

Создано: 31.08.2024 в 13:13

Обновлено: 13.12.2025 в 09:00

<https://move.ru/objects/9286434327>

Собственник

**79167042315**

**Москва, улица Перерва, 50**

**21 900 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 50

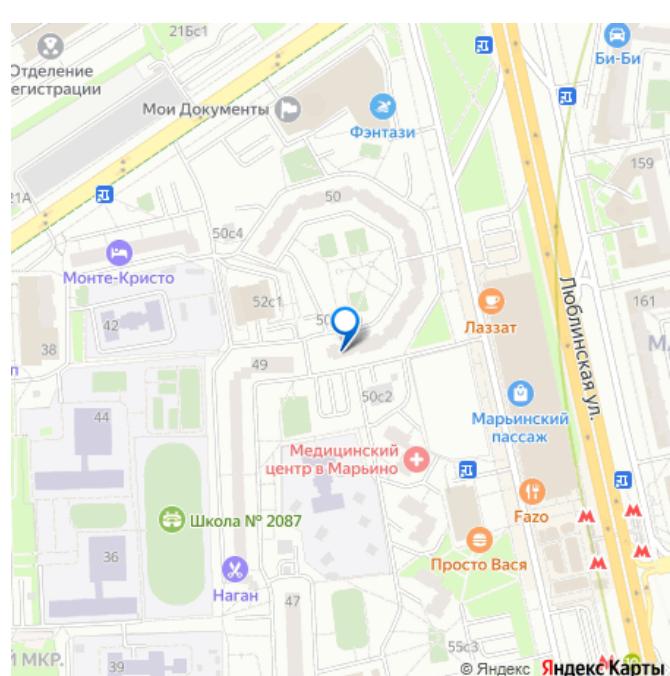
Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

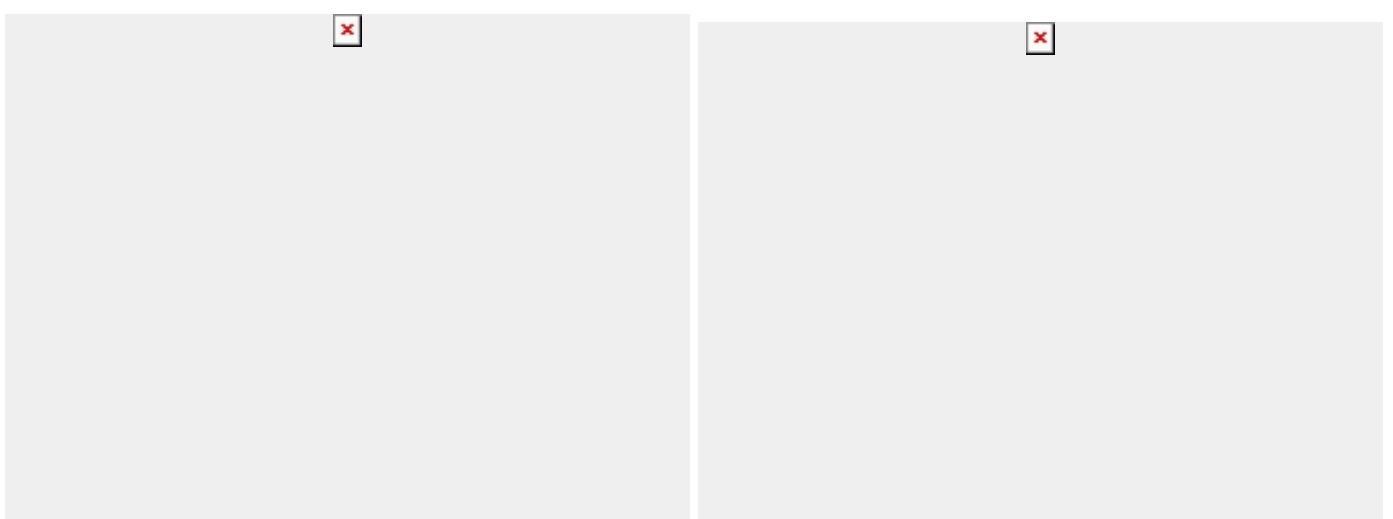
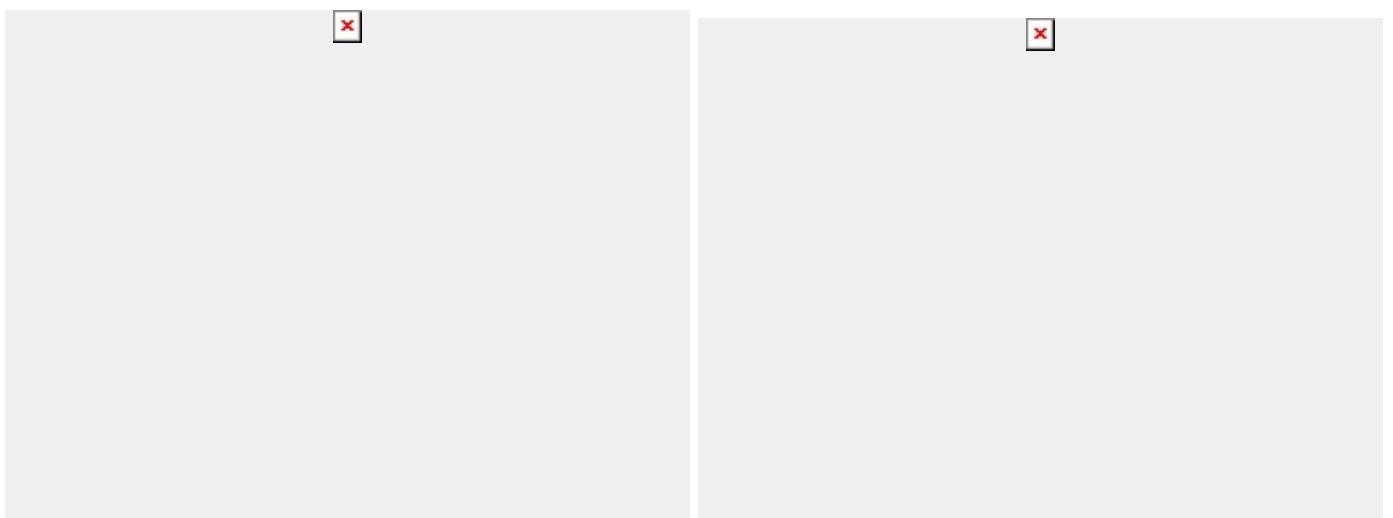
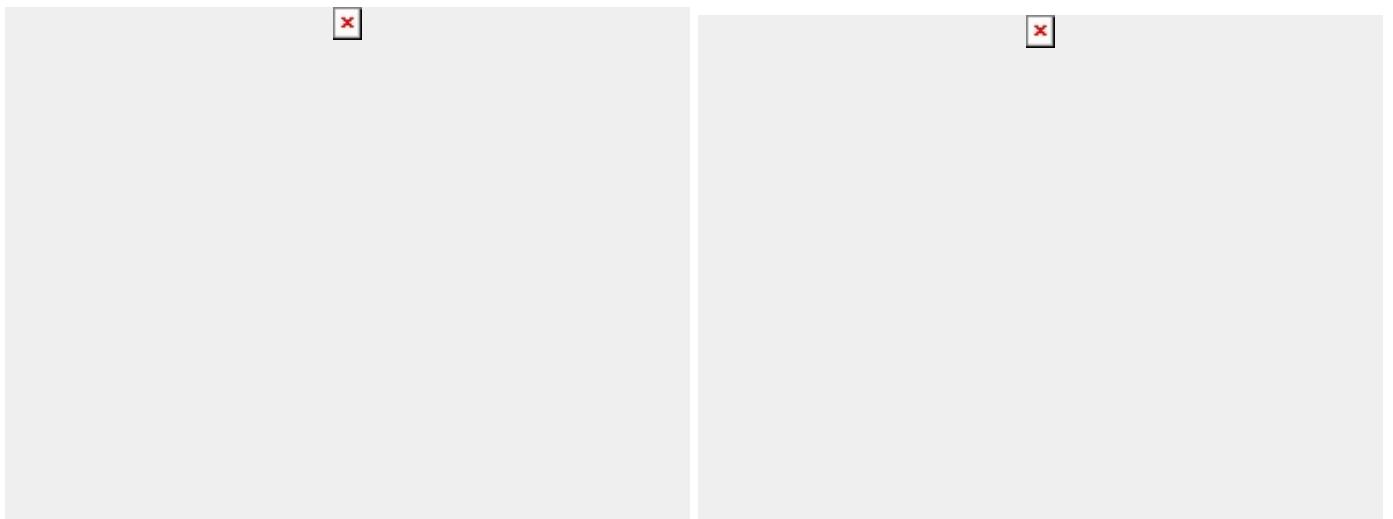
да

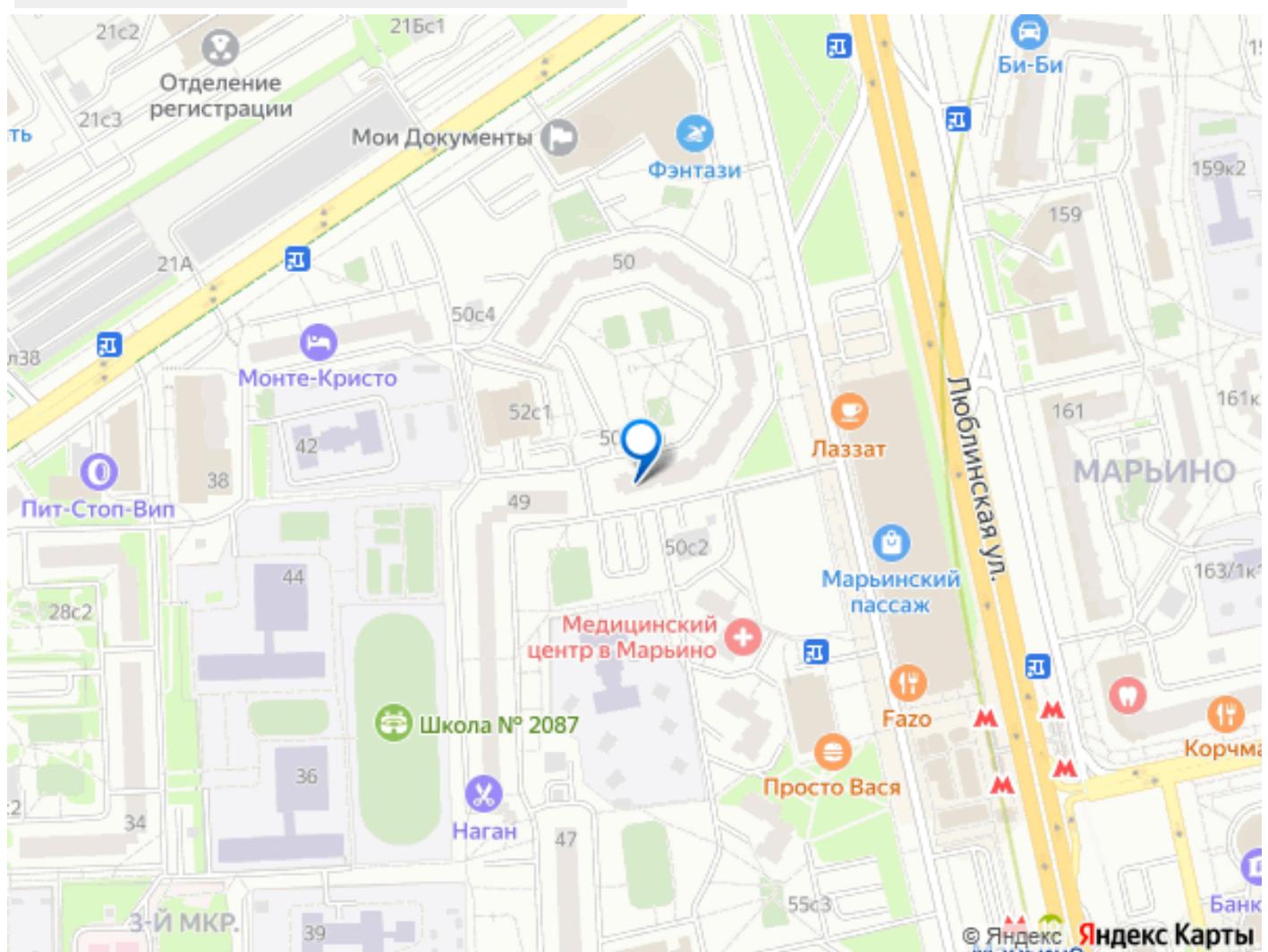
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира на улице Перерва, дом 50. Квартира расположена на 4 этаже 17-этажного дома, построенного в 1990 году. Общая площадь 74.9 кв. м, жилая площадь — 46 кв.м (18/14/14) площадь кухни — 10 кв. м. Высота потолков — 2.5 м. До метро Марьино 5 минут пешком. Два взрослых собственника с момента постройки дома. В квартире установлены пластиковые окна, заменены все батареи, сделаны потолки (не навесные). Сделан отличный ремонт в туалете и в ванной, плитка на полу, новые двери. Фактически нужно поменять только обои, полы и межкомнатные двери. Общая дверь на 4 квартиры. Хорошие, тихие соседи! Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, пандусом, мусоропроводом. Окна в 2-х комнатах и кухня выходят на тихий, зеленый, закрытый двор. Рядом школа, детский сад, поликлиника, МФЦ, аквапарк, ТЦ и многое другое. 10 мин пешком до набережной. Документы готовы к сделке. Юридически чистая квартира, без обременений и долгов. Квартира продается от собственника, без посредников

(РИЭЛТОРЫ, Агентства НЕ ЗВОНИТЕ с  
предложениями сотрудничества, направлять  
потоки, чистить карму, размещать  
объявления, и т.д. тоже не нужно) .





Move.ru - вся недвижимость России