

Создано: 26.10.2025 в 14:00

Обновлено: 04.01.2026 в 14:31

<https://move.ru/objects/9286082695>

Светлана Данилова, Светлана

Данилова

79801317931

Москва, Воронежская улица, 52К1

16 990 000 ₽

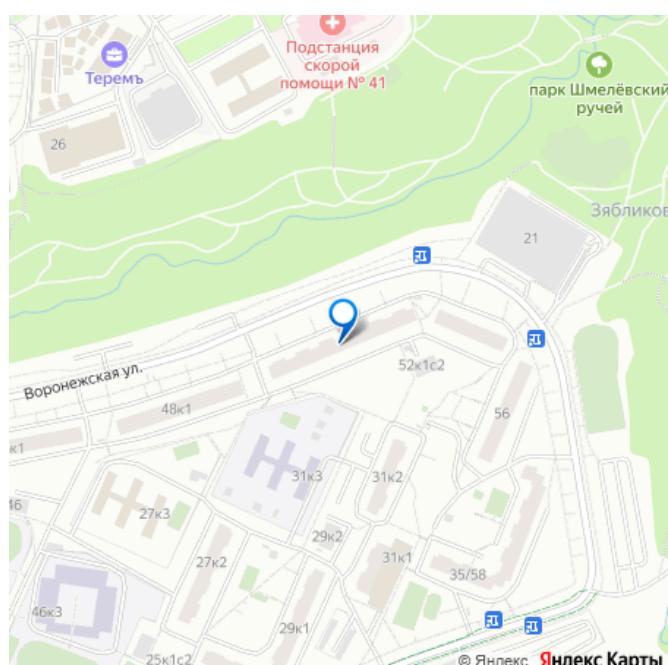
Москва, Воронежская улица, 52К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Воронежская](#)



Квартира

Количество комнат

3

45.1 м²

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

74 м²

Общая площадь

3/17

Этаж

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Принят аванс до 29 января. Продается трехкомнатная квартира с удобной, правильной планировкой, с просторной лоджией.

Идеально подходит для проживания, как для семей с детьми, так и любителей свободного пространства. Планировка: Распашонка.

Кухня- 10,2м2, гостиная - 19 м2, спальня 14,9 м2, кабинет / детская - 11,2 м2, лоджия 2,3 м2, с/у - раздельный, прихожая 2,4 м2, коридор 13,5 м2, высота потолков 2.7 м.

Расположения выхода окон - на обе стороны.

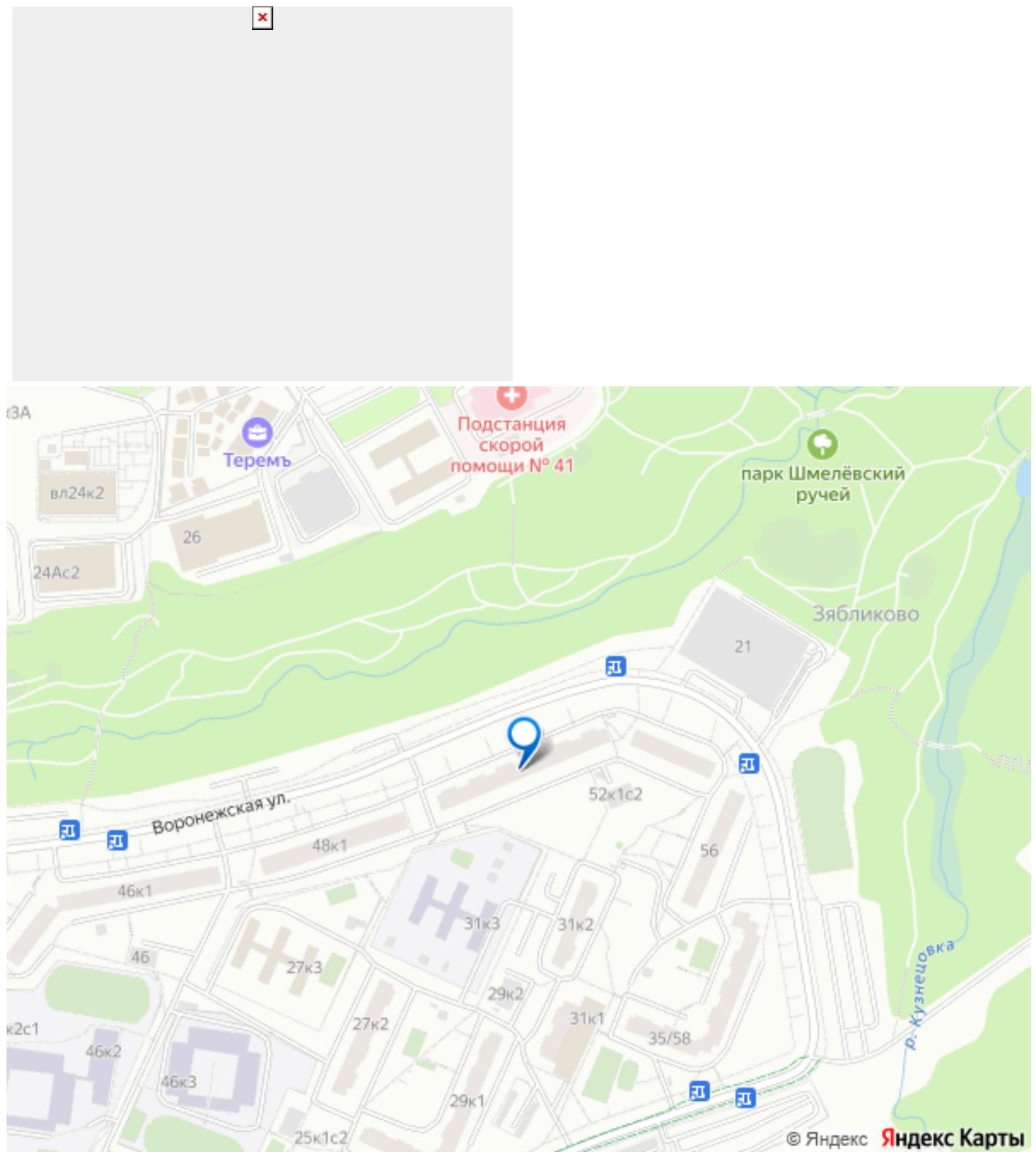
Территория: Огромная зелёная территория, Наземная парковка вокруг дома с достаточно большим количеством парковочных мест.

Баскетбольная, волейбольная, спортивная и детская площадки, а также зона для выгула собак. Инфраструктура: Частный Детский сад Обучайка, государственные школы 949 (корпуса: 1,2,3,4,5,6,7); Покровская церковь, парк Шмелёвский ручей, парк Берёзовая роща; ФНКБ Центр (Клинический центр специализированных видов), Подстанция скорой помощи 41; автовокзал

Красногвардейский, сетевые магазины ВкуссВилл, Авоська, Пятёрочка; Сбербанк, Т-банк; Стоматологические клиники, Клиники красоты и здоровья; парикмахерские, аптеки, зоомагазин Четыре лапы, вет.клиника, Додо

Пицца, Бургер Кинг, Ozon, Wildberries и
многое другое. Транспортная доступность: М.
Зябликово 12 мин. пешком, м.
Красногвардейская 15 мин. пешком,
Автовокзал 15 мин. пешком., Каширское
шоссе, удобный выезд на МКАД. Подходит
под ипотеку. 1 взрослый собственник. Полная
стоимость в договоре. Больше 5 лет в
собственности. Звоните прямо сейчас.





Move.ru - вся недвижимость России