

Создано: 14.11.2025 в 13:52

Обновлено: 28.01.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9286631092>

Алла Айсина, Частный маклер

79678487740

Москва, Братеевская улица, 21К1

19 000 000 ₽

Москва, Братеевская улица, 21К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

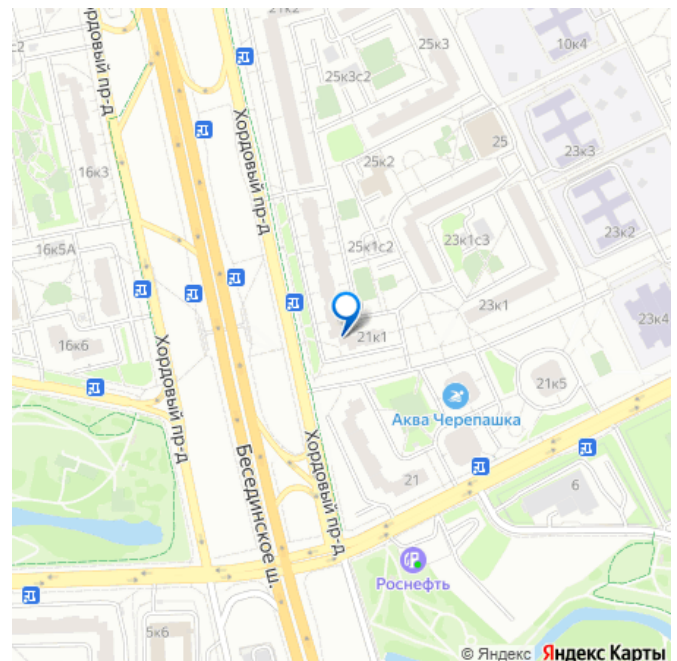
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

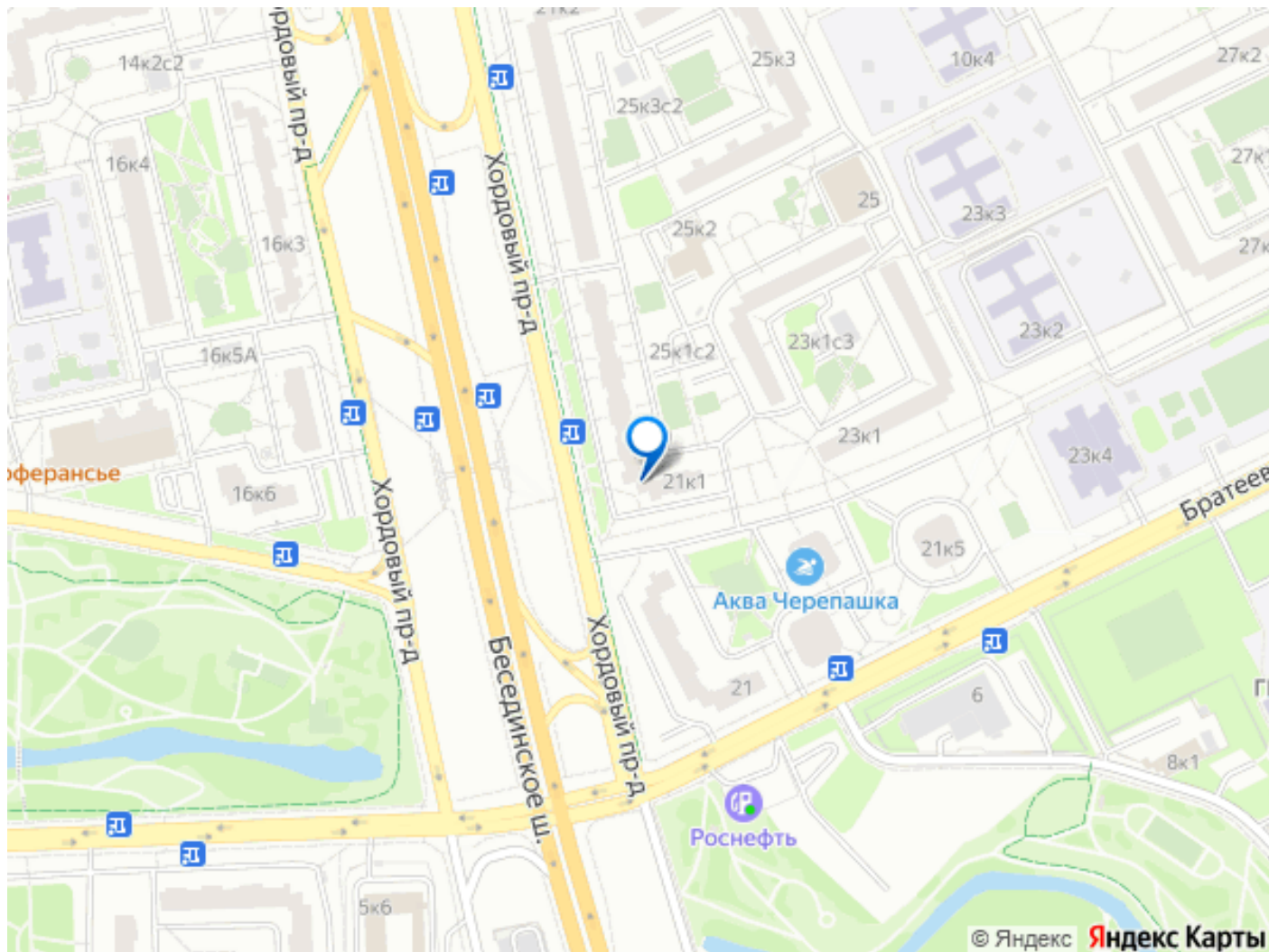
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира
рядом с метро и парком Москвы-реки
Расположение: В пешей доступности 2
станции метро — Борисово и Алма-Атинская.
Дом рядом с Братеевской поймой и парком
Москвы-реки — зелёная зона для прогулок и
спорта: велодорожки, спортивные площадки,
зоны отдыха и мангальные зоны. Идеально
для семьи: 3 детских сада — в 100 м от дома
3 школы без перехода дороги Бассейны (для
малышей и большой плавательный комплекс)
Музыкальная школа Каток с тёплыми
раздевалками и бесплатным прокатом
Взрослая и детская поликлиники Магазины
рядом: Лента, Ашан, Перекрёсток, Пятёрочка,
аптеки, КБ О квартире: Общая площадь: 74,7
м? Этаж: 14 из 17 3 изолированные комнаты:
18 / 14 / 11 м? Кухня: 10 м? Раздельный
санузел Застеклённая лоджия Большой
коридор Окна во двор на две стороны — тихо
и спокойно О доме: 2 лифта (грузовой и
пассажирский) Консьерж Чистый подъезд,
спокойные соседи Частичный капремонт,
выровнены стены и потолки Много мест для
хранения, отдельный холл перед квартирой
для колясок и велосипедов Часть мебели
остаётся Без обременений и долгов Продажа
в связи с переездом. Звоните/пишите,
расскажу подробнее, организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России