

🕒 Создано: 02.11.2025 в 21:22

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 18:09

Москва, Большая Декабрьская улица, 4

40 500 000 ₺

Москва, Большая Декабрьская улица, 4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

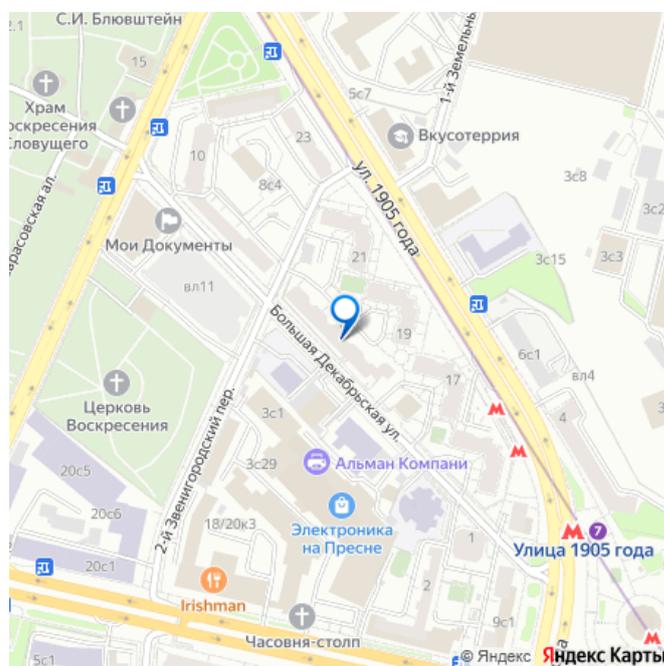
<https://move.ru/objects/9289624663>

Собственник

79801894863,7985068

9504

для заметок



Покупка в ипотеку

да

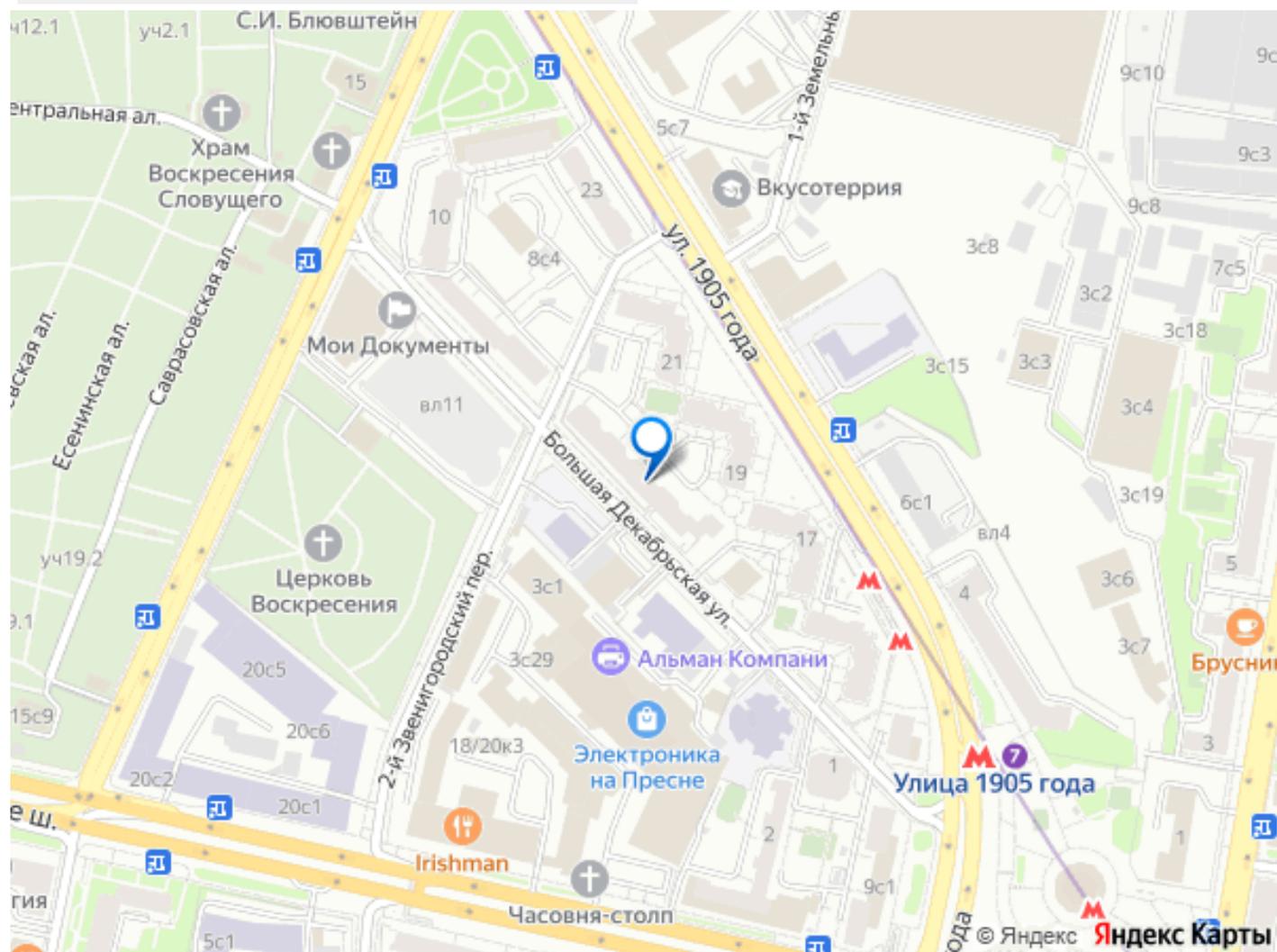
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ГОТОВАЯ К ПРОЖИВАНИЮ 3-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ МОСКВЫ!
Расположение: улица Большая Декабрьская
(историческое название — Большая
Ваганьковская), район Пресня, ЦАО Главные
преимущества: Эксклюзивное предложение
— единственная квартира в в этом ценовом
сегменте на Пресне с реальными
фотографиями и новым состоянием как на
фото. Полное соответствие — реальные
фотографии. Объявление подтверждено
Росреестром. Изолированные комнаты с
продуманной планировкой Премиальный
ремонт с полной заменой всех коммуникаций
Технические характеристики: Современные
окна премиум-класса Обновленная система
отопления с новыми радиаторами
Качественная электрика (Legrand) Надежная
сантехника (трубы Rehau, резервный
водонагреватель) Комфортные решения:
утепленные балконы с теплым полом,
кондиционеры, мебель Локация и
инфраструктура: 2 минуты до метро Улица
1905 года Пешая доступность до Патриарших
прудов, Москва-Сити, Белого Дома Развитая
инфраструктура: парки, скверы, магазины,
рестораны Удобная транспортная развязка
Благоустроенный двор со шлагбаумом
Особенности дома: Чистый подъезд с новыми
лифтами Тихий двор без интенсивного
движения Благоустроенная территория
Документы: Один собственник Чистая
история — договор купли-продажи
Отсутствие обременений Проверка через

Росреестр ВАЖНО!! Прямая продажа от
собственника Без посредников и риелторских
комиссий (БОЛЬШАЯ ПРОСЬБА АГЕНТАМ И
РИЕЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ!) Аренда не
рассматривается Звоните! Организуем
просмотр в удобное для вас время. Ответим
на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России