

Создано: 04.02.2026 в 10:19

Обновлено: 04.02.2026 в 22:26

<https://move.ru/objects/9288996340>

Ильдар Ибрагимов, Частный маклер

**79166097882**

Москва, Большая Спасская улица, 27

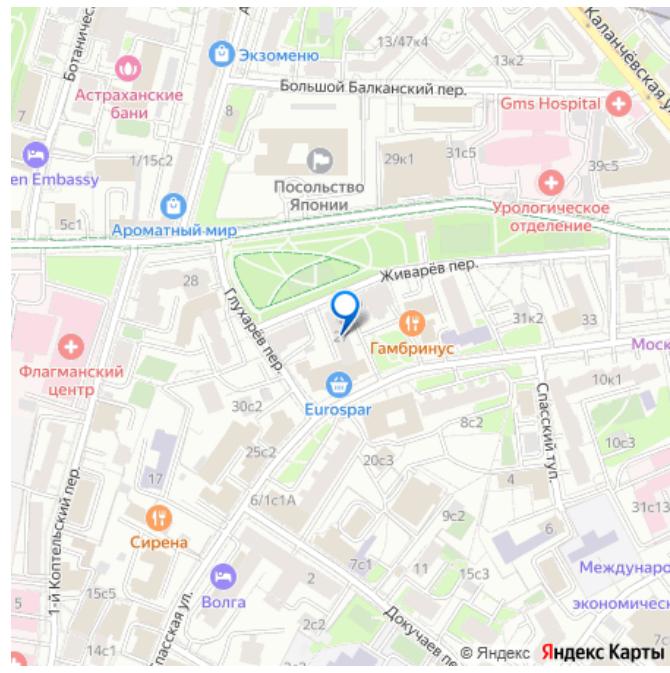
**32 990 000 ₽**

Москва, Большая Спасская улица, 27

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

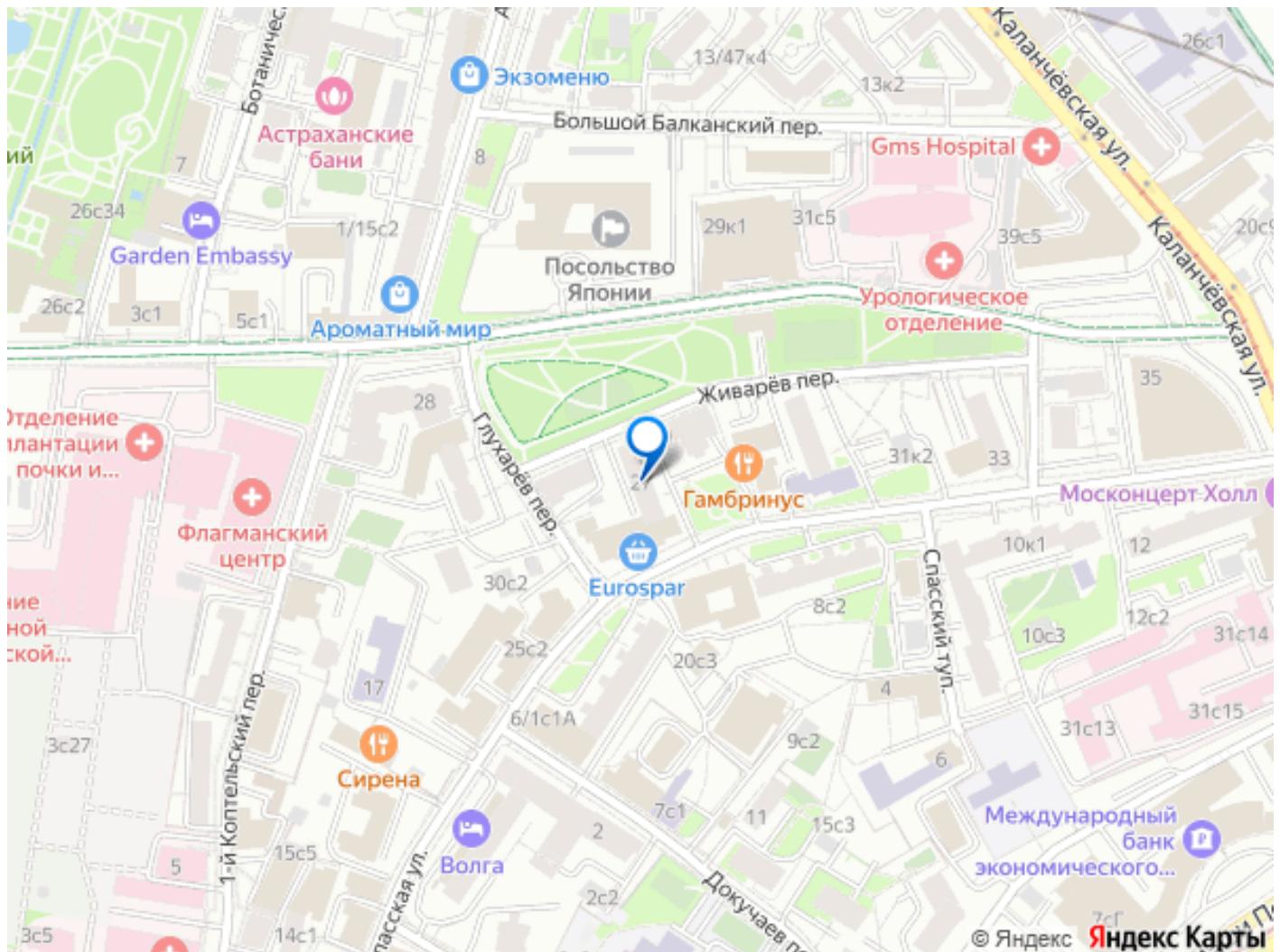
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДЛЯ БОЛЬШОЙ И ДРУЖНОЙ СЕМЬИ уютная и теплая 3-комнатная квартира ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ + ст.м. «Проспект Мира» - 10 мин. пешком + ст.м. «Сухаревская» - 10 мин. пешком + ст.м. «Комсомольская» - 10 мин. пешком + ст. МЦД «Площадь трёх вокзалов» (D2 и D4) - 8 мин. пешком + Быстрый выезд на Садовое Кольцо, ТТК и Проспект Мира БОГАТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА Всё необходимое поблизости в шаговой доступности + МФЦ + Сетевые продуктовые магазины, ПВЗ и аптеки + Школы и детские сады + Спортивные и детские площадки + Досуговые учреждения (секции, кружки и т.п.) + Кафе и рестораны + Салоны красоты, парикмахерские и барбершопы КВАРТИРА + Теплый пол (в «мокрых» зонах и коридоре) + Новая бытовая техника на кухне + Кухня 10,75 кв.м + Квартира - «Распашонка» (окна в обе стороны) ДОКУМЕНТЫ и УСЛОВИЯ СДЕЛКИ + 1 взрослый Собственник + ДКП более 13 лет + Прозрачная история квартиры + Любые проверки с вашей стороны - наше содействие + Альтернатива подобрана Показы по предварительной договоренности. Звоните по телефону, указанному в объявлении и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России