

Создано: 05.01.2026 в 16:29

Обновлено: 05.01.2026 в 17:50

<https://move.ru/objects/9287832272>

Актив-инвест недвижимость, Актив-инвест недвижимость

79230745820

Москва, Цветной бульвар, 28С3

45 000 000 ₽

Москва, Цветной бульвар, 28С3

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

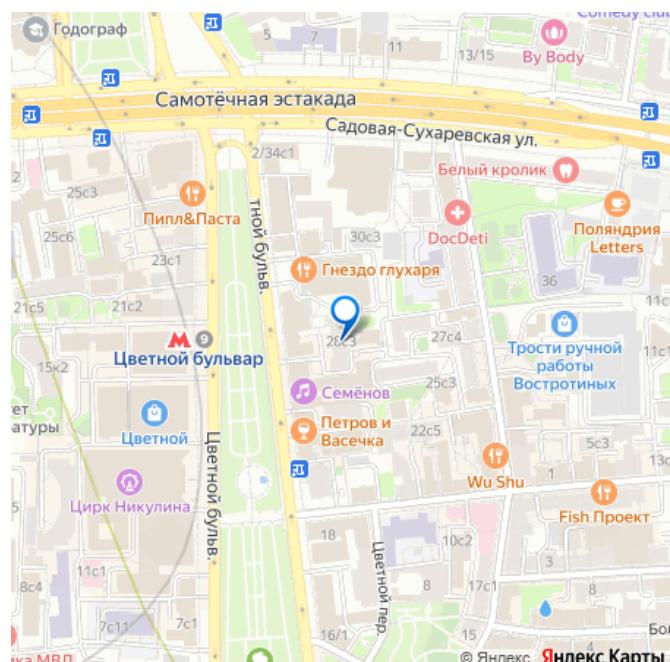
8.1 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Один взрослый собственник. 3-комнатная квартира в центре Москвы, Общая площадь составляет 74.8 кв. м, жилая — 43.8 кв. м, а кухня — 8.1 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома. До метро «Цветной бульвар» всего 5 минут пешком. В квартире сделан дизайнерский ремонт: стильный интерьер, продуманная планировка, современные отделочные материалы.

Просторная гостиная, две уютные спальни, одна из которых с гардеробной, создают комфортные условия для проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть балкон Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и общие зоны. Парковка во дворе позволит вам всегда найти место для автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, театры.

