

🕒 Создано: 21.01.2026 в 18:24

Обновлено: 27.01.2026 в 14:38

**Агент**

**79240814390**

**Москва, Рублевское шоссе, 42К2**

**27 500 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 42К2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

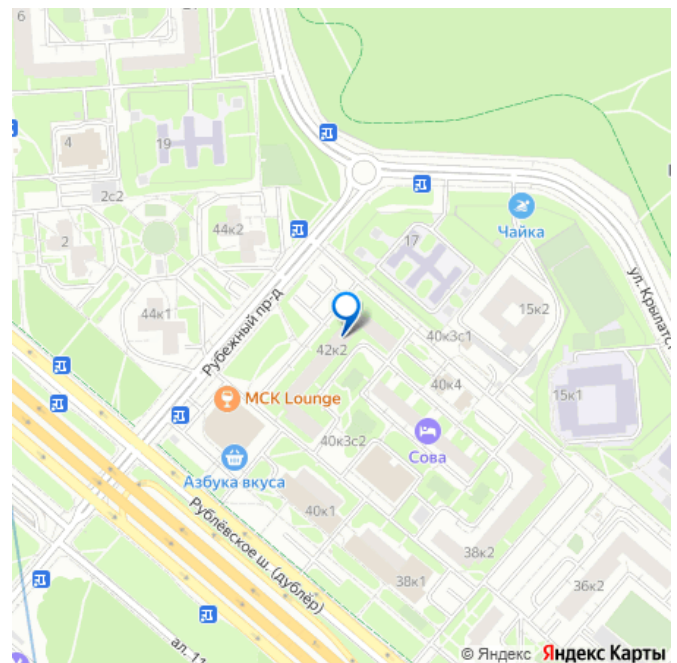
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

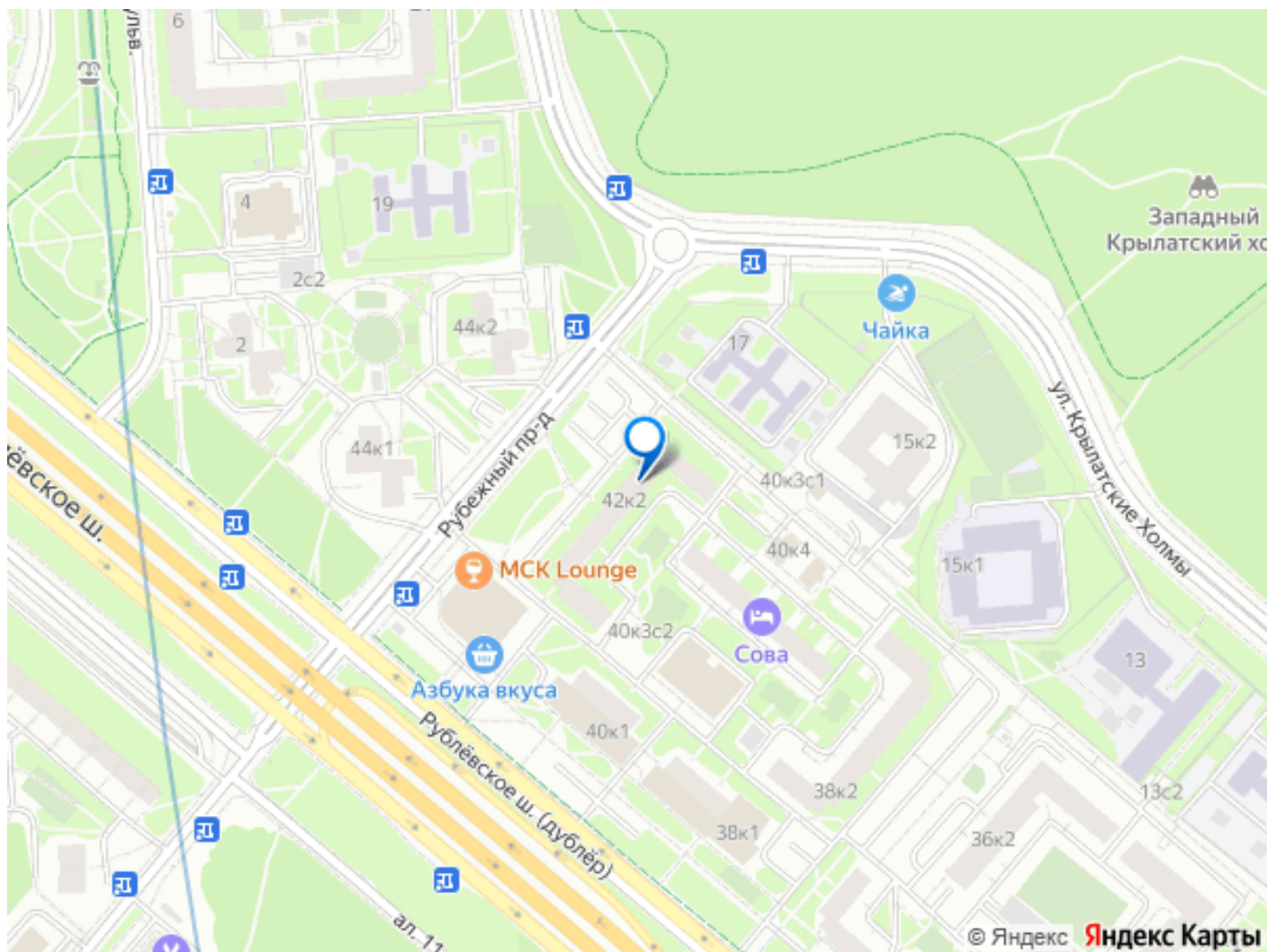
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая, уютная трёхкомнатная квартира в 10 минутах пешком от ст.м. «Крылатское». Просторный холл, изолированные комнаты. Утеплённая, застеклённая лоджия. Кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина). Доброжелательные, интеллигентные соседи. Чистый ухоженный подъезд с консьержем и видеонаблюдением. Во дворе дома детские и спортивные площадки. Всегда есть места для парковки автомобиля. Один из самых экологически чистых районов Москвы - расположен в окружении зелёного массива. В шаговой доступности парк Крылатские холмы, Москворецкий парк, горнолыжный спуск, Гребной канал Москвы. В пяти минутах езды Филёвский парк, Солдатенковский парк, парк Сказка, Суворовский парк. Теннисные корты, футбольные поля, стадионы. Рядом с домом вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура (школы, детские сады, магазины, аптеки, МФЦ, банки, детская и взрослая поликлиники, рестораны, спортклубы и т.д.). Рядом торговые центры , продуктовые магазины - Азбука Вкуса, Евроспар, Вкус Вилл, Перекрёсток, Пятёрочка, Дикси, до Ашана (ТЦ Европарк) 5 минут езды. Хорошая транспортная доступность - удобный выезд на МКАД и в центр города; остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России