

Создано: 09.02.2026 в 14:37

Обновлено: 05.04.2026 в 12:55

Екатерина Черникова, Владис

79104847217

Москва, Новочеремушкинская улица, 13

27 200 000 ₹

Москва, Новочеремушкинская улица, 13

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.6 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

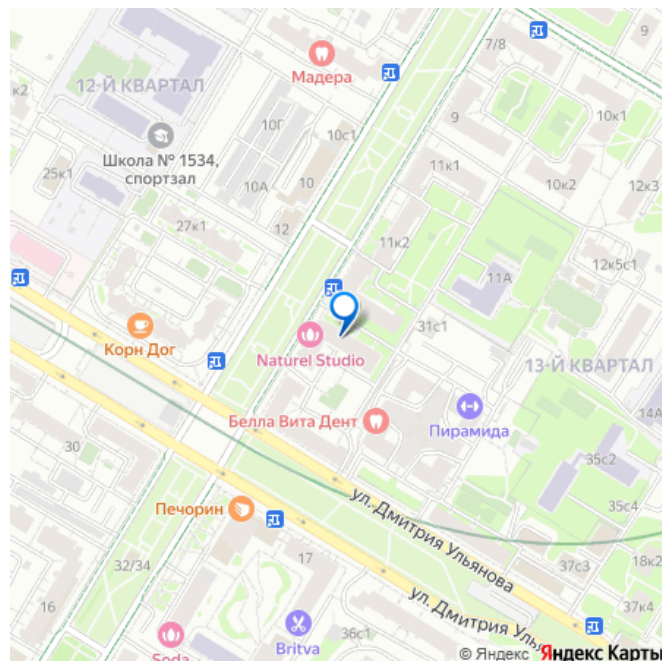
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

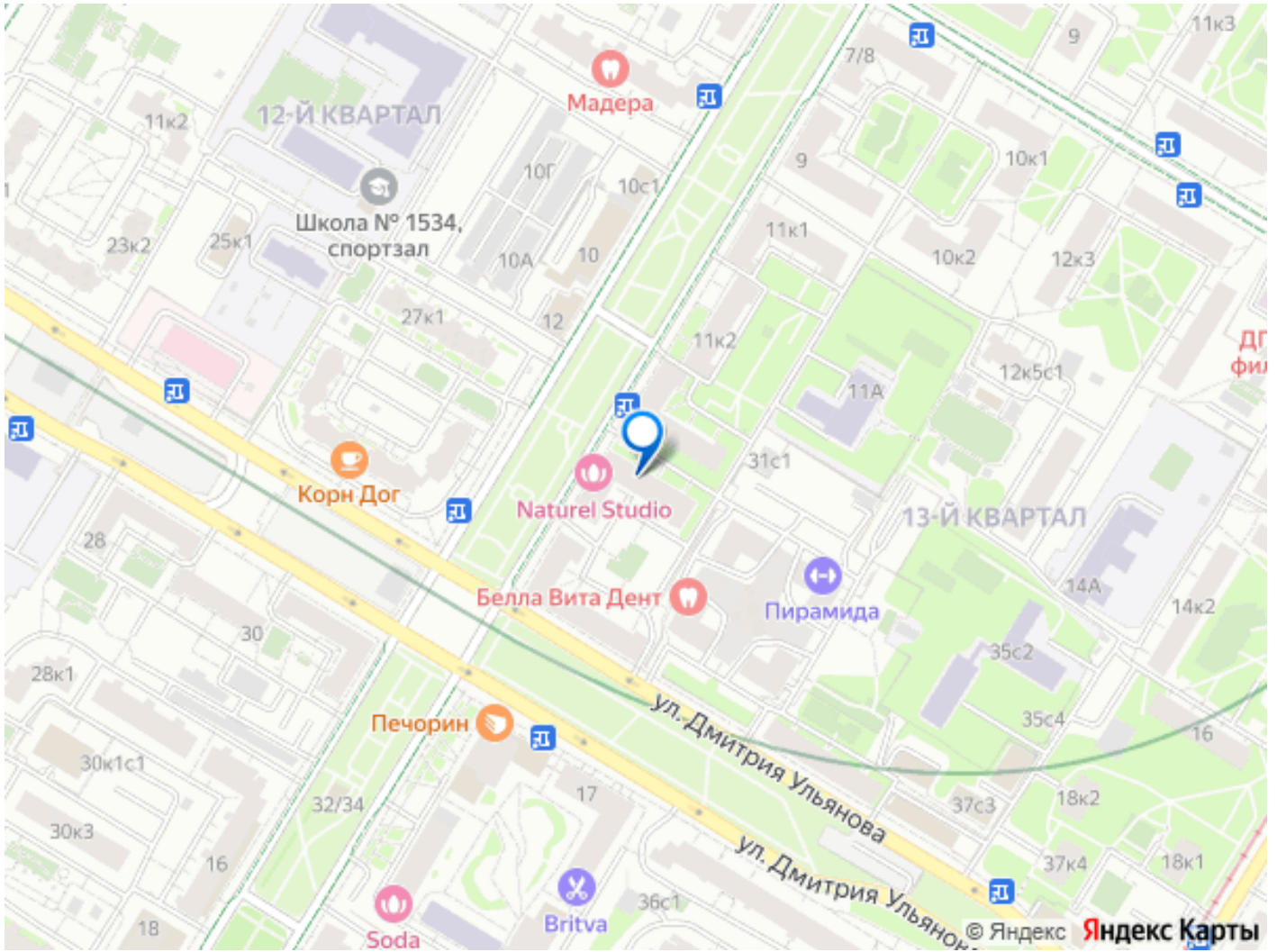
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2031835. Уникальное предложение в сердце Москвы! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 74,6 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1957 года постройки по адресу: Новочерёмушкинская улица, 13. Квартира отличается удобной изолированной планировкой с тремя комнатами (13,9 + 15,4 + 20,3 кв. м), жилой площадью 49,6 кв. м и кухней 9,3 кв. м. Высота потолков 3 метра создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и спокойствие. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Рядом есть наземная парковка, что особенно удобно для автовладельцев. Квартира подойдёт для семей, ищущих комфортное жильё в тихом районе с хорошей транспортной доступностью. Старый ремонт даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Не упустите шанс стать обладателем просторной квартиры в одном из самых удобных районов Москвы! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России