

🕒 Создано: 27.01.2026 в 17:13

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 22:21

**Ирина Печерских, Самолет Плюс
Москва ЦАО**

79678431740

Москва, Ангарская улица, 4

21 900 000 ₺

Москва, Ангарская улица, 4

Округ

[ЦАО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ангарская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

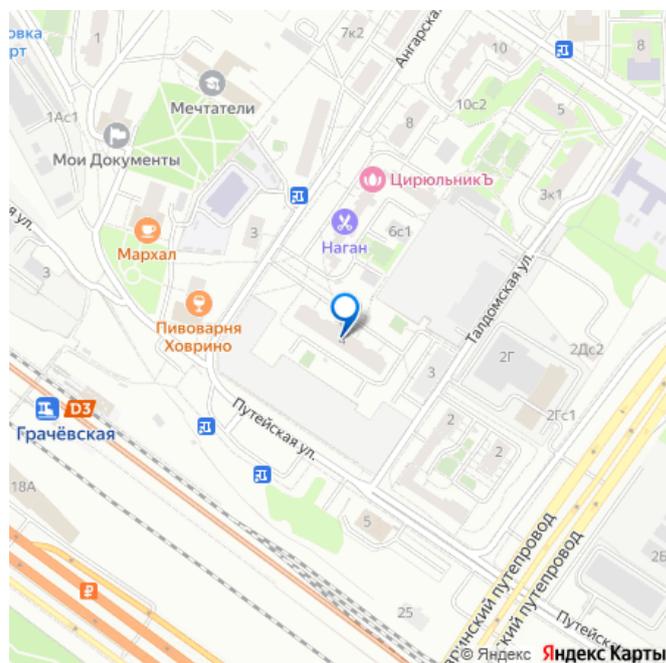
10.1 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

1/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129173907 Продается 3 комнатная квартира, по адресу: улица Ангарская, д.4
Легко купить: - 3 взрослых собственника, - 17 лет в собственности - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - быстрый выход на сделку - Показ в удобное для вас время Общая площадь 74,1 м2. 1/17 этаж крупнопанельного дома. Современный ремонт: - выровнены стены и пол, - новая проводка, счётчики, - входная дверь с усиленной защитой, надёжные замки, - пластиковые стеклопакеты на всех окнах, - натяжные потолки, - напольное покрытие: ламинат, линолеум, плитка - в ванной кафель, новая сантехника - вся мебель и техника остаются при продаже - проведён интернет, кабельное ТВ. Чистый подъезд, консьерж, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на озеленённый двор. Во дворе оборудована детская и спортивная площадки, посажены клумбы, растут кустарники и деревья. Всегда есть парковочные места.

Месторасположение: - удобная транспортная развязка (маршруты : 154,191, 215, 499,571,591,673,928), - 5 минут пешком до м.Грачёвская, 10 мин на транспорте до м. Яхромская и м. Селигерская, 30 минут до центра, 10 минут до МКАД, -Остановки

общественного транспорта : МЦД Грачёвская,
Ангарская улица,6, Весенняя улица и др.

Инфраструктура: - детский сад 2098, Лучик в
2 минутах ходьбы, детский сад 2098, Радуга в
6 минутах ходьбы - школа 2098 в 10 минутах

ходьбы - магазины : Магнит, Бута маркет,
Мясницкий ряд, Продукты 24, Мир океана,КБ
и др. - торговые центры Северный, Триумф,

Ховрино, Бусинка, и др. - рестораны и кафе :
Маршал, Шагдаг, Хинкальная Батуми,

CofeFest, и др. - поликлиника 108 в 10
минутах ходьбы - Базовский сквер, парк

Ангарские пруды, Грачёвский парк - канал
им. Москвы и река Воробьевка в 20 минутах

Звоните, оперативно согласую показ.



