

Создано: 19.01.2026 в 14:07

Обновлено: 20.01.2026 в 13:44

<https://move.ru/objects/9288137994>

Марина Макурина, Марина Макурина

**79230734406**

**Москва, Рублевское шоссе, 36К1**

**33 400 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 36К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

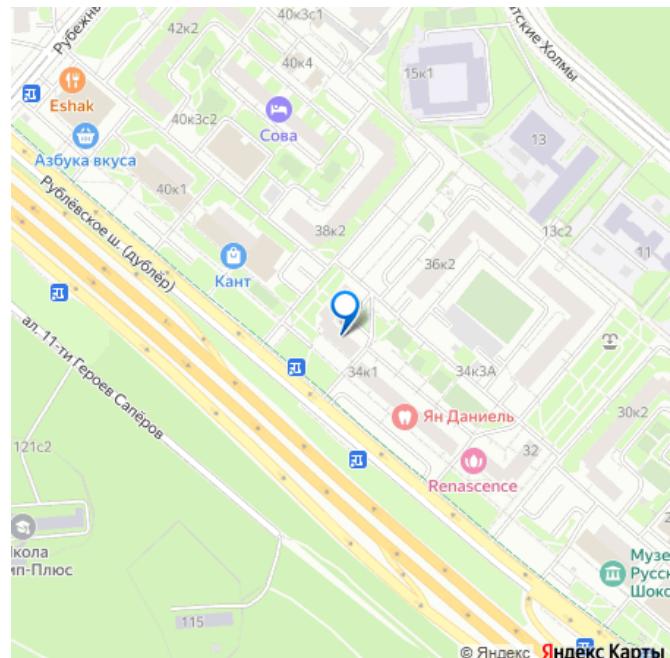
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

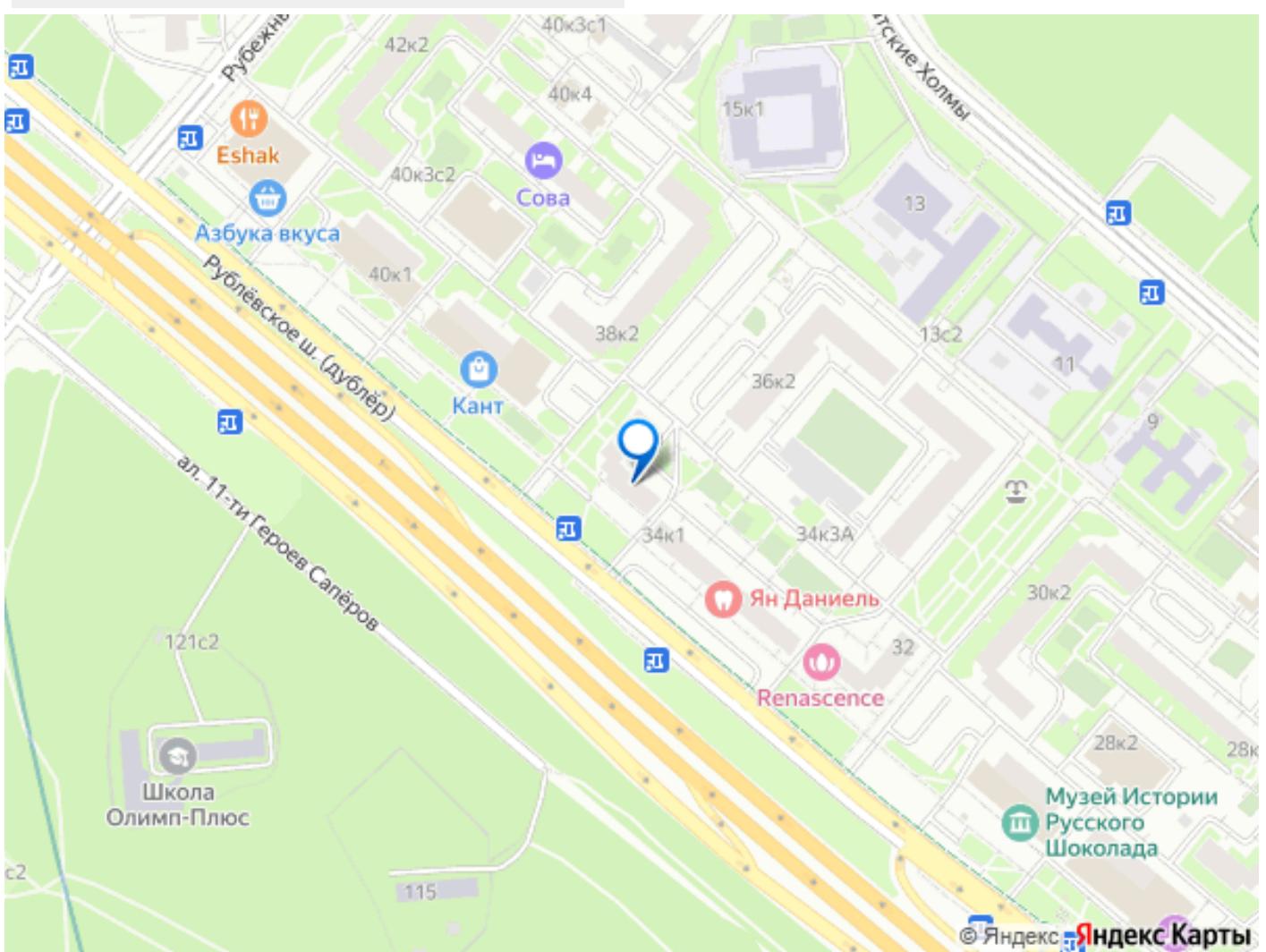
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся светлая трехкомнатная квартира в одном из самых экологически чистых районов Москвы со новым ремонтом! Без перепланировок, никто не жил! Площадь с летн. помещениями - 74,9 кв.м. Площадь без летн. помещений - 72,6 кв.м Квартира только после ремонта с участием грамотного дизайнера. В квартире никто НЕ ЖИЛ. Остаётся вся мебель, кухонный гарнитур, сантехника, встроенная техника ( холодильник, духовой шкаф, посудомоечная машина, варочная панель, стиральная машина, полотенцесушитель, водонагреватель), декор, текстиль и пр. В квартире установлены двухкамерные стеклопакеты, тёплые полы с электронным управлением в ванной, туалете и на балконе, установлен водонагреватель, гигиенический душ. В квартире произведена полная замена электрической проводки, стояковых труб, радиаторов, кранов, заведен интернет. Чистый подъезд, большая наземная парковка. Во дворе школа одна из лучших школ 1440. В пешей доступности магазины Вкусвил, Азбука вкуса, Перекресток, Дикси, Пятерочка, центр госуслуг Мои Документы, бассейн Чайка, парк Крылатские холмы с живописным лесом и горнолыжными склонами и многое другое. Интерьер

выполнен в престижной монохромной гамме  
с использованием современных материалов.  
Просторная и функциональная планировка  
обеспечивает комфортное проживание. 1  
взрослый собственник Никто не  
зарегистрирован Без обременений и долгов  
Быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России