

Создано: 06.10.2025 в 12:42

Обновлено: 14.01.2026 в 13:13

<https://move.ru/objects/9285519924>

Собственник

79863142364

Москва, бульвар Веласкеса, 5к3

21 800 000 ₽

Москва, бульвар Веласкеса, 5к3

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

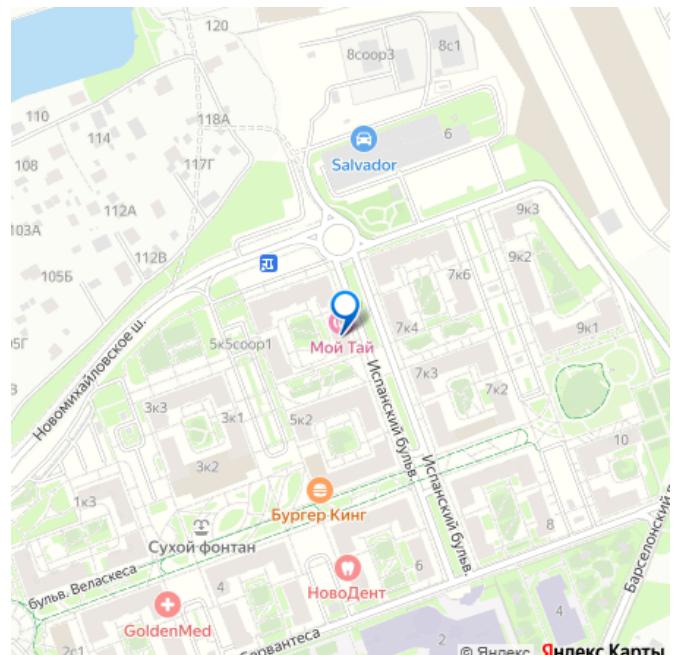
10.3 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

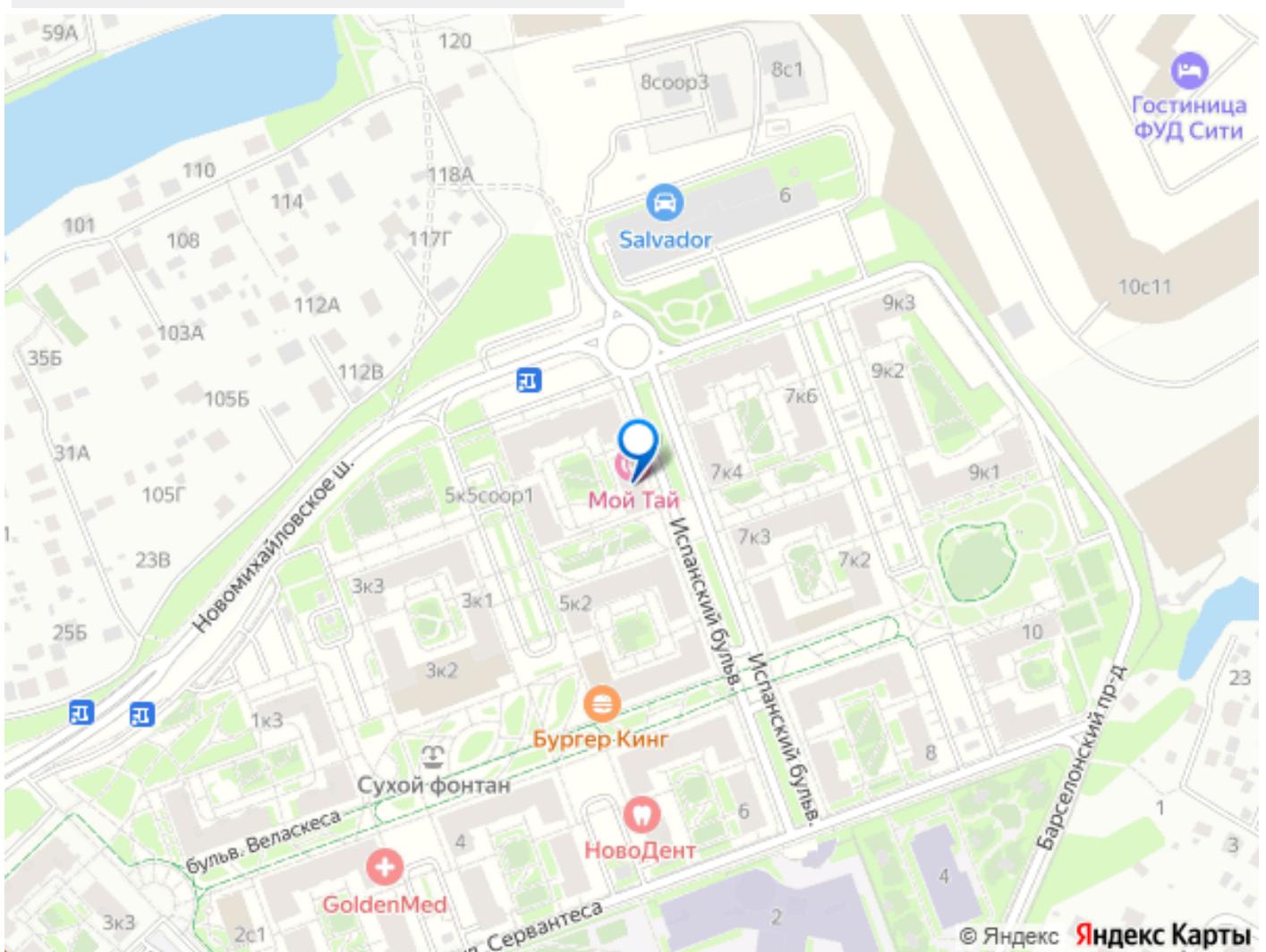
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риэлторам, и прочего рода специалистам в особенности из компании Владис не звонить! С блевотой не связываюсь! ПРОДАЮ САМ В ПОМОЩНИКАХ И СОВЕТАХ НЕ НУЖДАЮСЬ. Торг при личной встрече! Для всех остальных! Выгодно! Быстрый выход на сделку. ДДУ 2016 года, один собственник, никто не прописан (не зарегистрирован), ипотеки нет, маткапитала нет. 2 парковочных машиноместа в подарок! Вся мебель остается. Не солнечная сторона, все комнаты изолированные, перепланировок нет. Во всем доме установлено видеонаблюдение с доступом. В 50 метрах школа и детский сад. Оперативный показ. Весь дом тихий, ремонтов нет. Продается 3х комнатная квартира в ЖК «Испанские кварталы» центр Новой Москвы, 3 км от МКАД по Калужскому шоссе. В жилом комплексе комфорт-класс монолитно-кирпичные дома, приватные дворовые территории, квартиры с большими окнами и высокими потолками, пешеходный бульвар с магазинами и ресторанами, школа, детские сады, спортивный центр с бассейном, наземный паркинг, строится поликлиника. Въезд в Москву на автомобиле возможен как с Киевского, так и с Калужского шоссе, быстрый доступ до трех веток метро, станция Прокшино в 5 мин пути

транспортом, ст.м. Коммунарка 8 мин,
ст.м.Теплый стан в 15 мин. В 40 метрах
остановка общественного транспорта.
Звоните и отвечу на все вопросы. Всегда могу
выслать дополнительные фото по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России