

Создано: 15.01.2026 в 10:03

Обновлено: 16.01.2026 в 10:57

<https://move.ru/objects/9288014468>

Диана Иванова, Диана Иванова

79164815461

Москва, 2-я Брестская улица, 39С3

65 000 000 ₽

Москва, 2-я Брестская улица, 39С3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

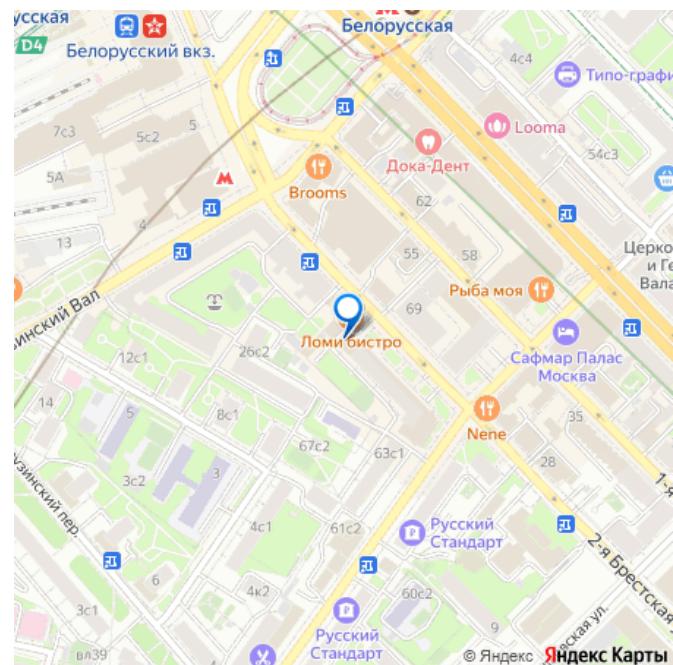
15 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная и светлая ЕВРО 4-комнатная квартира площадью 74 кв. м в уютном кирпичном доме 1912 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного дома. Высокие потолки 3,2 метра добавляют ощущение простора и свободы.

Ваш личный оазис в сердце города.

Представляем вашему вниманию не просто квартиру, а готовое решение для изысканной жизни. Авторский ремонт, выполненный с безупречным вкусом, сочетает в себе элегантность классики и функциональность современных технологий. Функциональная планировка включает в себя: +просторную кухню-гостиную общей площадью 15 кв. м; +спальня 12 кв. м; +детская с выделенной рабочей зоной; +спальня 10 кв. м; +большой функциональный коридор; +2 санузла

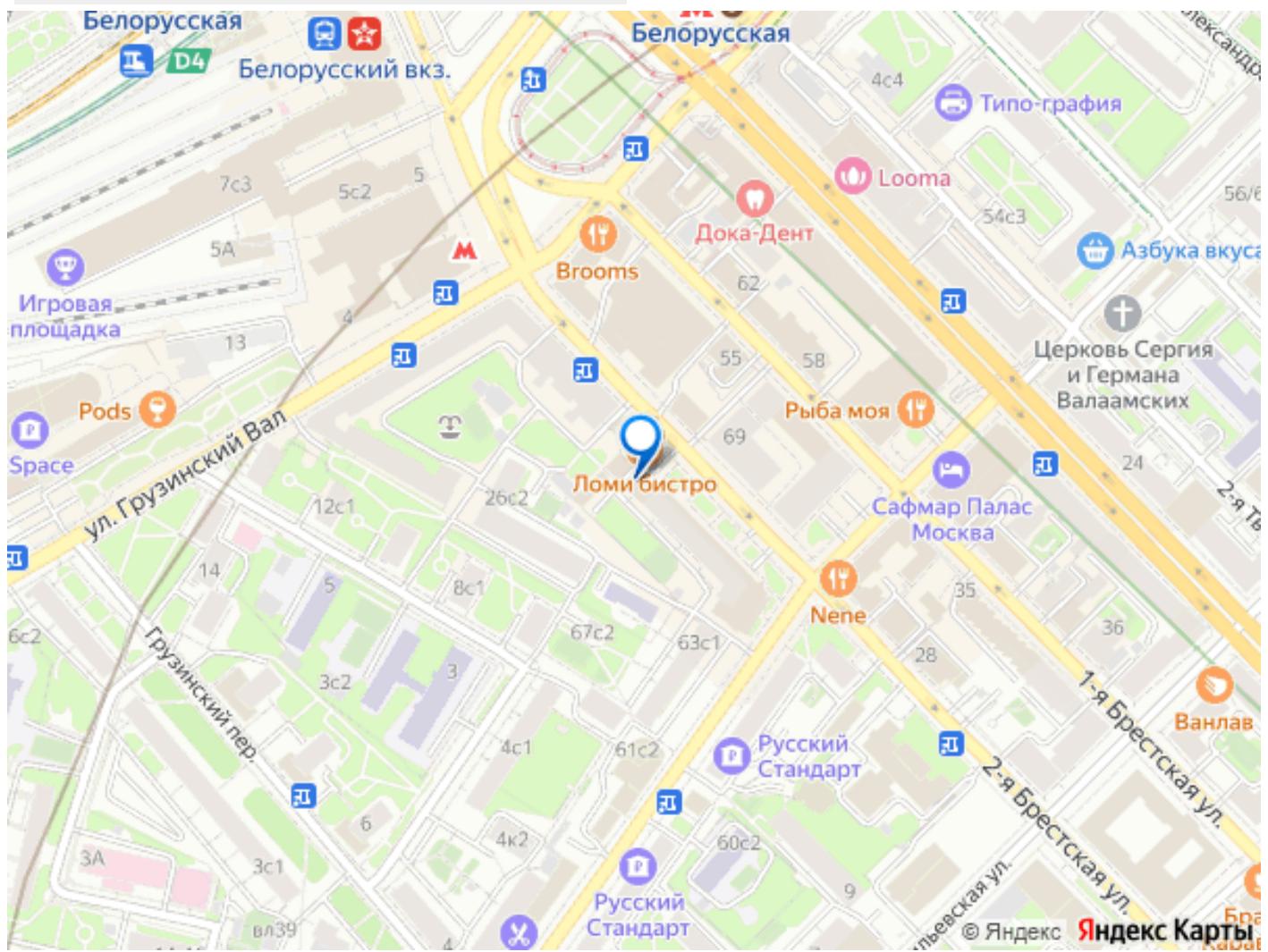
Просторная кухня в 15 кв. м станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Отличная планировка позволяет рационально использовать каждый метр площади. Дом находится в хорошем состоянии, что гарантирует комфортное проживание. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА : -

Школы, Детские Сады - Салоны красоты, кафе, рестораны. - Продуктовые магазины Это идеальный вариант для семей с детьми, которым важно удобство и безопасность.

ИДЕАЛЬНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: + Садовое кольцо 3 минуты на машине; + м.Белорусская в 2-х минутах пешком; + ТТК 4 минуты на машине На Белорусском вокзале пересекаются сразу две ветки МЦД - D1 и D4.

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России