

🕒 Создано: 04.02.2026 в 10:19

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:44

**Ильдар Ибрагимов, Частный маклер**

**79166097882**

**Москва, Большая Спасская улица, 27**

**31 490 000 ₺**

Москва, Большая Спасская улица, 27

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

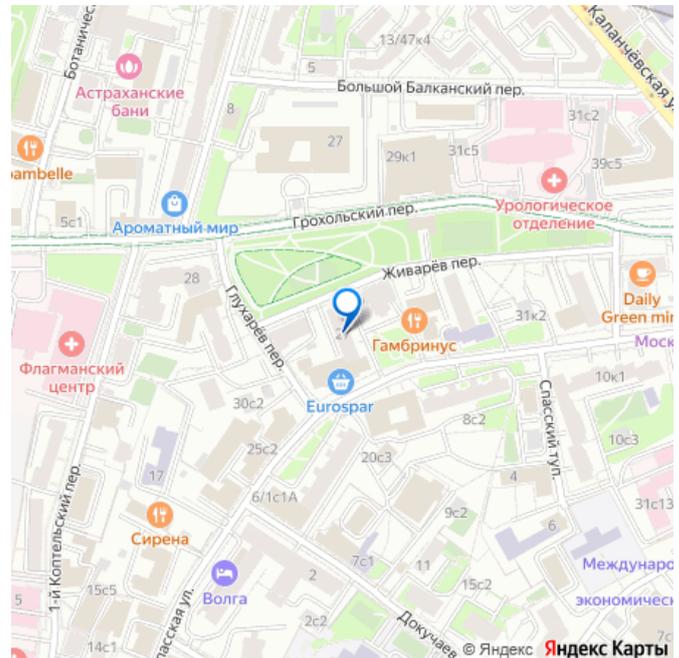
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

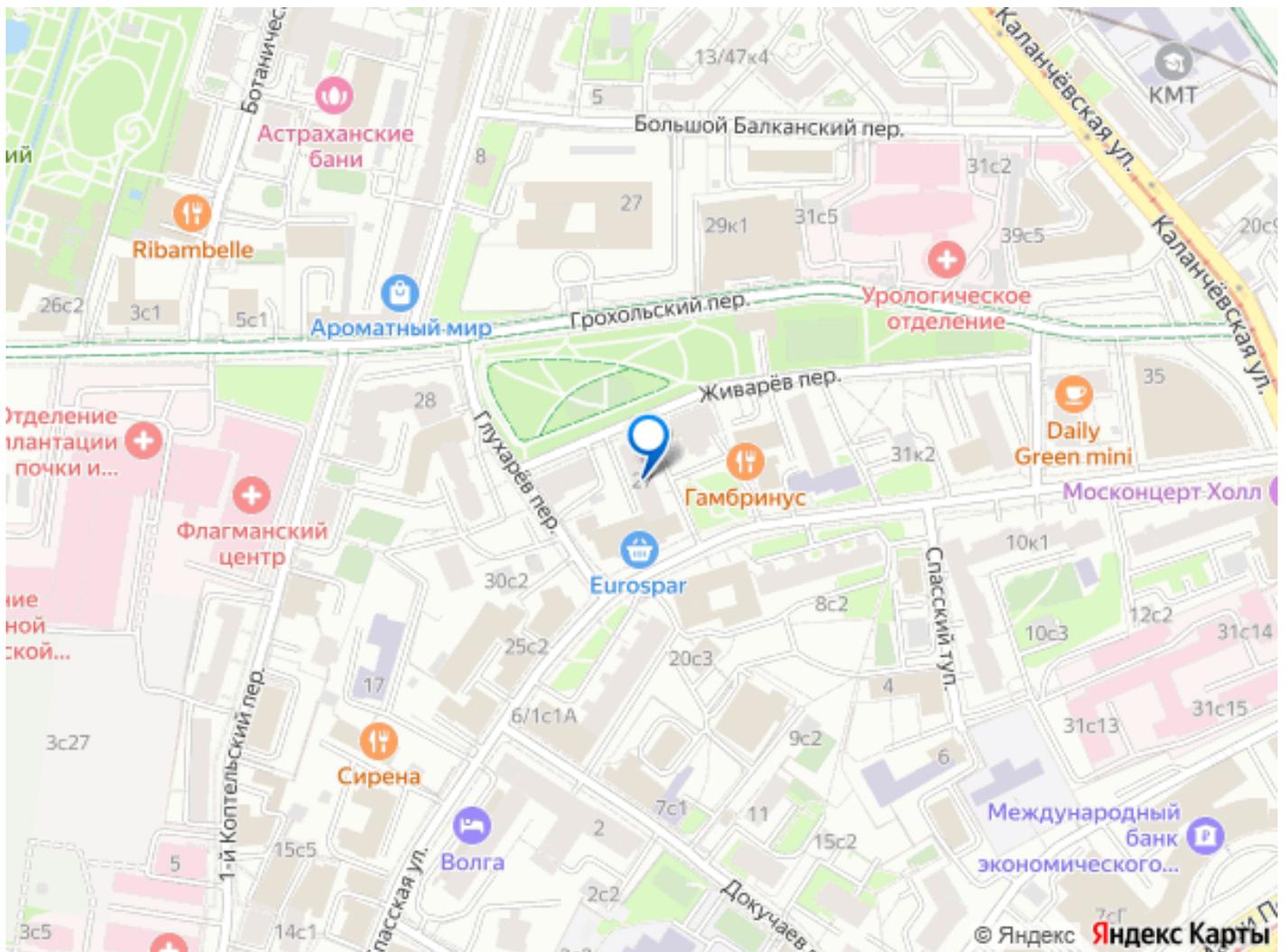
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДЛЯ БОЛЬШОЙ И ДРУЖНОЙ СЕМЬИ уютная и теплая 3-комнатная квартира ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ + ст.м. «Проспект Мира» - 10 мин. пешком + ст.м. «Сухаревская» - 10 мин. пешком + ст.м. «Комсомольская» - 10 мин. пешком + ст. МЦД «Площадь трёх вокзалов» (D2 и D4) - 8 мин. пешком + Быстрый выезд на Садовое Кольцо, ТТК и Проспект Мира БОГАТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА Всё необходимое поблизости в шаговой доступности + МФЦ + Сетевые продуктовые магазины, ПВЗ и аптеки + Школы и детские сады + Спортивные и детские площадки + Досуговые учреждения (секции, кружки и т.п.) + Кафе и рестораны + Салоны красоты, парикмахерские и барбершопы КВАРТИРА + Теплый пол (в «мокрых» зонах и коридоре) + Новая бытовая техника на кухне + Кухня 10,75 кв.м + Квартира - «Распашонка» (окна в обе стороны) ДОКУМЕНТЫ и УСЛОВИЯ СДЕЛКИ + 1 взрослый Собственник + ДКП более 13 лет + Прозрачная история квартиры + Любые проверки с вашей стороны - наше содействие + Альтернатива подобрана Показы по предварительной договоренности. Звоните по телефону, указанному в объявлении и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России