

Создано: 02.11.2025 в 21:22

Обновлено: 10.02.2026 в 22:44

Москва, Большая Декабрьская улица, 4

40 500 000 ₽

Москва, Большая Декабрьская улица, 4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

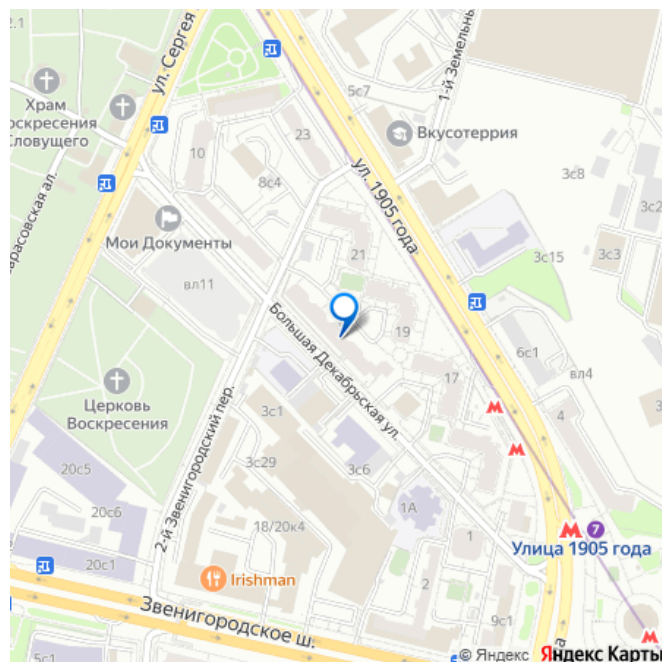
дизайнерский

<https://move.ru/objects/9289624663>

Собственник

**79801894863,7985068
9504**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

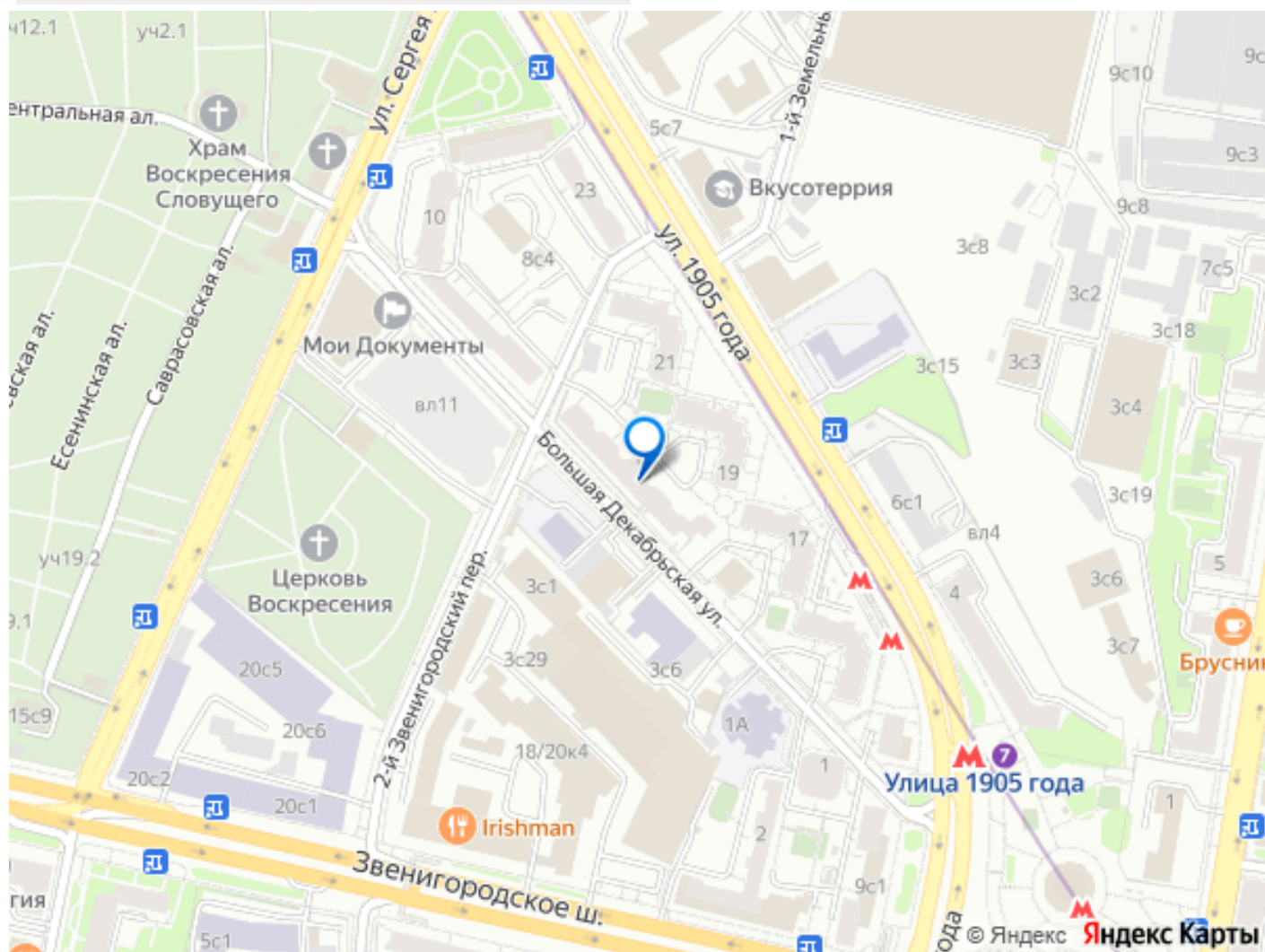
Описание

ГОТОВАЯ К ПРОЖИВАНИЮ 3-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ МОСКВЫ!

Расположение: улица Большая Декабрьская
(историческое название — Большая
Ваганьковская), район Пресня, ЦАО Главные
преимущества: Эксклюзивное предложение
— единственная квартира в в этом ценовом
сегменте на Пресне с реальными
фотографиями. Полное соответствие —
реальные фото, объявление подтверждено
Росреестром Изолированные комнаты с
продуманной планировкой Премиальный
ремонт с полной заменой всех коммуникаций
Технические характеристики: Современные
окна премиум-класса Обновленная система
отопления с новыми радиаторами
Качественная электрика (Legrand) Надежная
сантехника (трубы Rehau, резервный
водонагреватель) Комфортные решения:
утепленные балконы с теплым полом,
кондиционеры, мебель Локация и
инфраструктура: 2 минуты до метро Улица
1905 года Пешая доступность до Патриарших
прудов, Москва-Сити, Белого Дома Развитая
инфраструктура: парки, скверы, магазины,
рестораны Удобная транспортная развязка
Благоустроенный двор со шлагбаумом
Особенности дома: Чистый подъезд с новыми
лифтами Тихий двор без интенсивного
движения Благоустроенная территория
Документы: Один собственник Чистая
история — договор купли-продажи
Отсутствие обременений Проверка через
Росреестр Важно: Прямая продажа от

собственника Без посредников и риелторских комиссий Готов к торгу Аренда не рассматривается Звоните! Организуем просмотр в удобное для вас время. Ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России