

Создано: 09.02.2026 в 14:03

Обновлено: 09.02.2026 в 13:45

Москва, улица Борисовские Пруды, 12К1

22 000 000 ₽

Москва, улица Борисовские Пруды, 12К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

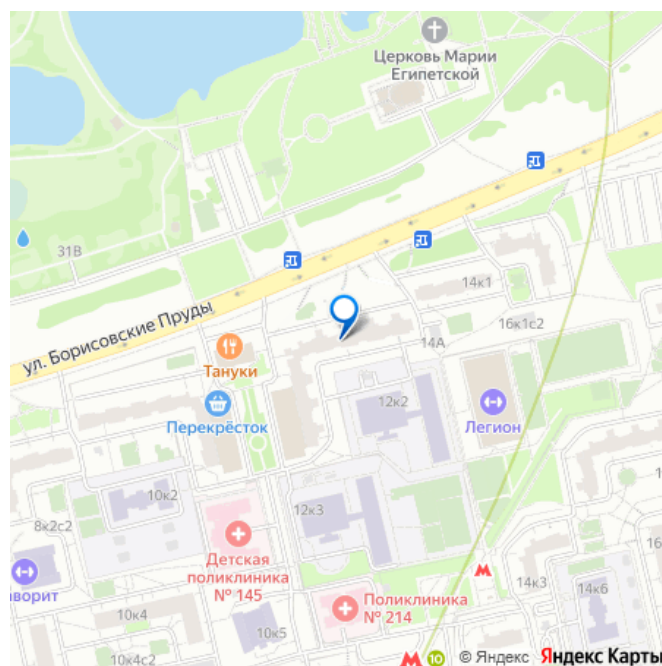
<https://move.ru/objects/9289522260>

Самолет Плюс Марьино, Самолет

Плюс Марьино

79862542069

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

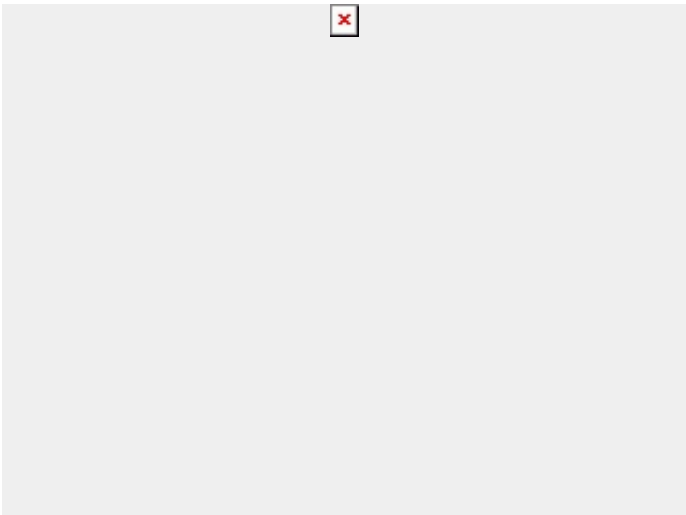
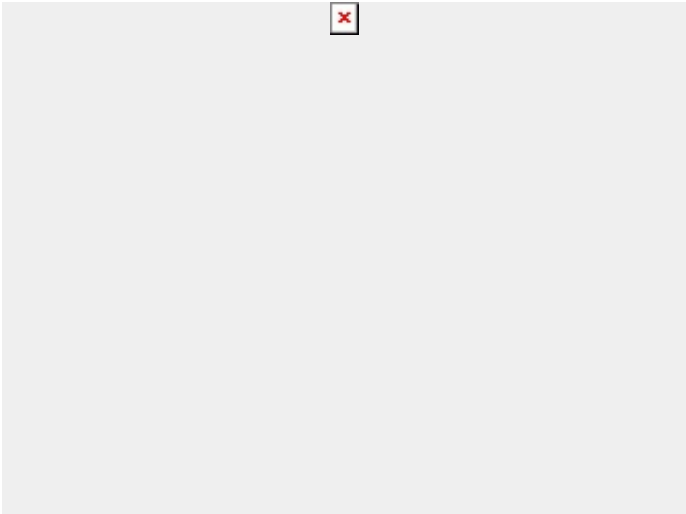
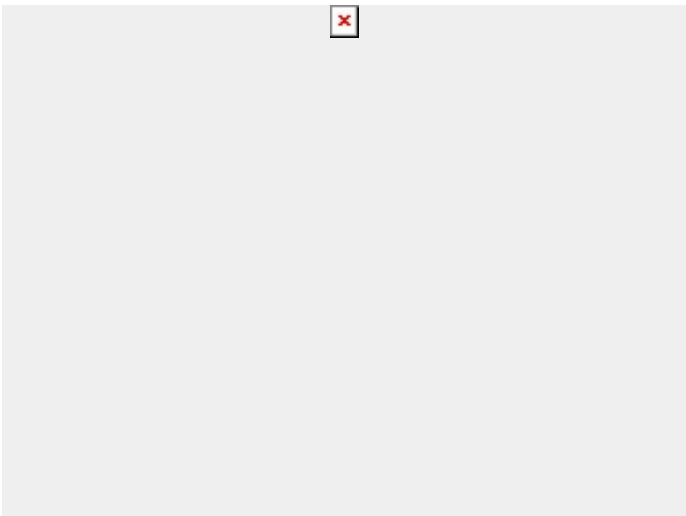
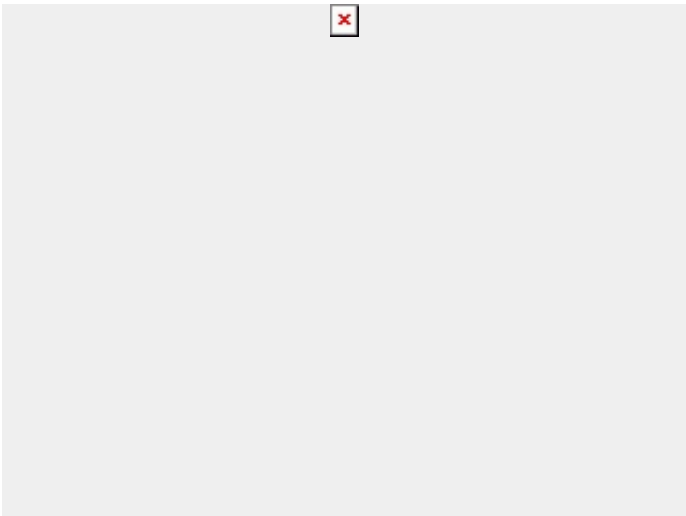
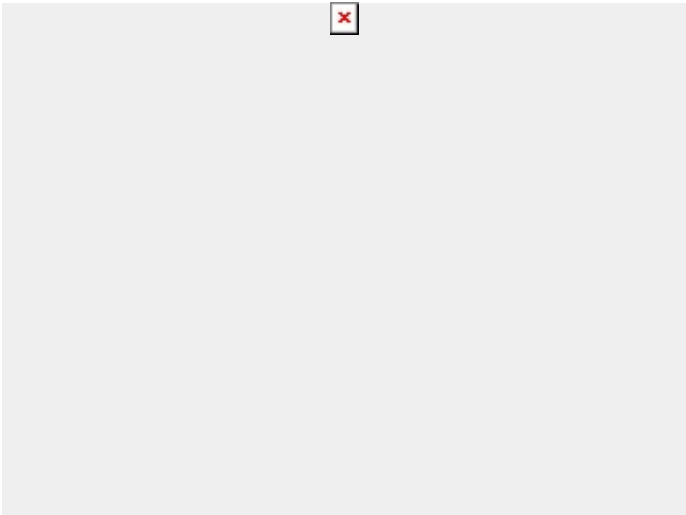
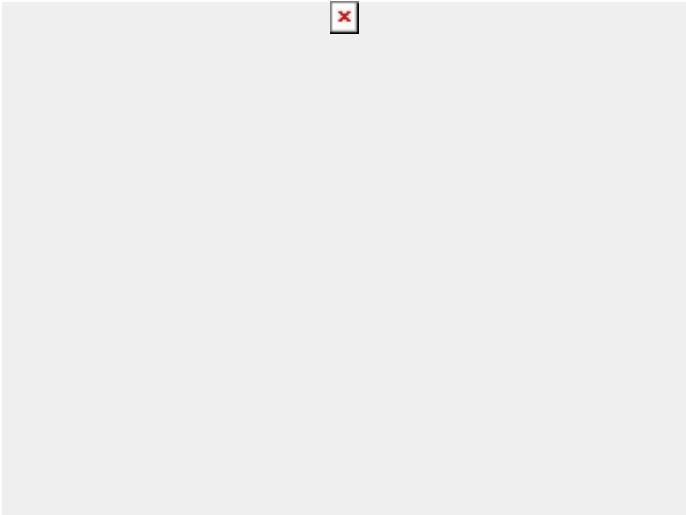
возможна ипотека, лифт, парковка

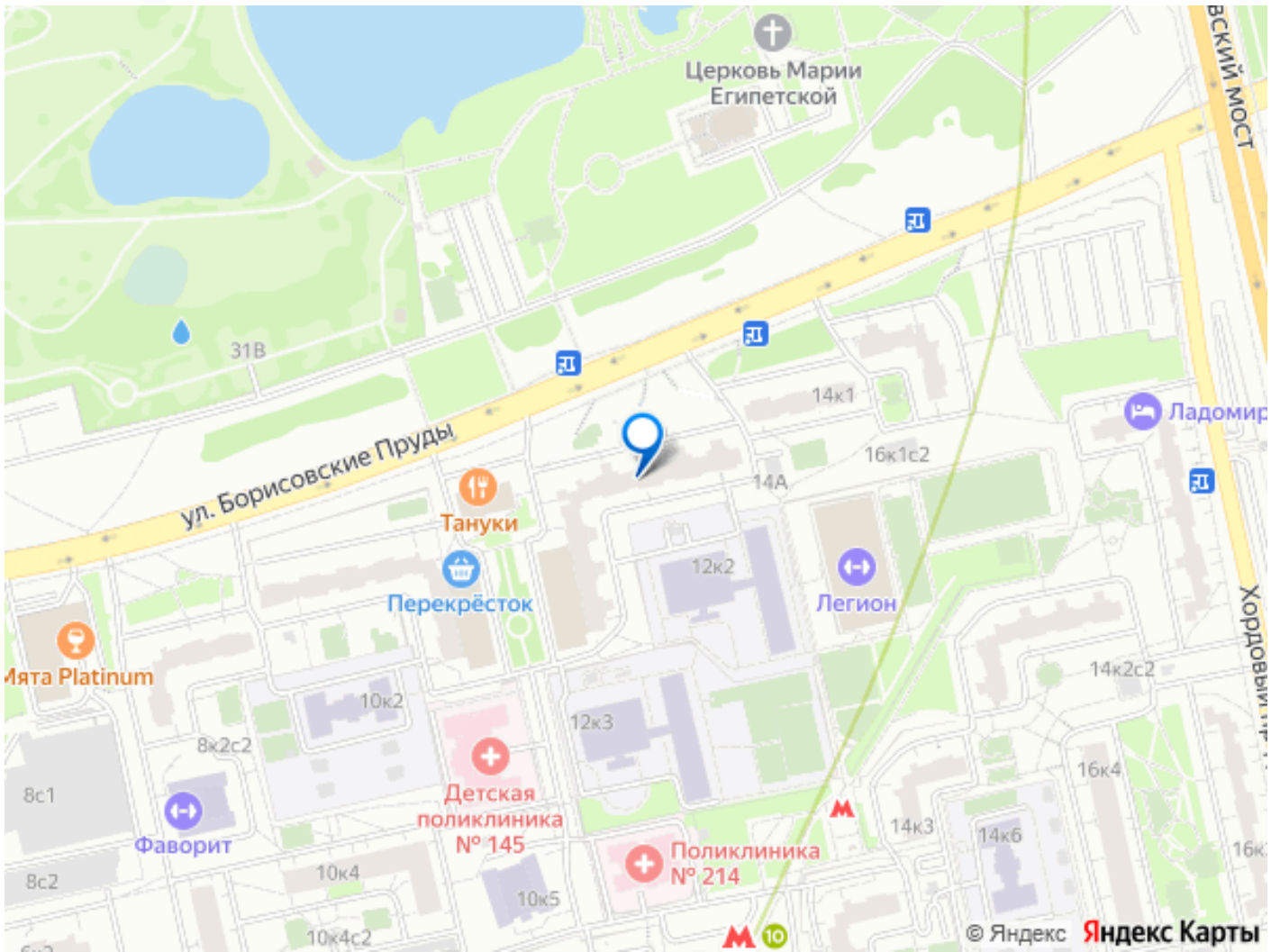
Описание

В продаже ПРОСТОРНАЯ и УЮТНАЯ, трехкомнатная квартира на 5 этаже площадью 74,7 м2. О КВАРТИРЕ: Квартира с косметическим ремонтом. Распашонка. Кухня 10,7 м2. Комната - гостиная, и две изолированные комнаты. Одна комната с балконом с видом на парк. Квартира светлая и очень теплая. О ДОМЕ: Дом 1996 года постройки. В данном подъезде всего 17 этажей и по 4 квартиры на площадке, закрытый тамбур. Подъезд чистый и опрятный, соседи приятные и тихие. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом расположены магазины - Перекрёсток, Дикси, Пятёрочка. Также Сбербанк, аптеки и ПВЗ, библиотека. Школа Лукоморье несколько корпусов + 2 детских сада, и школа тенниса Легион. Взрослая и детская поликлиника всего в 5 минутах ходьбы. Так же в пешей доступности парк Братеевский и Борисовские пруды. Тихий, зелёный, спокойный район, с развитой инфраструктурой. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Метро: Борисово - 7 минутах пешком. Множество выездов: Каширское шоссе, МКАД, МСД в 10 минутах езды. О СОБСТВЕННИКЕ: Один взрослый собственник.

Обременений нет. Задолженности нет.

Быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России