

Создано: 13.12.2025 в 18:06

Обновлено: 15.12.2025 в 19:12

<https://move.ru/objects/9287403694>

Собственник

**79386581805**

**Москва, улица Молодцова, 19К2**

**30 000 000 ₽**

Москва, улица Молодцова, 19К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

**Детали объекта**

Тип сделки

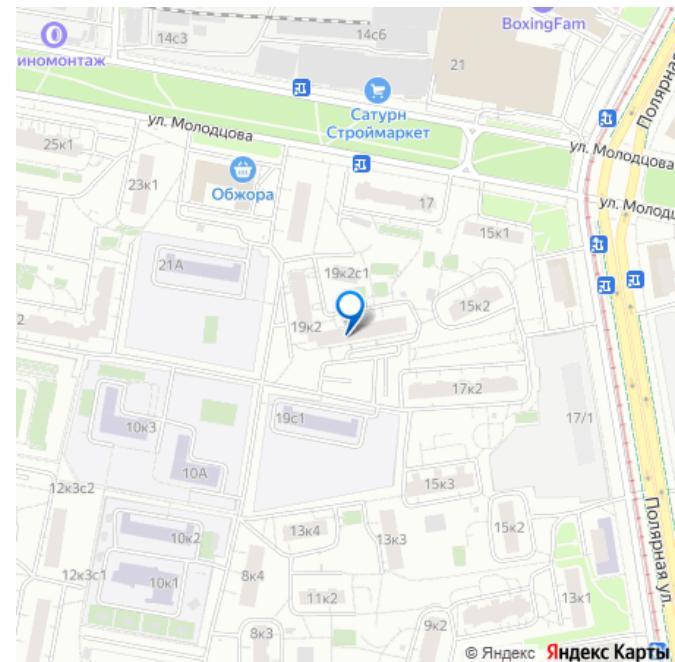
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается шикарная трешка. В квартире евроремонт по дизайн проекту, делали для себя. Полы - дерево, кухня - ручная работа, как и ванная комната. В одной из спален гардеробная и балкон. Ремонту 5 лет.

Смотрите фотографии, подробности можно узнать по телефону. Район с развитой инфраструктурой, магазины, рынки в шаговой доступности. Пункты выдачи ВБ, Яндекс маркет, Озон - в доме. Ламода в соседнем. В 10 минутах пешком расположен парк Яуза Певческое поле. Охраняемый и красивый парк. В парке расположены: каток / футбольное поле / хоккейная коробка, прокат велосипедов, зона уличных тренажеров-воркаута, река Яуза, детские площадки.

Также в 10 минутах пешком находятся еще 2 огромных парка Юрловский парк и парк на Сухонской улице, в которых: зоны для игры в настольный теннис, большой теннис, дорожки для бега, скейт-площадка, в парках проводятся регулярные бесплатные тренировки для определенных возрастных групп населения, а в парке на Сухонской улице на летний период открывают 2 открытых плавательных бассейна. Агентам

не беспокоить!!! До метро Бабушкинская 25 минут пешком или 10 минут на трамвае / автобусе, 10 минут на автобусе до м.

Отрадное. Остановка трамвая расположена в 3 минутах ходьбы. Остановка автобуса - у дома напротив, 200 метров. На трамвае номер 17, в 3-х минутах ходьбы от дома, можно доехать до главного входа ВДНХ и ко входу торгового центра Европолис. Место супертихое и спокойное. Соседей также не слышно. В районе приличная публика. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом, а также большой наземной парковкой для вашего автомобиля.

В шаговой доступности школы, детские сады, одна из ведущих музыкальных школ.и спортивный комплекс, где обучают фигурному катанию и хоккею, также есть бассейн. Рядом на Шокальской улице большой бассейн Полярная звезда. В подъезде хорошие неравнодушные соседи, в чем можно будет убедиться, присоединившись к домовому чату. Впереди установка камер в подъезде и лифтах, сейчас проходит сбор подписей. Все документы в порядке, обременений нет.



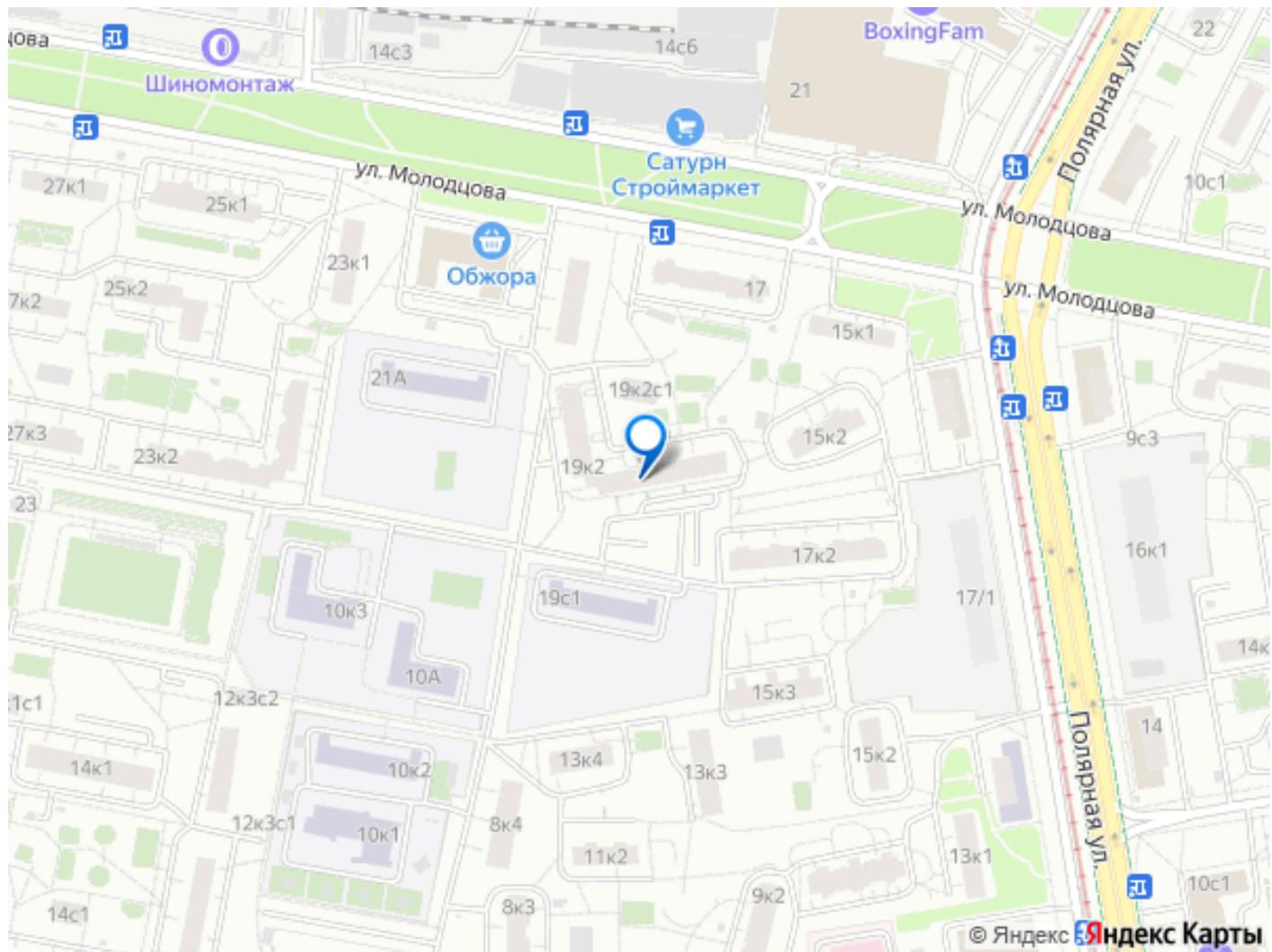
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России