

🕒 Создано: 13.04.2026 в 14:31

Обновлено: 13.04.2026 в 15:05

Собственник

79854557191

Москва, 13-я Парковая улица, 30К1

23 900 000 ₺

Москва, 13-я Парковая улица, 30К1

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60.5 м²

Площадь кухни

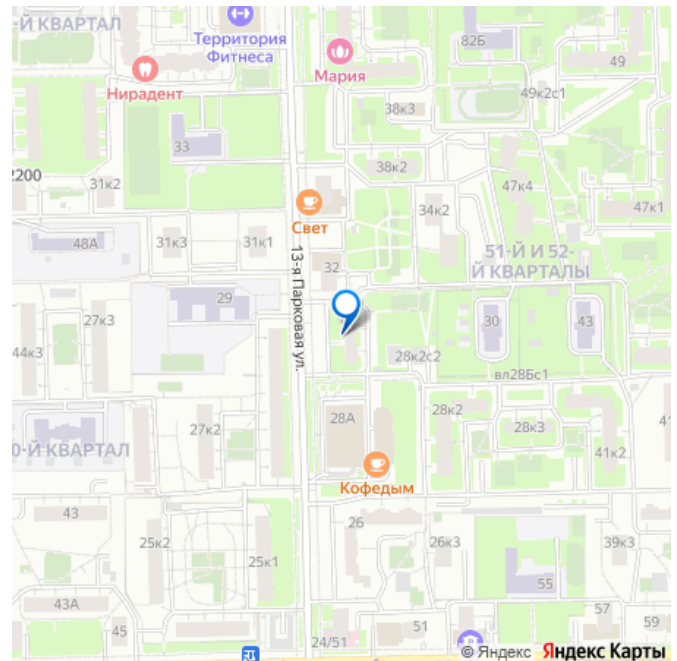
11 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

1/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

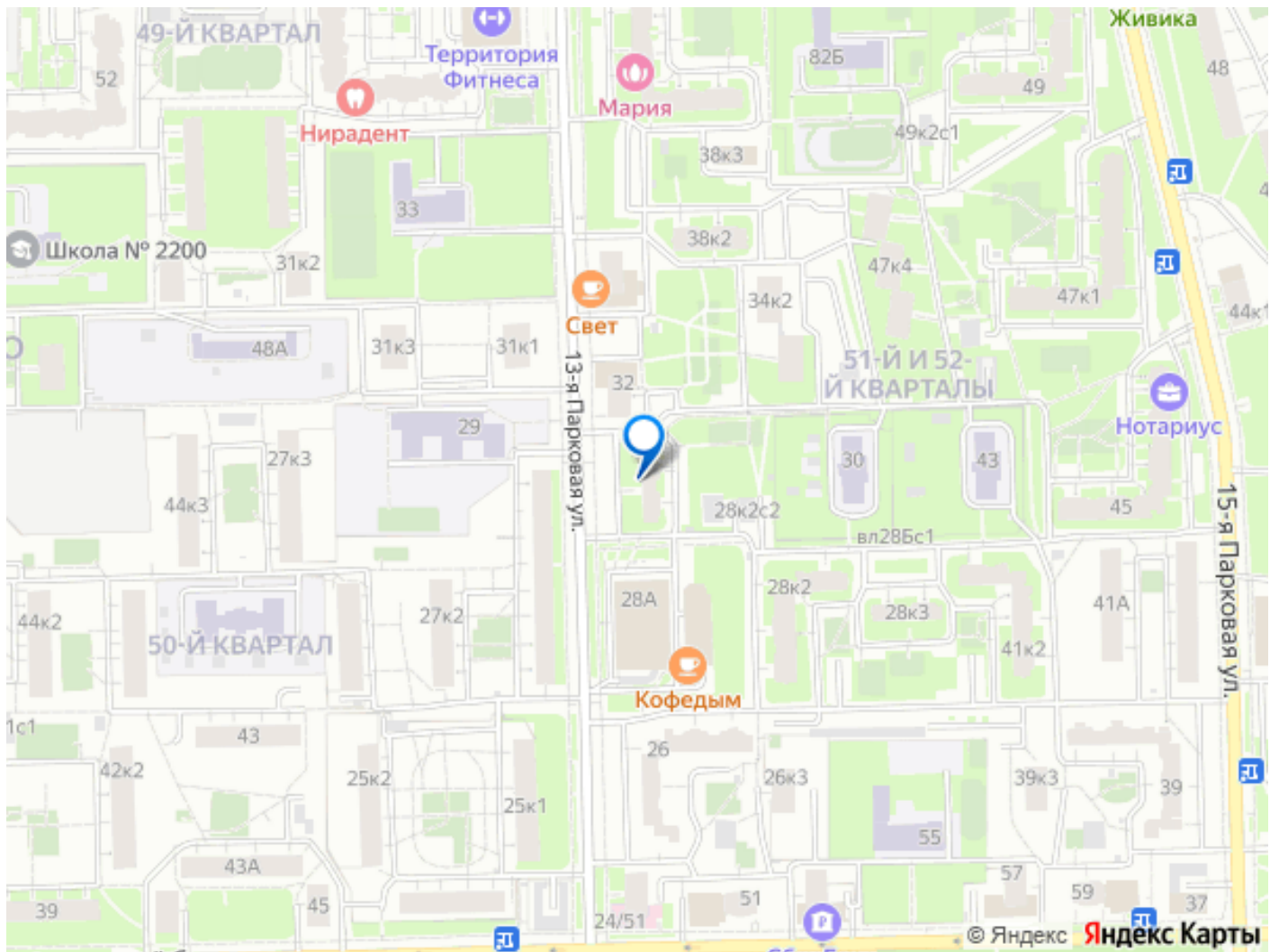
Описание

В пешей доступности от метро (не более 10

минут пешком) продаётся квартира, удачно оборудованная под готовый арендный бизнес. В наличии 4 отдельные уютные студии, полностью укомплектованные для проживания. Отдельные железные двери, санузлы и зоны кухни - 4 квартиры в одной! Квартира подходит как для собственного проживания, с частичной сдачей в аренду остальных студий, так и для полной сдачи всех 4-х квартир. Круглогодичный спрос! Во дворе дома детская площадка, в соседнем здании продуктовый магазин, в шаговой доступности отделения банков, спортивный-клуб, бассейн и ВкусВилл. При нынешней стоимости у объекта сохраняется высокая инвестиционная доходность. Отличная возможность для желающих переехать в столицу, обзавестись постоянно растущем в цене собственным жильем, обеспечить пассивный источник дохода и сохранность вложенных средств. Свободная продажа, быстрый выход на сделку, взрослый собственник. Нас также ищут, как: ГАБ, готовый арендный бизнес, выгодная инвестиция, арендный бизнес у метро.







Move.ru - вся недвижимость России