

🕒 Создано: 15.01.2025 в 20:32

Обновлено: 05.12.2025 в 13:37

Агент

79230748522

Москва, улица Перерва, 49

23 300 000 ₽

Москва, улица Перерва, 49

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

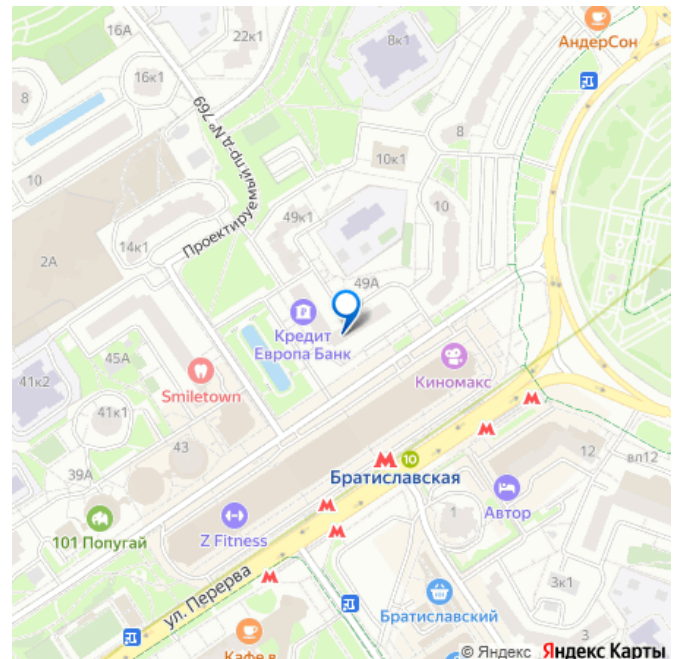
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

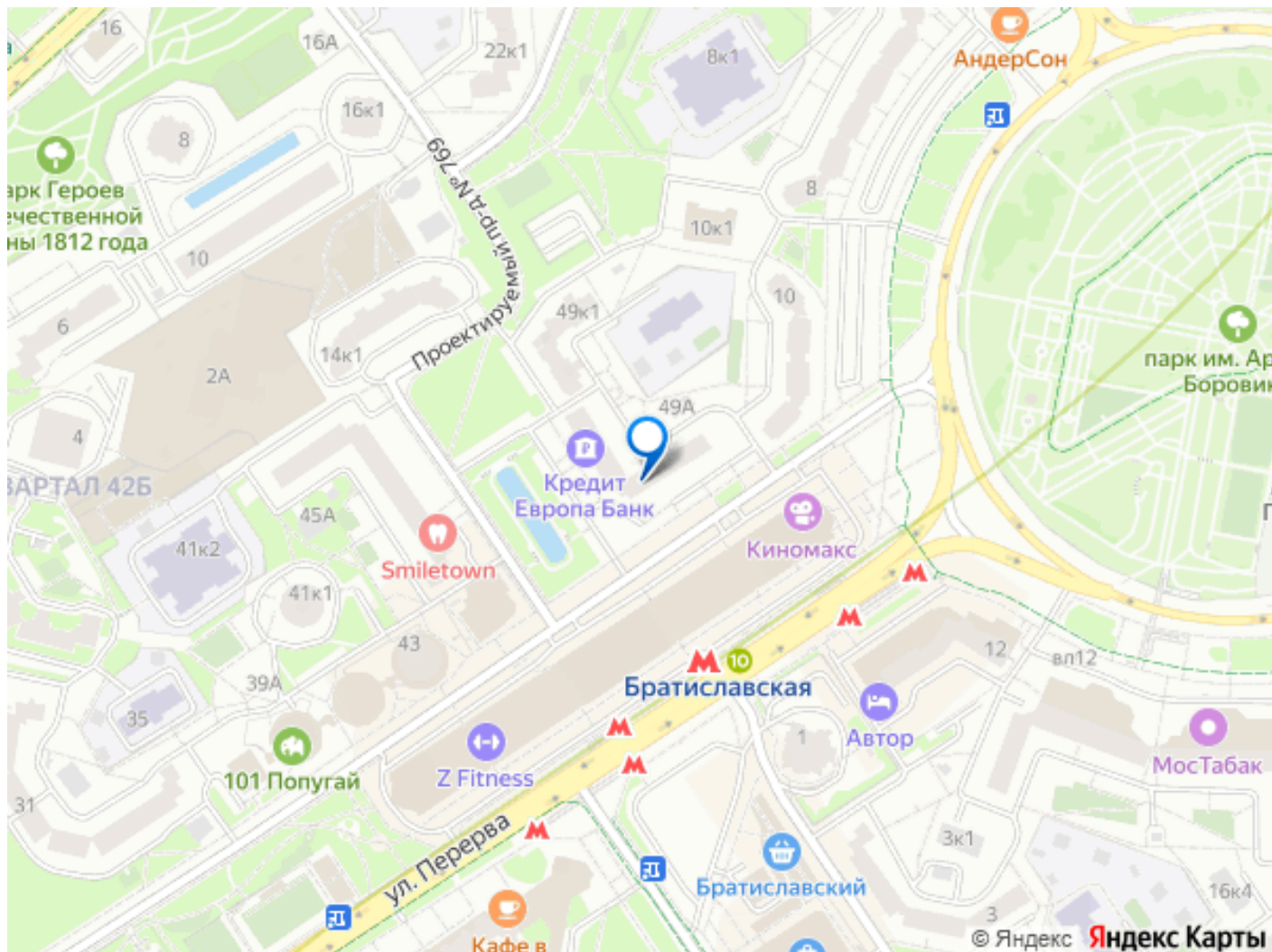
евро

лифт, парковка

Описание

Свободна. Более 10 лет в собственности. Один взрослый собственник. Светлая уютная квартира рядом с метро Братиславская (5 минут пешком) в тихом месте (!), окна во двор и на пруд (не на проезжую часть). Комнаты все изолированные, 2 санузла (!), гардеробная. Встроенный кухонный гарнитур («Стильные кухни»), шкаф-купе в прихожей и в комнате («Стильные кухни»), качественные стеклопакеты, кондиционеры Panasonic во всех комнатах и кухне, Большая душевая кабина с гидромассажем. Ремонт (есть дизайнерский проект)делали для себя несколько лет назад с использованием качественных современных материалов. Плитка Италия и Испания, теплые полы. Полностью заменена электрика (есть проект). Выравнивали стены (покраска), сделан второй санузел, кладовая-гардеробная для стиральной и сушильной машин, стрессоустойчивые полы, много розеток, красивая подсветка потолка. Идеальный подъезд, консьерж. Зеленый дворик с детской площадкой. Рядом подземный паркинг (за отдельную сумму можем продать 2 машино-места). Отличная инфраструктура района: детские садики, школы, гимназия им. А. Боровика, Ашан, БУМ, в пешей доступности набережная Москвы-реки с зонами отдыха и велодорожками, недалеко парк Кузьминки с прудами, каток, бассейн, тренажерные залы.





Move.ru - вся недвижимость России