

Собственник

79154622656

Создано: 14.02.2025 в 18:43

Обновлено: 09.01.2026 в 19:41

Москва, Донецкая улица, 34к1

45 000 000 ₽

Москва, Донецкая улица, 34к1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Донецкая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

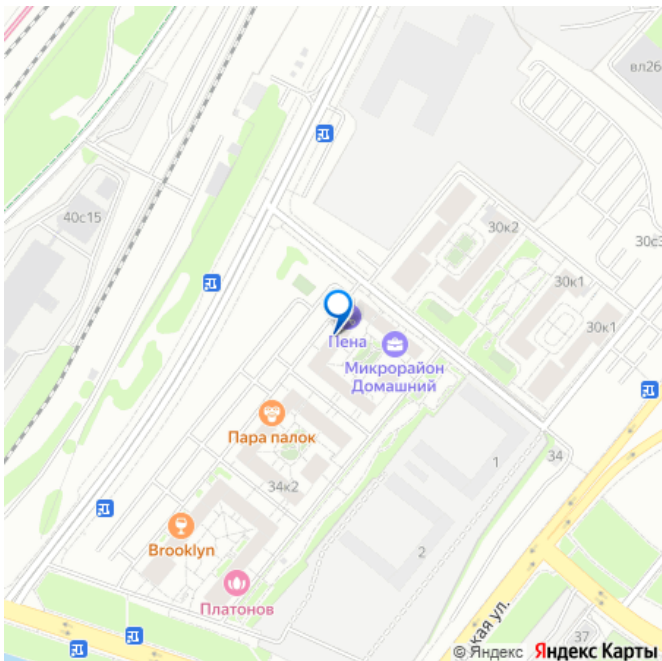
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новая ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННАЯ
КАЧЕСТВЕННАЯ ПРЕМИУМ НОВОСТРОЙКА
УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА НЕ ИМЕЮЩАЯ
АНАЛОГОВ - с Мебелью и Полами из
Натурального ОРЕХА ! Видовая Имеющая 11
Окон с Эркером на Все стороны света -
АНАЛОГИЧНАЯ СТОИМОСТЬ 50 МЛ ! ЛУЧШЕ НЕ
НАЙТИ ! - с такими характеристиками под
ключ! Расположенная На Берегу Москвы реки
возле Благоустроенного Парка 850 летия
Москвы ***** !
ДОРОЖЕ ТОЛЬКО ЗОЛОТОМ ! В квартире
использовались самые дорогие и
качественные материалы Кристальная
Юридическая Чистота: Никаких Обременений
! 100 % - оплата! 1 - Собственник! Полная
Стоимость в договоре !

#####

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРЕМИАЛЬНЫХ
ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (Для тех кто
не хочет скрытыхСюрпризови котов в мешке)
-Кондиционеры Инверторные Бесшумные
Дизайнерские: - во всех комнатах. ..ВАЖНО:

Дренажные трассы ПО НОРМАТИВАМ от
Кондиционеров выведены в Канализацию.

..Иначе Вас ждут ШТРАФЫ вплоть до Суда со
стороны управляющей компании. -

Коллекторная Система Отопления: Цельные
трасса Без дополнительных соединений .до
каждого Радиатора Отопления. .Гарантирует
надежность от протечки (в отличии от трасс
от застройщика) и гибкую настройку. -

Система Водоснабжения: Полный набор
Итальянского оборудования FAR .для
Безопасной и Комфортной Эксплуатации: .

Система защиты от протечек, Фильтра
тонкой очистки, редуктора давления,
водонагреватель. -Система Теплых полов. -И
многое другое!

#####

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ КОМНАТ Везде: -

Подоконники Цельные из Натурального
Камня - Дизайнерские радиаторы отопления (
Не ржавеющая сталь) - Двери

Межкомнатные: Усиленные Бесшумные
Цельный массив+Алюминий + Стекло -

Светильники: Везде натуральный Хрусталь -
Входная дверь 130 кг Усиленная бесшумная с
отделкой из Натурального Ореха Гостиная -

Полностью Укомплектована! - Пол:
Лапотированный Керамо Гранит (Не
скользящий) - Стены: Декоративная

Венецианская штукатурка - Мебель:

Натуральный Американский Орех + Серые
Стекла - Подоконник из Натурального камня
Авиа Стил (Крылья Самолета) Спальня -

Полностью Укомплектована! - Пол: Паркет из
Натурального Американского Ореха - Стены:
Декоративная краска - Мебель: Натуральный

Американский Орех + Стекла слоновая кость
Детская или Кабинет - Не Укомплектована - (
Комплектация на Выбор) - Пол: Паркет из
Натурального Американского Ореха - Стены:
Декоративная краска - Мебель: Натуральный

Американский Орех + Стекла слоновая кость
Кухня - Полностью Укомплектована! - Пол:
Лапотированный Керамо Гранит (Не
скользящий) - Стены: Декоративная краска +
Керамо Гранит - Столы и Столешницы из
Натурального Камня - Печи, свч,
Посудомоечная машина, Ультра Холодильник
Сан Узел 1 (Ванна) - Полностью
Укомплектована! - Смесители с Термостатом (
очень удобно Не обожжетесь) Сан Узел 2(
Душевая) - Полностью Укомплектована! -
Смесители с Термостатом (очень удобно Не
обожжетесь)



