

Создано: 24.12.2025 в 12:18

Обновлено: 24.12.2025 в 11:58

<https://move.ru/objects/9287650532>

Евгения Амелина, Евгения Амелина

**79165596805**

Москва, Светлогорский проезд, 3

**21 300 000 ₽**

Москва, Светлогорский проезд, 3

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

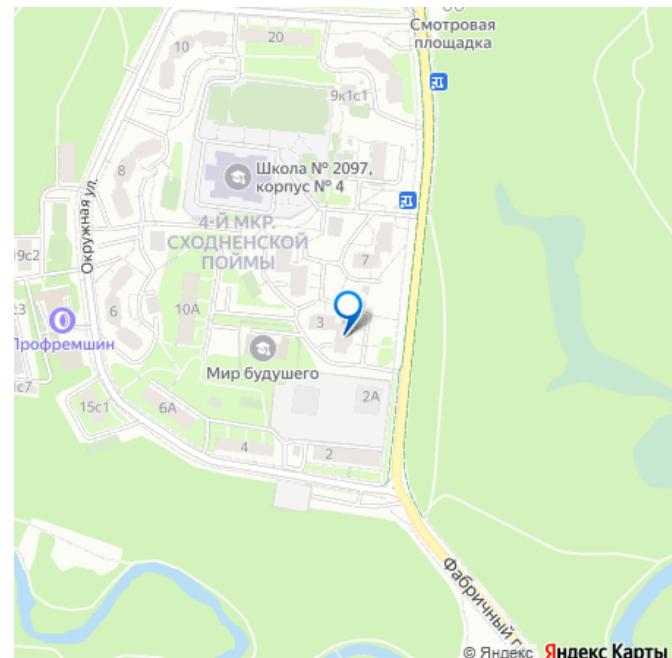
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

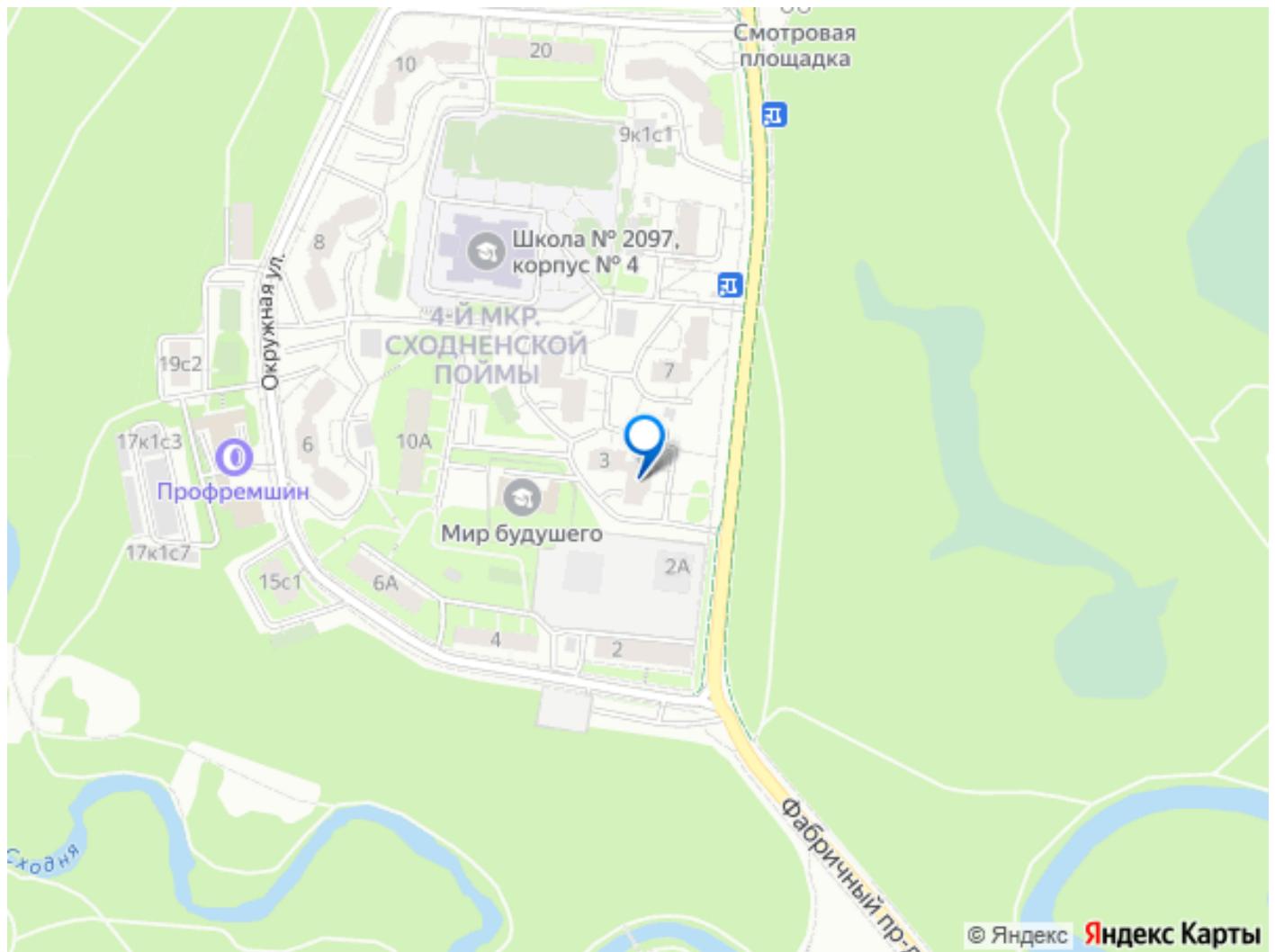
Одобрим, Ипотеку под 12,25% Возможен



торг, после просмотра, при симпатии.  
Продается просторная 3-х комнатная  
квартира в отличном состоянии! ДВЕ  
ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ - ГОСТИНАЯ; -  
Большая кухня; - Совмещённая ванная с с/у. -  
панорамный вид из окон на Сходненскую  
пойму; - полный комплект мебели: кровать,  
вместительные шкафы - купе, телевизоры,  
кондиционер, диван, рабочая зона; -  
встроенный дорогой кухонный гарнитур,  
оборудованный необходимой техникой:  
двуухкамерный холодильник, микроволновая  
печь; - просторный санузел со стиральной  
машиной; - застекленная большая лоджия.  
Рядом с домом: - вся необходимая  
инфраструктура: поликлиника, детский сад,  
школы, парк, водоем (река, пруд); - в пешей  
доступности расположены супермаркеты,  
кафе, салоны красоты, фитнес-клубы,  
стадион. - в 2-3 минутах ходьбы парковая  
зона - усадьба Братцево (Экологически  
чистый, зелёный район Москвы, между  
парком Братцево и Сходненским ковшом.)  
Остановка общественного транспорта в 1  
мин. от дома (до м. Тушинская / Сходненская  
- 10 мин. на автобусе). Удобный выезд на  
МКАД и Волоколамское шоссе. Документы  
готовы к продаже, один взрослый  
собственник, ДКП, более 5 лет! Звоните  
Евгения, с 09.00 по 23.00, по всем вопросам!?







Move.ru - вся недвижимость России