

Создано: 09.10.2025 в 22:31

Обновлено: 21.01.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/9285607666>

Лейла Иолчиева, Прайм Самолет Плюс

79162361705

**Москва, Большая Черемушкинская
улица, 30К1**

26 500 000 ₽

Москва, Большая Черемушкинская улица, 30К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

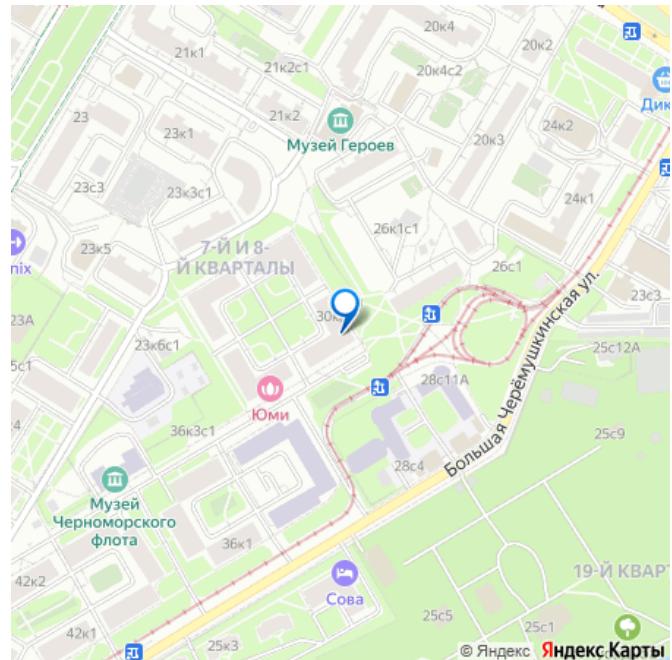
8 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 119731186 Продаётся уютная 3-комнатная квартира в сталинском доме с мебелью и техникой. Планировка продумана для комфортного проживания: Кухня-гостиная — 25 м². Спальни — 16 м² и 18 м². Высота потолков — 3 м. Выполнен качественный евроремонт. Итальянская мебель и бытовая техника остаются покупателю. Полы полностью перебраны: установлены новые лаги, уложен качественный паркет. Просторная кухня, большая спальня и застеклённый балкон делают квартиру особенно комфортной.

Инфраструктура: До метро академическая — 15 минут пешком. В шаговой доступности школа, детский сад, продуктовые магазины и кафе. Данную квартиру можно приобрести с ипотекой под 12,25%.

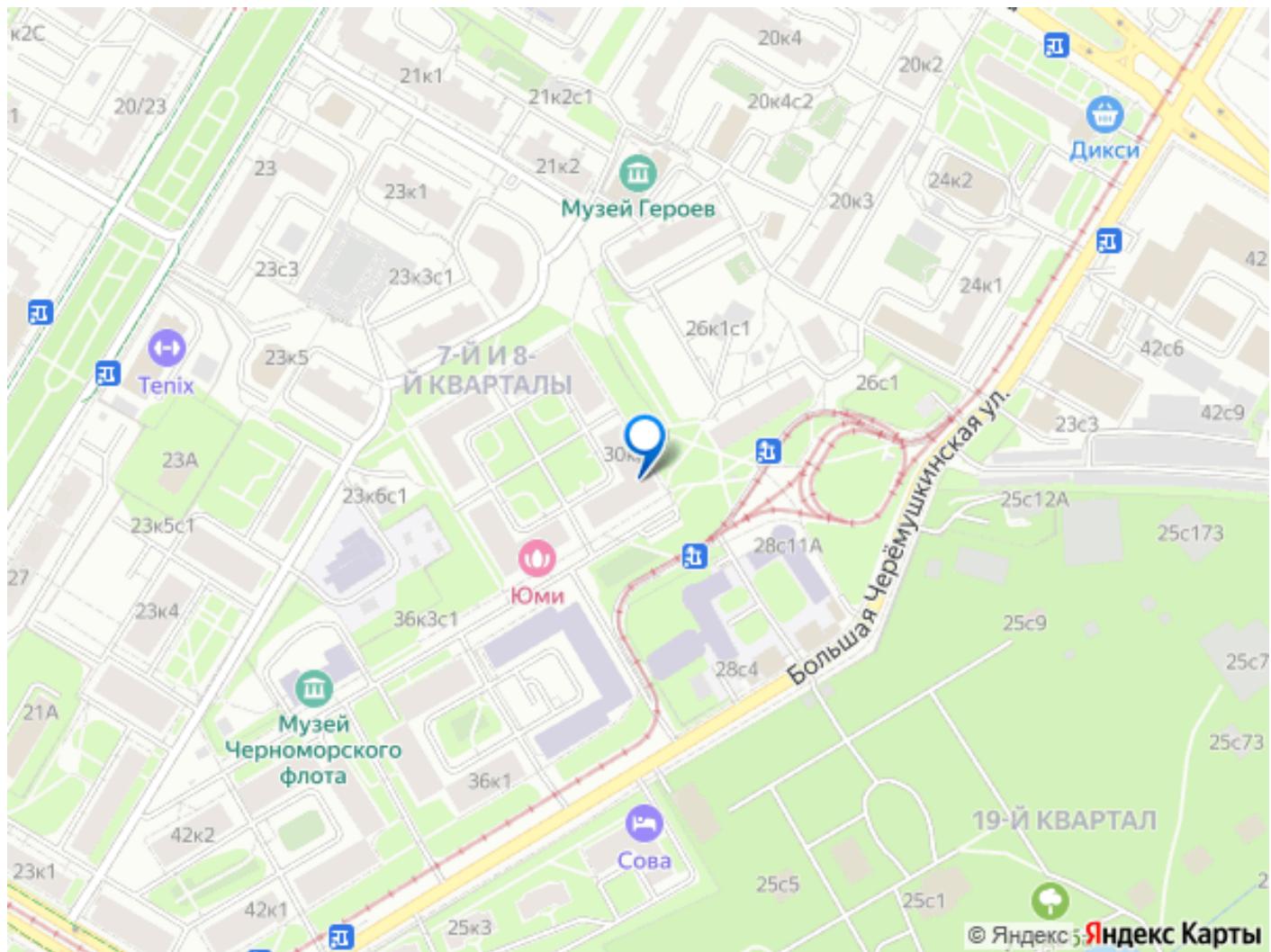
Документы: ДКП 2007 г.

Взрослый собственник обременений нет.

Звоните, чтобы договориться о просмотре.

Квартира готова к продаже и ждёт новых владельцев.





Move.ru - вся недвижимость России