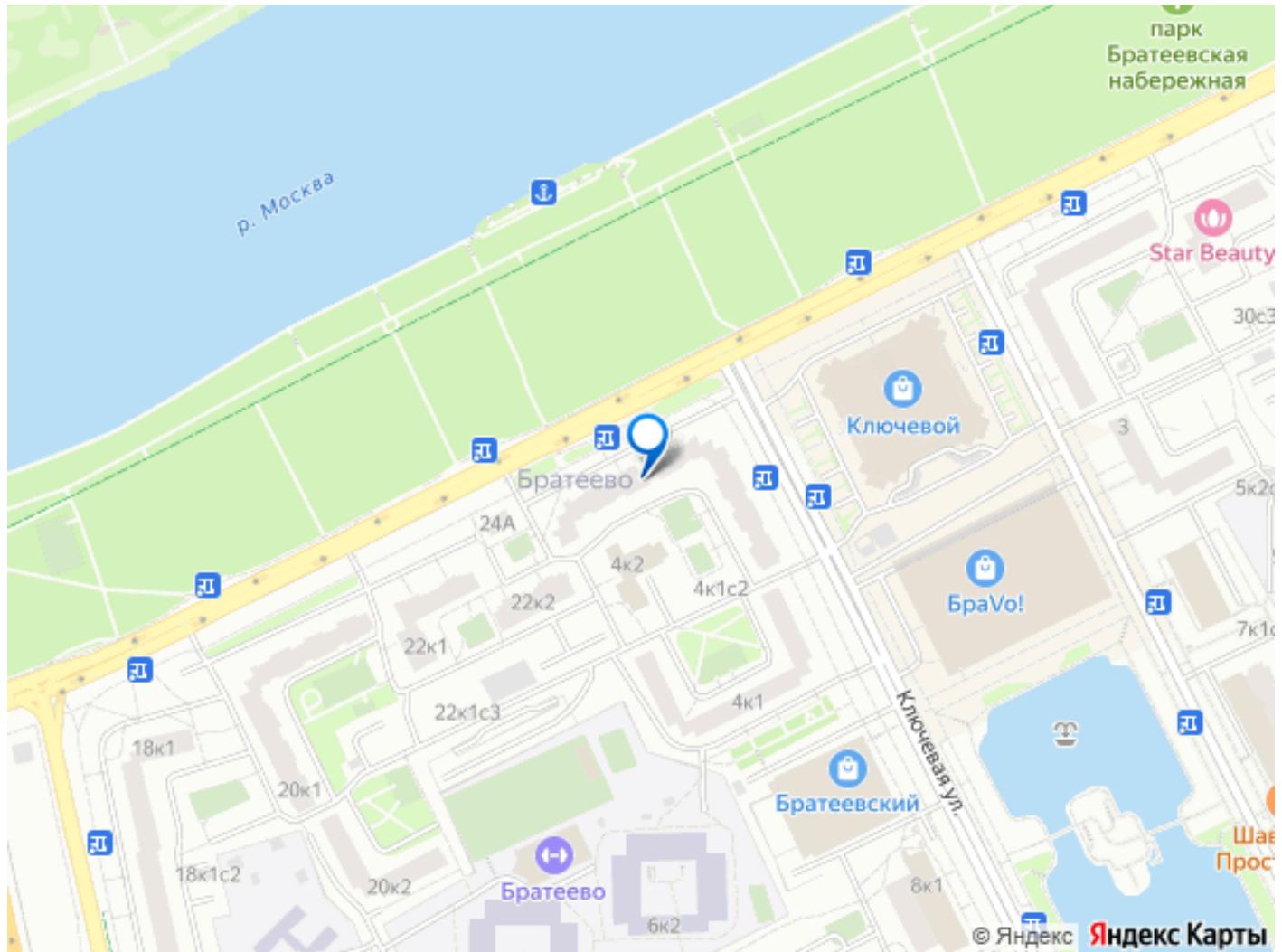
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 74,6 кв. м, расположенная на 12-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Жилая площадь составляет 50 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что добавляет разнообразия и уюта. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заселиться и жить с комфортом. Санузел совмещенный, что делает пространство более функциональным. На балконе можно организовать зону отдыха или использовать его для хранения. В доме работают как пассажирский, так и грузовой лифты, что удобно при переездах или в случае необходимости перевозки крупногабаритных вещей. Также есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Дом окружен развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. До метро можно дойти пешком всего

за 12 минут, поэтому транспортная доступность на высоком уровне. Прямая продажа от собственника. Квартира без обременений, подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что это именно то, что вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России