

Создано: 06.11.2025 в 14:42

Обновлено: 23.01.2026 в 15:51

<https://move.ru/objects/9286479923>

Денис Дьяков, EstateLiga

**79168631518, 7985314  
3511**

Москва, Краснодарская улица, 6

**21 600 000 ₽**

Москва, Краснодарская улица, 6

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

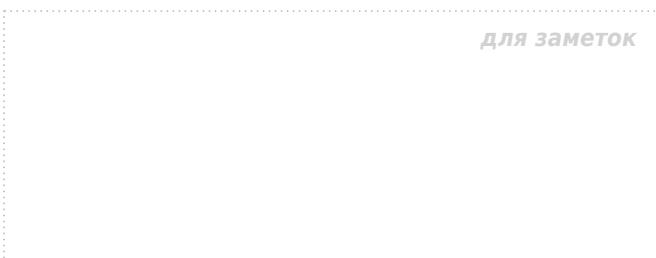
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

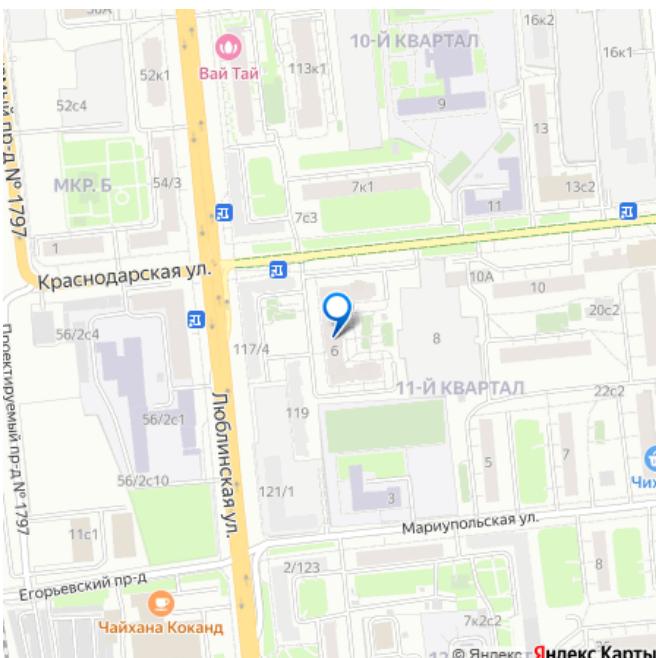
74 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14



для заметок



© Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Id 58055. Продается просторная трехкомнатная квартира в современном монолитном доме. Представляем вам отличный вариант для жизни в современной новостройке, сданной в 2023 году. Это трехкомнатная квартира общей площадью 74 кв. м, расположенная на 5 этаже 14-этажного монолитного дома. Просторные изолированные комнаты площадью 18, 16 и 12 кв. м, а также большая кухня в 13 кв. м позволяют комфортно разместиться семье с детьми. Евроремонт, полная меблировка и готовые решения на кухне дают возможность заехать сразу после покупки, без лишних хлопот и дополнительных вложений. Высота потолков 2,75 метра создает ощущение простора. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, подземный паркинг и мусоропровод. Большая лоджия с видом во двор становится уютным местом для отдыха в тишине, вдали от уличного шума. Отличное расположение на Краснодарской улице обеспечивает быстрый доступ к ключевым транспортным артериям города. Всего 10-16 минут пешком — и вы на станциях метро, что делает ежедневные поездки на работу или в

центр города максимально удобными. Развитая инфраструктура района включает все необходимое для полноценной жизни: магазины, школы, детские сады и поликлиники в шаговой доступности. Данный объект идеально подойдет для семьи, которая ищет готовое жилье в современном доме с развитой инфраструктурой. Он также представляет интерес в качестве долгосрочной инвестиции, учитывая потенциал роста стоимости недвижимости в этом районе. Возможность ипотеки делает покупку еще более доступной. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этого предложения.



