

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:45

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 00:45

# Юлия Майорова, Прайм Самолет Плюс 79162361705

Москва, Бирюлевская улица, 47К1

## 22 000 000 ₺

Москва, Бирюлевская улица, 47К1

Улица

[улица Бирюлевская](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

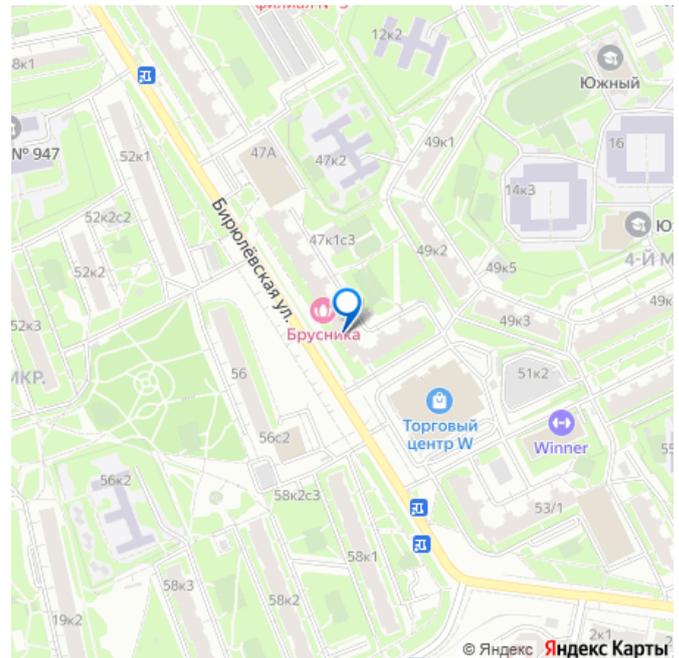
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

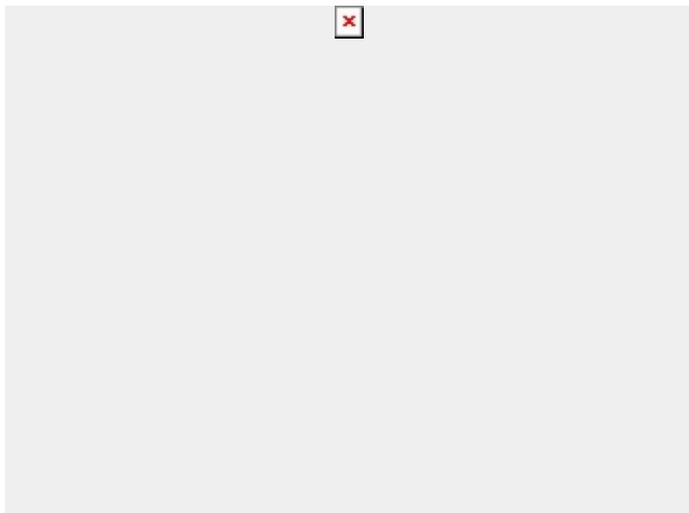
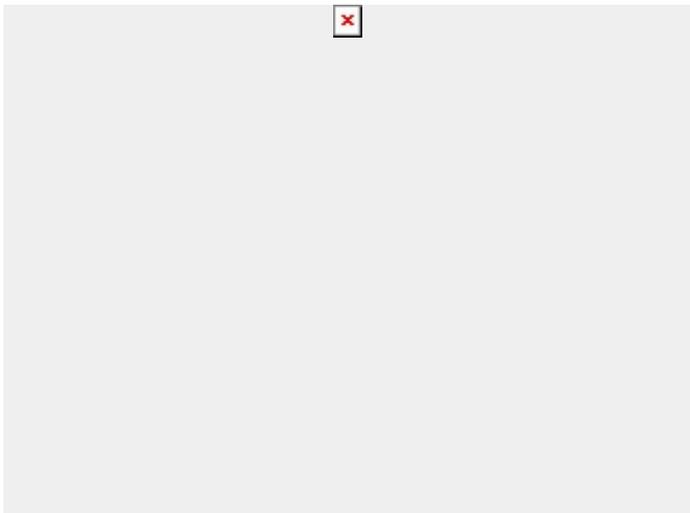
да

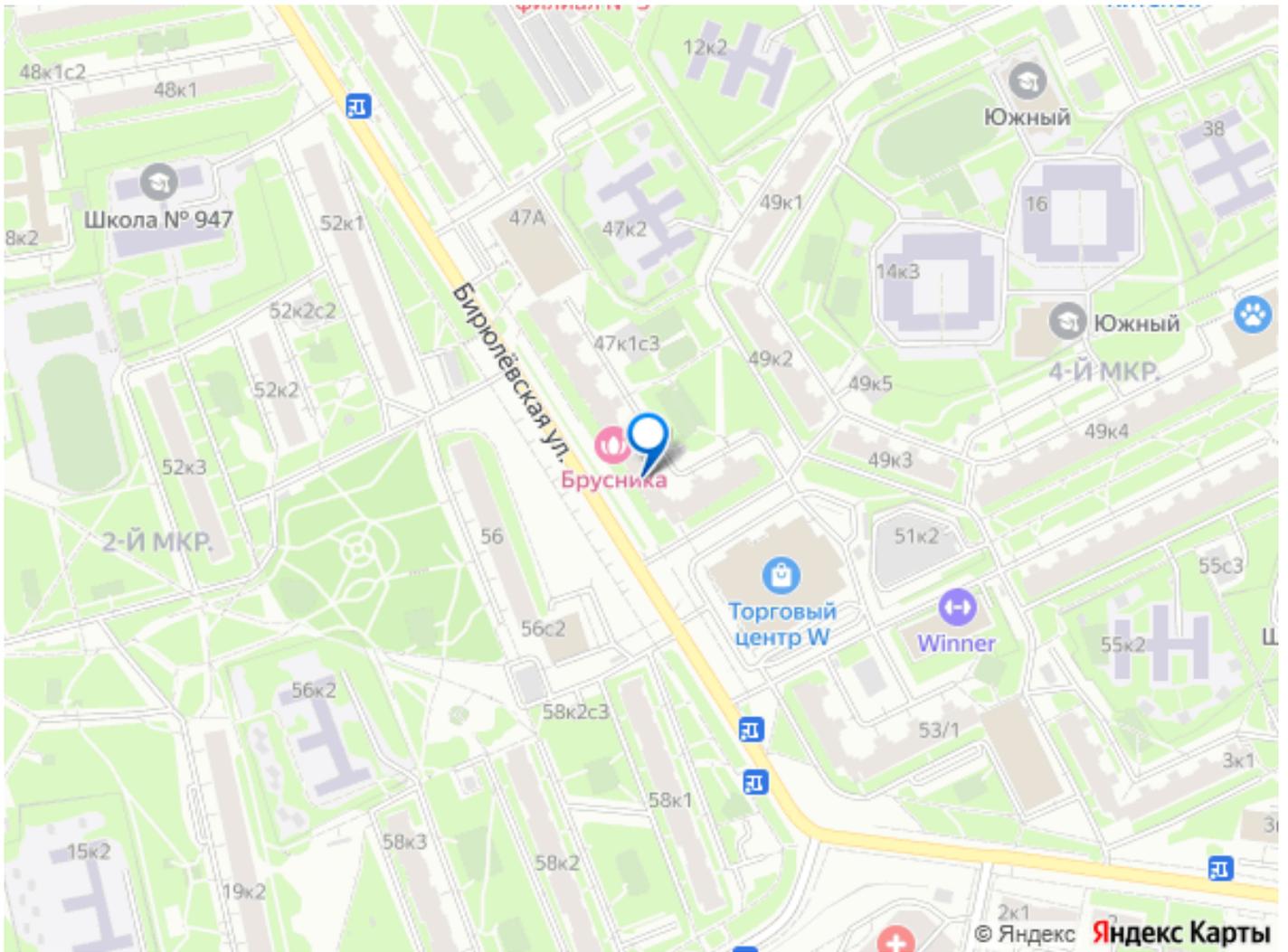
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132043004 Продается квартира для тех, кто ценит свое время и комфорт. Состояние - абсолютно готовое для проживания. 3-комнатная квартира с продуманным пространством. Законная перепланировка + полная готовность к жизни. Вас встретит качественный ремонт и полностью оборудованное пространство. Главные фишки объекта: узаконенная перепланировка. Всё чисто, юридически безопасно. Вместо стандартных стен - функциональность: просторная гардеробная и эргономичный совмещенный с/у с душевой. Комфорт круглый год. Теплые полы уложены в коридорах, на кухне и в душевой -забудьте о плитке «со звездочкой». Мебель и техника в подарок. Кухонный гарнитур, вся сантехника, встроенная и корпусная мебель остаются. Это экономия вашего бюджета. Квартира очень светлая (окна на 2 стороны), ухоженная и чистая. В шаговой доступности всё, что нужно семье: образовательные и культурные центры, библиотеки, детские и спортивные площадки, фитнес-клубы и бассейн. Особый плюс для любителей природы -близость к Бирюлевскому дендропарку и музею-заповеднику «Царицыно». Отличный вариант для комфортного проживания без лишних хлопот. ПОКУПАТЕЛЮ: содействие в получении положительного решения с пониженной процентной ставкой по ипотеке до 12,25 (консультация бесплатно); полное юридическое сопровождение сделки под ключ ; безопасные расчёты, юридическая и финансовая гарантия - отчет о проверке объекта недвижимости и физлица. Свободная продажа. Никаких долгих ожиданий и сложностей. Подробности по телефону.

Звоните, чтобы назначить просмотр и  
ощутить атмосферу этого места лично.





Move.ru - вся недвижимость России