

🕒 Создано: 15.03.2026 в 01:20

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 21:20

Пользователь, Риелтор

89251234567

Москва, ул. Перерва, 49

23 500 000 ₺

Москва, ул. Перерва, 49

Улица

[улица Перерва](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

12/17

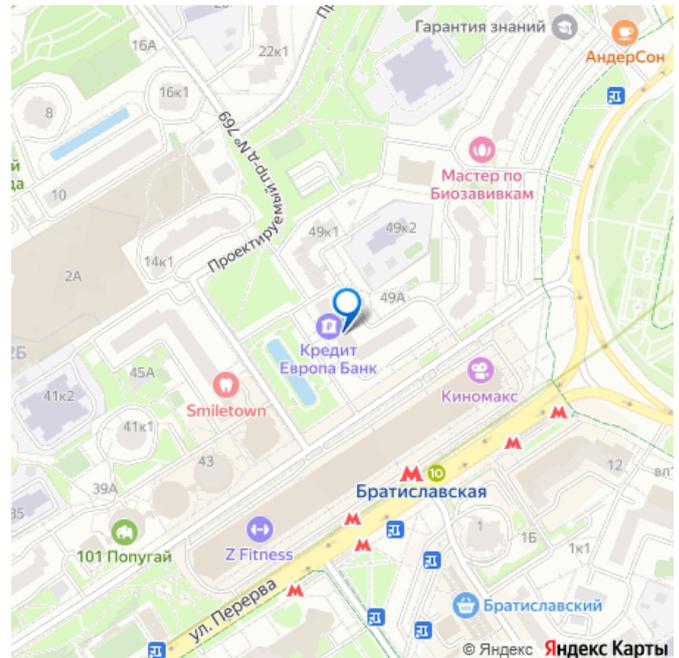
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Свободна. Более 10 лет в собственности.
Один взрослый собственник. Светлая уютная квартира рядом с метро Братиславская (5 минут пешком) в тихом месте (!), окна во двор и на пруд (не на проезжую часть).
Комнаты все изолированные, 2 санузла (!), гардеробная, перепланировка зарегистрирована. Встроенный кухонный гарнитур («Стильные кухни»), шкаф-купе в прихожей и в комнате («Стильные кухни»),

качественные стеклопакеты, кондиционеры Panasonic во всех комнатах и кухне, Большая душевая кабина с гидромассажем. Ремонт (есть дизайнерский проект)делали для себя несколько лет назад с использованием качественных современных материалов. Плитка Италия и Испания, теплые полы. Полностью заменена электрика (есть проект). Выравнивали стены (покраска), сделан второй санузел, кладовая-гардеробная для стиральной и сушильной машин, стрессоустойчивые полы, много розеток, красивая подсветка потолка. Идеальный подъезд, консьерж. Зеленый дворик с детской площадкой. Рядом подземный паркинг - всегда есть места в аренду. Отличная инфраструктура района: детские садики, школы, гимназия им. А. Боровика, Ашан, БУМ, в пешей доступности набережная Москвы-реки с зонами отдыха и велодорожками, недалеко парк Кузьминки с прудами, каток, бассейн, тренажерные залы.





