

Создано: 12.11.2025 в 16:42

Обновлено: 15.01.2026 в 19:21

<https://move.ru/objects/9286546645>

Андрей Щур, Андрей Щур

**79804026083**

Москва, Рябиновая улица, Зк4

**33 690 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, Зк4

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.8 м<sup>2</sup>

Этаж

20/23

## Детали объекта

Тип сделки

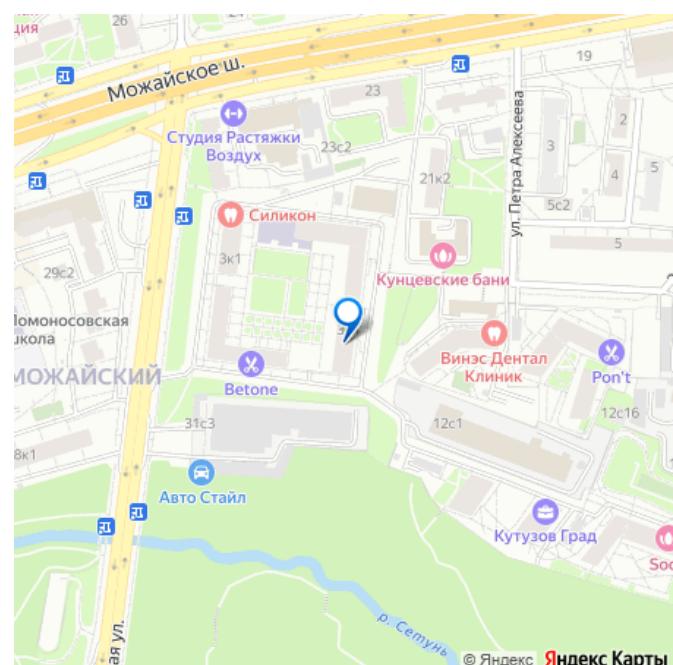
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

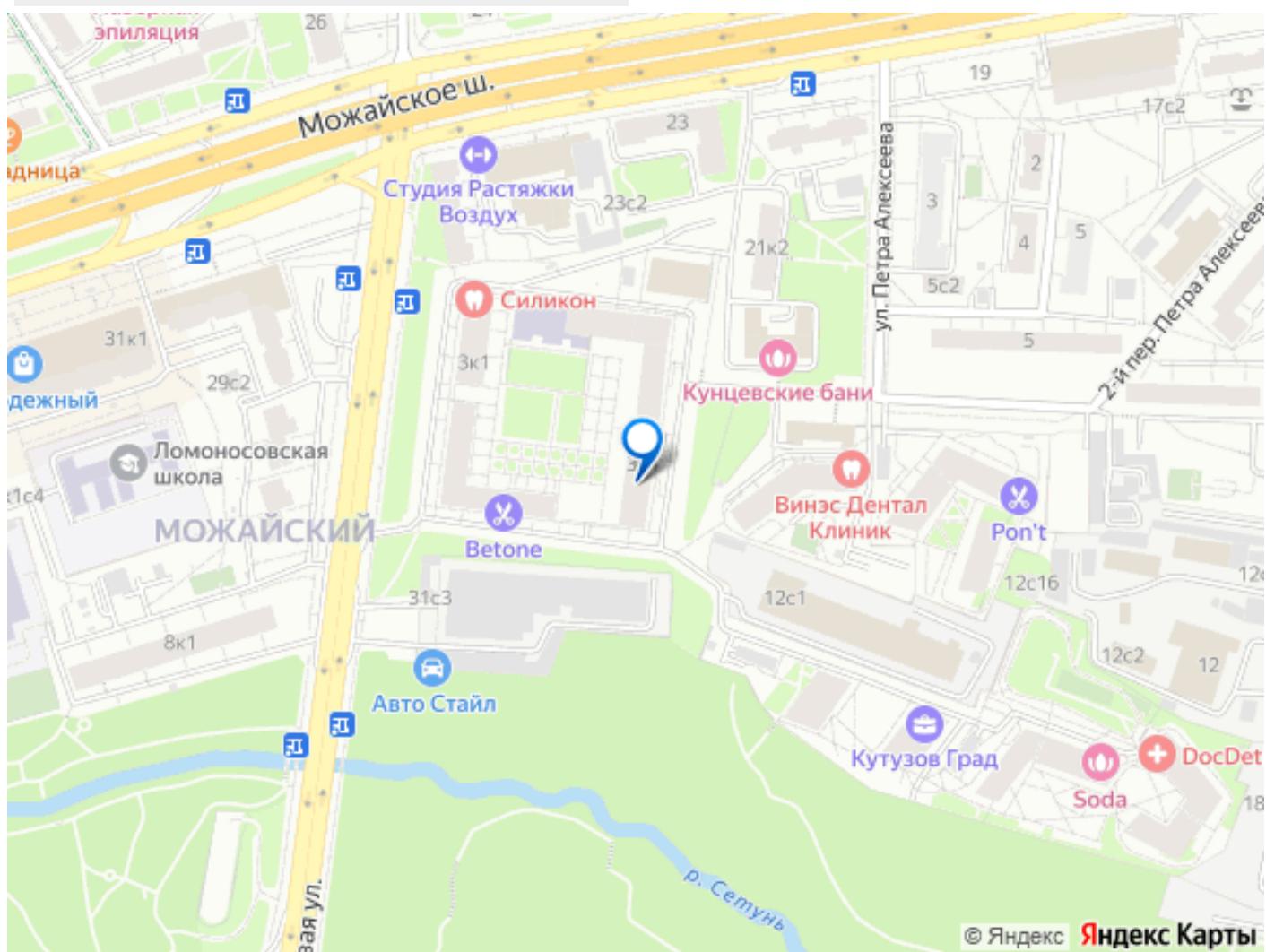
## **Описание**

Продается просторная светлая трёхкомнатная квартира с современным ремонтом в ЖК Кутузовград. Общая площадь 74 кв м. Очень удобная планировка: большая светлая кухня (10кв м), панорамный балкон, три комнаты и два санузла. Есть возможность удобного размещения систем хранения в каждой комнате. Кондиционеры в каждой комнате. Окна на две стороны. Из них открывается красивый вид на Москву с 20го этажа. Дом заселен в 2019 году, так что в доме тихо, ремонты уже закончены.

Транспортная доступность: 20 минут пешком до станции метро Давыдовская, или МЦД Кунцевская. 15 минут на общественном транспорте до метро Славянский Бульвар или Кунцевская. Выезды на Кутузовский в центр или на ул. Рябиновая. В доме есть подземный паркинг, можно снять или купить машиноместо. Инфраструктура: в доме несколько пекарен, кафе, цветочный, магазин напитков, химчистка, барбершоп, салон красоты, аптека, wildberries. Рядом в комплексе ЖК находится WorldClass и частный детский садик. Двор закрытый. Квартира куплена в ипотеку в Газпромбанке

с участием материнского капитала. Доли детям выделены. Готовность к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России