

🕒 Создано: 16.12.2025 в 23:14

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:16

**Светлана Темнышова, Светлана Темнышова**

**79327264125**

**Москва, Рождественская улица, 33**

**20 700 000 ₺**

Москва, Рождественская улица, 33

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

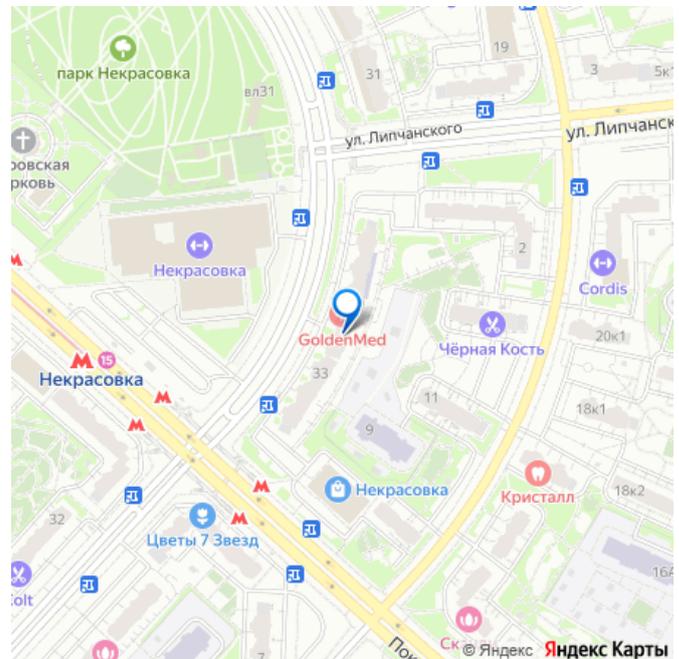
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

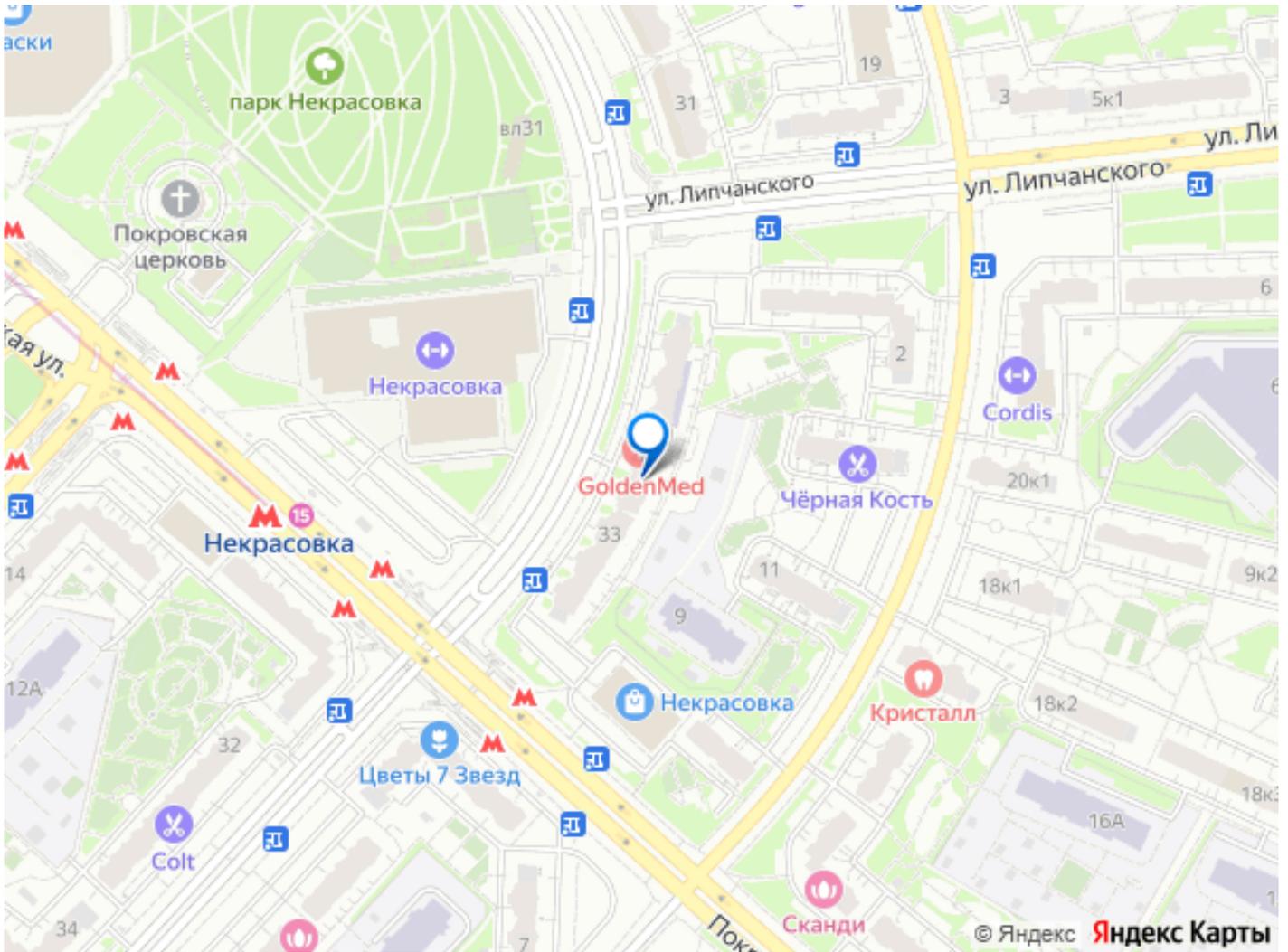
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем Вашему вниманию трехкомнатную квартиру, расположенную на комфортном 15 этаже нового 25-этажного дома в современном жилом комплексе «Некрасовка». Дом в 100 метрах от метро! Успейте купить квартиру по очень привлекательной цене! Квартира общей площадью 74 кв.м., замечательная планировка - квартира-распашонка, жилая комната площадью 19 кв.м., с выходом на лоджию 4 кв.м., вторая жилая комната площадью 11 кв.м., с выходом на утепленную лоджию 5 кв.м. (батарея не перенесена), третья жилая комната 14 кв.м., просторная кухня - 14 кв.м., отдельный санузел, вместительный холл. В квартире выполнен хороший ремонт с использованием качественных материалов. Приятным бонусом для новых владельцев станет мебель, которая частично остается в квартире. Прекрасный вариант для жизни и для арендного бизнеса. Чистый подъезд, консьерж, ухоженная придомовая территория, современные детские и

спортивные площадки. Дом расположен в районе с прекрасной инфраструктурой: детский сад во дворе, школа в 3 минутах ходьбы, рядом с домом есть парк, торговый центр, спортивный комплекс. Отличная транспортная доступность - метро «Некрасовка» - 1 минута пешком!!! Один взрослый собственник, свободная продажа, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России