

🕒 Создано: 04.04.2026 в 20:21

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 21:54

Москва, Перервинский бульвар, 19К2

23 500 000 ₹

Москва, Перервинский бульвар, 19К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Перервинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

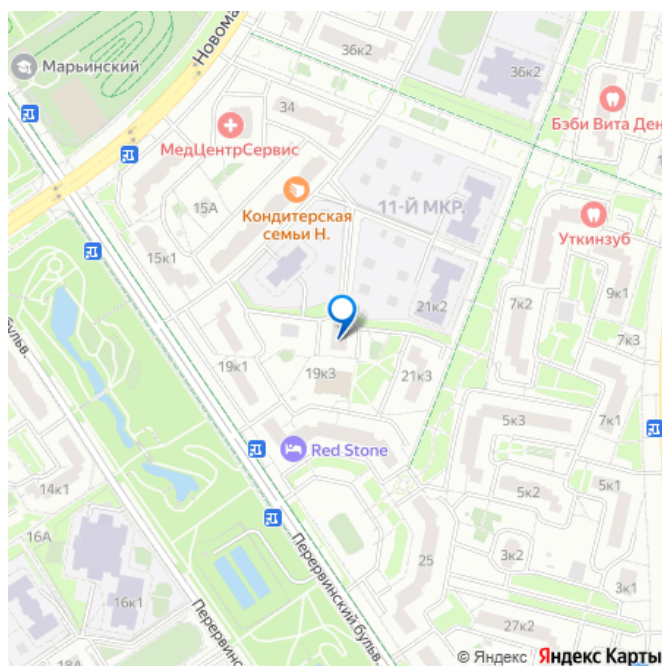
балкон

<https://move.ru/objects/9293462831>

Чикунов Сергей Dream Realty, Dream Realty

79230747051

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID 8119. Квартира с тремя изолированными спальнями в тихом зеленом районе с высоко развитой спортивной инфраструктурой. Полная стоимость. Свободная продажа
Общая площадь квартиры 74,6 кв. м. без учета лоджии. Функциональная планировка: три изолированные спальни 19/13/13 кв. м., кухня 10 кв. м., раздельный санузел, просторная застекленная лоджия. Окна квартиры выходят на 2 противоположные стороны дома и обе в тихий двор. Чистый подъезд, интеллигентные и доброжелательные соседи. Во дворе оборудованы современные детская и спортивная площадки, благодаря продуманному озеленению двора, шум от них не беспокоит жителей дома. Большая парковка во дворе и вокруг дома, всегда есть парковочные места. Все необходимое для комфортного проживания есть буквально в 2 шагах: уютные кафе и рестораны, сетевые продуктовые магазины, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов. В 5 минутах ходьбы расположены 3 детских сада и 2 школы. Вокруг большое количество парковых зон: Дюссельдорфский парк, парк имени

Артема Боровика, с оборудованными прогулочными и зонами отдыха, беговыми и велодорожками, площадками для игры в футбол, волейбол, баскетбол, хоккей, большой и настольный теннис. В 5 минутах ВМХ-велодром Московской академии велосипедного спорта. В 10 минутах ходьбы на набережной Москвы реки находится парк 850-летия Москвы, на территории которого расположен биатлонно-лыжный комплекс Марьино с лыже-роллерной трассой длиной 7,5 км, велотрек Ракета протяженностью 3,5 км, несколько скейт-парков, каток, оборудованная пляжная зона. Транспортная доступность: 18 минут пешком или 5 минут на автобусе до станции метро Братиславская. Быстрый выезд на МСД. 20 минут до ТТК.. Правовой статус: 2 взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Свободная продажа



