

**Собственник**

**79154622656**

🕒 Создано: 14.02.2025 в 18:43

Обновлено: 19.01.2026 в 21:46

**Москва, Донецкая улица, 34к1**

**45 000 000 ₺**

Москва, Донецкая улица, 34к1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Донецкая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

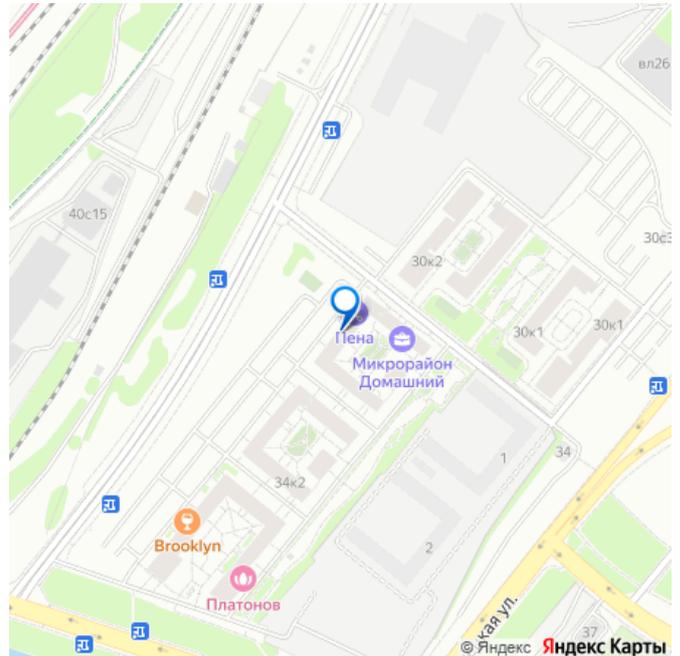
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Новая ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННАЯ  
КАЧЕСТВЕННАЯ ПРЕМИУМ НОВОСТРОЙКА  
УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА НЕ ИМЕЮЩАЯ  
АНАЛОГОВ - с Мебелью и Полами из  
Натурального ОРЕХА ! Видовая Имеющая 11  
Окон с Эркером на Все стороны света -  
АНАЛОГИЧНАЯ СТОИМОСТЬ 50 МЛ ! ЛУЧШЕ НЕ  
НАЙТИ ! - с такими характеристиками под  
ключ! Расположенная На Берегу Москвы реки  
возле Благоустроенного Парка 850 летия  
Москвы \*\*\*\*\* !  
ДОРОЖЕ ТОЛЬКО ЗОЛОТОМ ! В квартире  
использовались самые дорогие и  
качественные материалы Кристальная  
Юридическая Чистота: Никаких Обременений  
! 100 % - оплата! 1 - Собственник! Полная  
Стоимость в договоре !

\*\*\*\*\*

#####

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРЕМИАЛЬНЫХ  
ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ ( Для тех кто  
не хочет скрытых Сюрпризови котов в мешке)  
-Кондиционеры Инверторные Бесшумные  
Дизайнерские: - во всех комнатах. ..ВАЖНО:

Дренажные трассы ПО НОРМАТИВАМ от  
Кондиционеров выведены в Канализацию.

..Иначе Вас ждут ШТРАФЫ вплоть до Суда со  
стороны управляющей компании. -

Коллекторная Система Отопления: Цельные  
трасса Без дополнительных соединений .до  
каждого Радиатора Отопления. .Гарантирует  
надежность от протечки ( в отличии от трасс  
от застройщика) и гибкую настройку. -

Система Водоснабжения: Полный набор  
Итальянского оборудования FAR .для  
Безопасной и Комфортной Эксплуатации: .

Система защиты от протечек, Фильтра  
тонкой очистки, редуктора давления,  
водонагреватель. -Система Теплых полов. -И  
многое другое!

#####

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ КОМНАТ Везде: -

Подоконники Цельные из Натурального  
Камня - Дизайнерские радиаторы отопления (   
Не ржавеющая сталь) - Двери

Межкомнатные: Усиленные Бесшумные  
Цельный массив+Алюминий + Стекло -

Светильники: Везде натуральный Хрусталь -  
Входная дверь 130 кг Усиленная бесшумная с  
отделкой из Натурального Ореха Гостиная -

Полностью Укомплектована! - Пол:

Лапотированный Керамо Гранит ( Не  
скользящий) - Стены: Декоративная

Венецианская штукатурка - Мебель:

Натуральный Американский Орех + Серые

Стекла - Подоконник из Натурального камня

Авиа Стил ( Крылья Самолета ) Спальня -

Полностью Укомплектована! - Пол: Паркет из

Натурального Американского Ореха - Стены:

Декоративная краска - Мебель: Натуральный

Американский Орех + Стекла слоновая кость

Детская или Кабинет - Не Укомплектована - (

Комплектация на Выбор) - Пол: Паркет из

Натурального Американского Ореха - Стены:

Декоративная краска - Мебель: Натуральный

Американский Орех + Стекла слоновая кость  
Кухня - Полностью Укомплектована! - Пол:  
Лапотированный Керамо Гранит ( Не  
скользящий) - Стены: Декоративная краска +  
Керамо Гранит - Столы и Столешницы из  
Натурального Камня - Печи, свч,  
Посудомоечная машина, Ультра Холодильник  
Сан Узел 1 ( Ванна) - Полностью  
Укомплектована! - Смесители с Термостатом (   
очень удобно Не обожжетесь ) Сан Узел 2(  
Душевая) - Полностью Укомплектована! -  
Смесители с Термостатом ( очень удобно Не  
обожжетесь )

