

Создано: 14.02.2025 в 18:43

Обновлено: 09.01.2026 в 19:41

<https://move.ru/objects/9287877132>

Собственник

79154622656

Москва, Донецкая улица, 34к1

45 000 000 ₽

Москва, Донецкая улица, 34к1

Округ

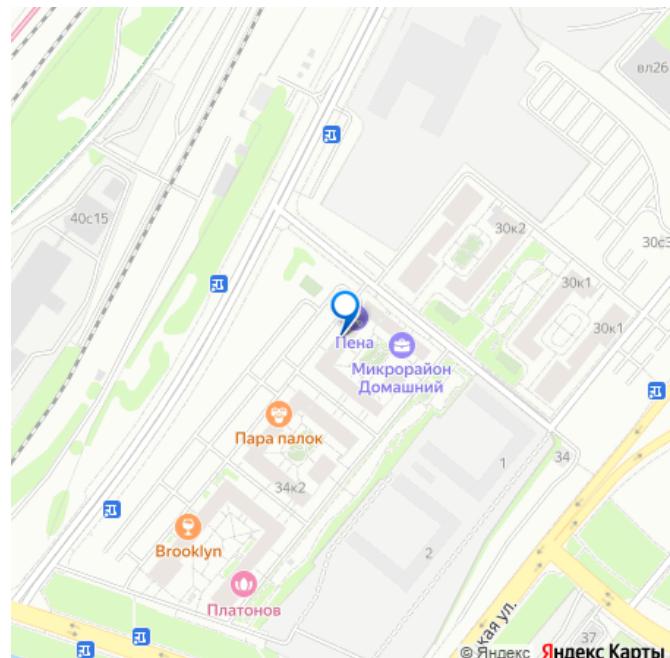
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица



[улица Донецкая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новая ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННАЯ
КАЧЕСТВЕННАЯ ПРЕМИУМ НОВОСТРОЙКА
УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА НЕ ИМЕЮЩАЯ
АНАЛОГОВ - с Мебелью и Полами из
Натурального ОРЕХА ! Видовая Имеющая 11
Окон с Эркером на Все стороны света -
АНАЛОГИЧНАЯ СТОИМОСТЬ 50 МЛ ! ЛУЧШЕ НЕ
НАЙТИ ! - с такими характеристиками под
ключ! Расположенная На Берегу Москвы реки
возле Благоустроенного Парка 850 летия
Москвы ***** !

ДОРОЖЕ ТОЛЬКО ЗОЛОТОМ ! В квартире
использовались самые дорогие и
качественные материалы Кристальная
Юридическая Чистота: Никаких Обременений
! 100 % - оплата! 1 - Собственник! Полная
Стоимость в договоре !

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРЕМИАЛЬНЫХ
ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (Для тех кто
не хочет скрытых Сюрпризов котов в мешке)
-Кондиционеры Инверторные Бесшумные
Дизайнерские: - во всех комнатах. ..ВАЖНО:

Дренажные трассы ПО НОРМАТИВАМ от Кондиционеров выведены в Канализацию. ..Иначе Вас ждут ШТРАФЫ вплоть до Суда со стороны управляющей компании. - Коллекторная Система Отопления: Цельные трасса Без дополнительных соединений .до каждого Радиатора Отопления. .Гарантирует надежность от протечки (в отличии от трасс от застройщика) и гибкую настройку. - Система Водоснабжения: Полный набор Итальянского оборудования FAR .для Безопасной и Комфортной Эксплуатации: . Система защиты от протечек, Фильтра тонкой очистки, редуктора давления, водонагреватель. -Система Теплых полов. -И многое другое!

#####

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ КОМНАТ Везде: - Подоконники Цельные из Натурального Камня - Дизайнерские радиаторы отопления (Не ржавеющая сталь) - Двери Межкомнатные: Усиленные Бесшумные Цельный массив+Алюминий + Стекло - Светильники: Везде натуральный Хрусталь - Входная дверь 130 кг Усиленная бесшумная с отделкой из Натурального Ореха Гостиная - Полностью Укомплектована! - Пол: Лапотированный Керамо Гранит (Не скользящий) - Стены: Декоративная Венецианская штукатурка - Мебель: Натуральный Американский Орех + Серые Стекла - Подоконник из Натурального камня Авиа Стиль (Крылья Самолета) Спальня - Полностью Укомплектована! - Пол: Паркет из Натурального Американского Ореха - Стены: Декоративная краска - Мебель: Натуральный Американский Орех + Стекла слоновая кость Детская или Кабинет - Не Укомплектована - (Комплектация на Выбор) - Пол: Паркет из Натурального Американского Ореха - Стены: Декоративная краска - Мебель: Натуральный

Американский Орех + Стекла слоновая кость
Кухня - Полностью Укомплектована! - Пол:
Лапотированный Керамо Гранит (Не
скользящий) - Стены: Декоративная краска +
Керамо Гранит - Столы и Столешницы из
Натурального Камня - Печи, свч,
Посудомоечная машина, Ультра Холодильник
Сан Узел 1 (Ванна) - Полностью
Укомплектована! - Смесители с Термостатом (очень удобно Не обожжетесь) Сан Узел 2(Душевая) - Полностью Укомплектована! -
Смесители с Термостатом (очень удобно Не обожжетесь)

