

🕒 Создано: 02.12.2025 в 13:37

Обновлено: 02.12.2025 в 13:27

Москва, Амурская улица, 1/2/1

23 800 000 ₽

Москва, Амурская улица, 1/2/1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

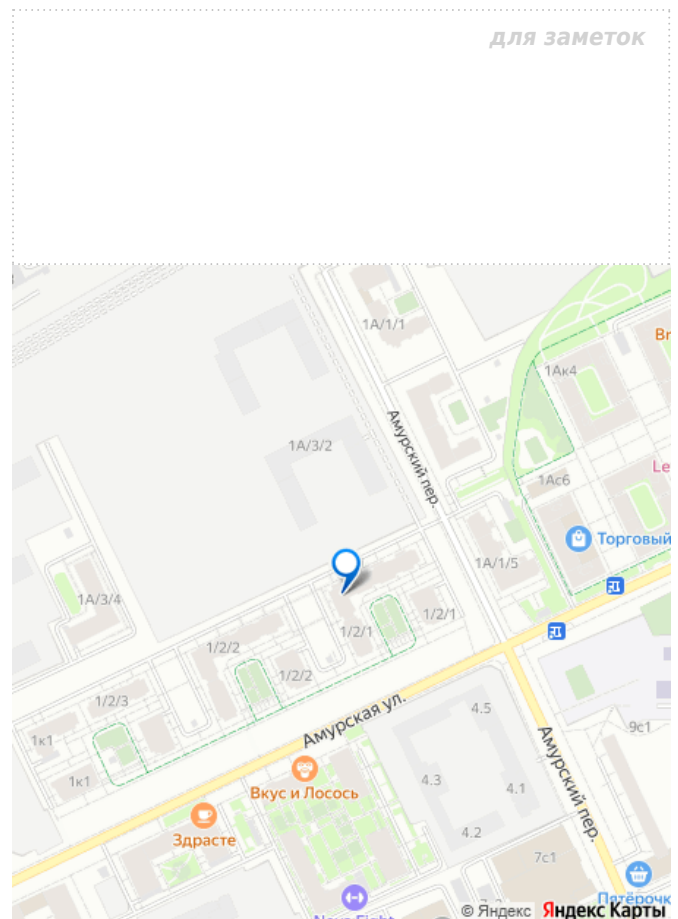
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127156818 Продается просторная трёхкомнатная квартира в новом доме, полученная по программе реновации в 2023 году! Особенности объекта: Три взрослых собственника, все прописаны и проживают в квартире. Выписка не вызывает проблем — быстро и без хлопот. Без обременений и перепланировок, полностью подготовлена к продаже. Площадь 74 м² (без учета балкона), высота потолков — 2,70 м. Два современных санузла для комфортного проживания. В квартире выполнен косметический ремонт. Инфраструктура и расположение: Территория дома благоустроена, безопасна и уютна. В шаговой доступности — школы, детские сады, магазины. Транспортная доступность: 8 минут пешком до станций метро «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Плюсы: Три взрослых собственника, все согласны на продажу; Нет долгов и обременений, что гарантирует быстроту и лёгкость сделки. Квартира в шаговой доступности от метро и Щёлковского шоссе - высокая транспортная доступность. Не упустите возможность приобрести уютную и современную квартиру в районе с развитой инфраструктурой! Звоните сейчас, чтобы узнать подробнее и договориться о просмотре!

