

Создано: 04.12.2025 в 18:12

Обновлено: 27.01.2026 в 18:25

<https://move.ru/objects/9287172237>

Владис, Владис

79864245294

Москва, Судостроительная улица, 30К1

23 500 000 ₽

Москва, Судостроительная улица, 30К1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.1 м²

8 м²

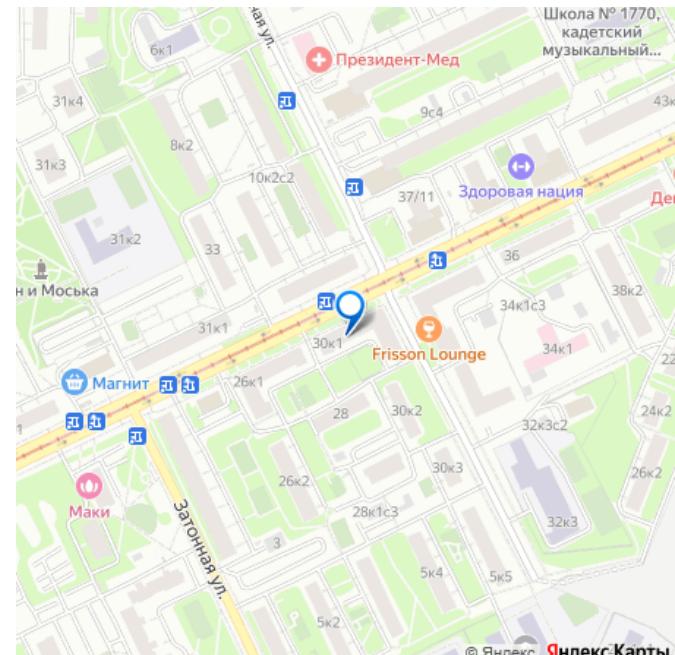
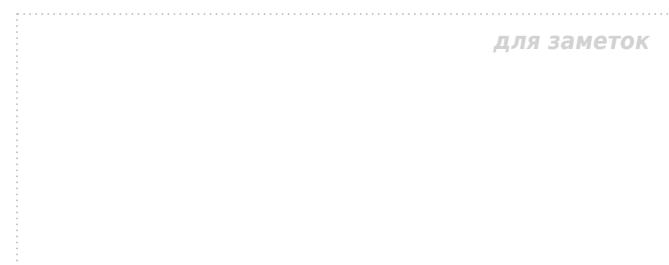
Площадь кухни

74.8 м²

Общая площадь

1/5

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1958380. Продается уютная 3-х комнатная квартира РАСПАШОНКА по адресу: Москва, Нагатинский Затон, ул.

Судостроительная, д. 30, корп. 1. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году.

Общая площадь квартиры составляет 74,8 кв.м., жилая площадь — 49,1 кв.м, площадь кухни — 8 кв.м., комнаты изолированные 20,2; 14,8 и 14,1 кв.м. Коридор 11,3 кв.м.

Высота потолков — 3 метра. Окна выходят во двор и на улицу. На кухне встроенный кухонный гарнитур, газ центральный (без колонки), окна на кухне выходят во двор. В большой комнате 20,2 кв.м. окна выходят на улицу, в остальных во двор. Раздельный санузел. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Удобная транспортная доступность: до метро Коломенская 18 мин пешком и Кленовый бульвар 12 мин пешком.

Инфраструктура района развита: рядом находятся детские сады, школы, множество различных магазинов, в т.ч. сетевых (магнит, пятерочка и др), ТЦ, пекарни, кофейни, пиццерии, аптеки, салоны красоты, ПВЗ Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет и многое другое необходимое для комфортного проживания. Рядом парк Коломенское, развлекательный центр «Остров мечты», менее 1 км

набережная. Квартира в собственности в одной семье (приватизация 1993 года и наследство по закону 2021 года). 2 взрослых собственника. Возможна покупка в ипотеку.

Без перепланировок. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа.

Записывайтесь на просмотр, будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время по договоренности. Звоните с 07.00-22.00 без выходных.



