

🕒 Создано: 26.11.2025 в 14:11

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:55

Москва, Краснодарская улица, 6

26 000 000 ₺

Москва, Краснодарская улица, 6

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

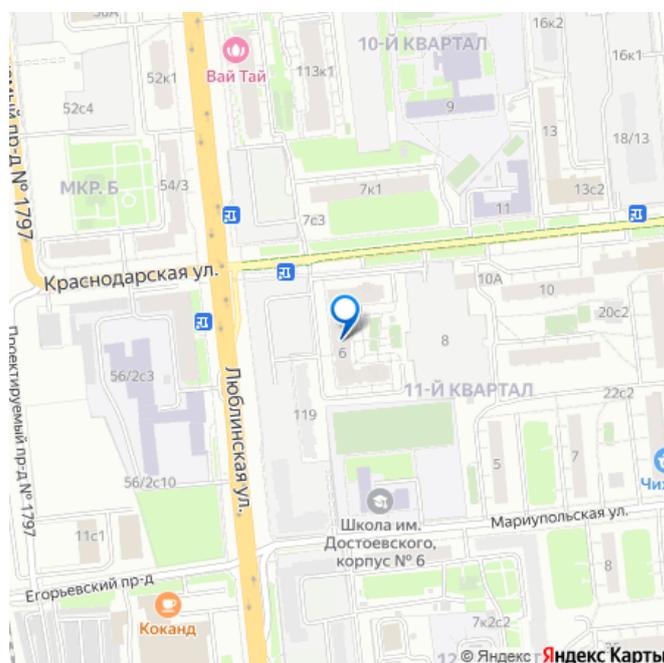
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287626344>

**Мария Купцова, Самолет Плюс Москва
ЦАО**

79678431740

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126759482 Со мной вы сможете оформить СТАВКУ 11,90%! Подробности по телефону, звоните! ОБ ОБЪЕКТЕ: продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 74 м² на 5 этаже 14-этажного дома. Дом построен по авторскому проекту и расположен в тихом месте. Окна квартиры выходят на разные стороны, окна кухни и двух комнат выходят во двор с детской площадкой, планируется благоустройство территории у дома, будет создана парковая зона, вместо строительства многоэтажного дома. На первом нежилом этаже огромный удобный холл, где есть постамент и помещение для хранения колясок и велосипедов жильцов подъезда. Из холла выходы на обе стороны дома, также как и подъезды для автомобилей. О КВАРТИРЕ: в квартире два санузла, в одном из которых можно сделать гардеробную или место для хранения. Большая часть мебели, видной на фото, остается, за исключением комода, прихожей, большого шкафа купе, одной кровати, и мойки. Все соседи замечательные, интеллигентные, спокойные люди. В основном - семьи с детьми. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станции «Люблино» 15 минут в пешей доступности. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа им. Достоевского - Детские сады - Детская поликлиника -

Бассейн - Спортивный клуб Люблино - Центр московского долголетия - Детский парк - Супермаркеты: Магнит, Чижик, Пятерочка - Аптеки - Пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс.Маркет и СДЕК ДЛЯ КОГО: отличный вариант для проживания семьи, а также дальнейшей сдачи в аренду. ДОКУМЕНТЫ: Подходит под ипотеку, на остальные вопросы буду рада ответить по телефону. Если вы планируете продажу своей, квартиры, обращайтесь — я готова помочь! Одобрение ипотеки с преференцией: СТАВКА ОТ 11,90% Оформление ипотечного страхования с экономией от 20% Юридическое сопровождение, полная проверка недвижимости



