

🕒 Создано: 23.03.2026 в 08:47

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 13:35

Собственник

79802076043

Москва, Пятницкое шоссе, 37

23 000 000 ₺

Москва, Пятницкое шоссе, 37

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60.6 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

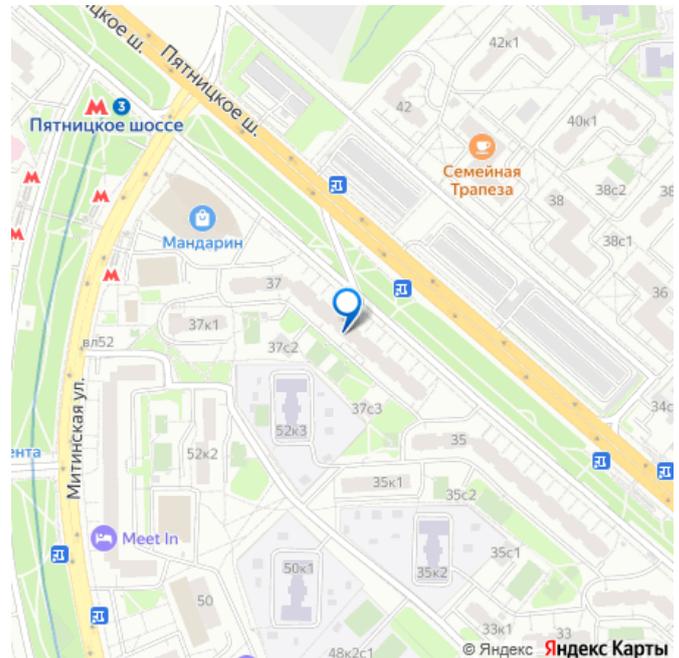
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Трехкомнатная квартира на седьмом этаже. Окна выходят на две стороны. С обеих сторон по одному балкону. Три отдельные комнаты, просторная кухня и отдельный санузел. Ремонт производился давно, но качественно. Может использоваться для комфортного проживания без каких-либо неотложных работ. Хорошие соседи. В подъезде и на этаже свежий ремонт. Лифты недавно заменены. Также на это лето запланировано капитальное обновление фасада. В шаговой доступности от подъезда: метро Пятницкое шоссе (2 минуты), Торговый центр Мандарин с круглосуточным супермаркетом (1 минута), детский сад (3 минуты), школа (5 минут), частная многопрофильная поликлиника с современным оборудованием (3 минуты), городская поликлиника (9 минут). Вокруг района несколько прогулочных зон: Митинский лесопарк с обустроенными пешеходными дорожками и набережной вокруг пруда, детскими игровыми зонами (7 минут пешком от дома), Красногорский лес с живописными оврагами, лыжными трассами и велотреком (23 минуты пешком), а также обустроенной набережной с пляжем и кафе на реке Синичке (32 минуты пешком), Ландшафтный парк Митино с детскими площадками, кафе, аттракционами,

открытым бассейном летом и катком зимой (24 минуты пешком). Район полностью благоустроен: множество торговых центров, кинотеатры, рестораны, детские и взрослые образовательные учреждения в том числе дополнительного образования. Множество спортивных комплексов, например, современный комплекс «Новая звезда» с биатлон-центром (23 минуты пешком от дома) и современный крытый каток с двумя полноценными аренами Митино Айс Арена со своей хоккейной командой (21 минута пешком от дома). Прямая продажа. Просьба риэлторов, агентов и прочих посредников не беспокоить!



