

Создано: 27.01.2026 в 15:28

Обновлено: 27.01.2026 в 16:08

<https://move.ru/objects/9288474290>

PEOPLE | Мария Кремер, PEOPLE

**79868013190**

**Москва, улица Нижние Мнёвники, 9**

**52 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

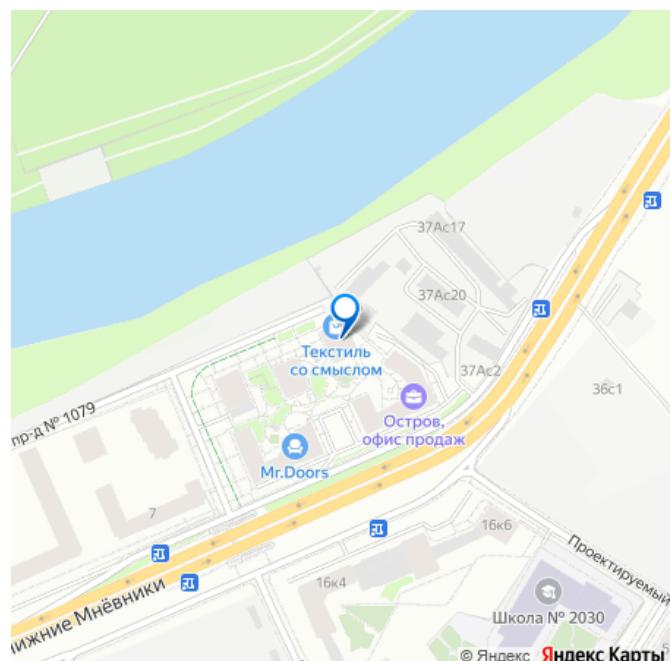
Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

ID: 1146703 К продаже предлагается ГОТОВАЯ квартира с отделкой от застройщика общей площадью 74 кв.м. с двумя спальнями, просторной кухней-гостиной и двумя санузлами. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: Один взрослый собственник. О доме: Виды на пейзажи речной поймы.

Собственный фитнес, детский клуб, коворкинг. Детский сад и школа на расстоянии прогулки через двор. Лобби-Клуб, специальное пространство отдыха и общения для жителей и их гостей. ИНФРАСТРУКТУРА: Остров располагает собственной инфраструктурой для полноценной жизни: школы, дет. сады, фитнес центр, мед. учреждения, ТЦ, а также 2 велопешеходных моста, ведущих к Гребному каналу и Филевскому парку и благоустроенная набережная вдоль Москва- реки.

**СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ:** На территории острова, в стороне от жилых корпусов, возводится крупнейший в Москве спорт кластер с ледовым дворцом, академией хоккея А. Овечкина, центр фигурного катания т. Навки, футбольной школой, а также музыкальная школа и продюсерский центр

Игоря Матвиенко. **ТРАНСПОРТНАЯ**

**ДОСТУПНОСТЬ И РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Станция метро Терехово бирюзовой ветки метро находится в 8 минутах пешей доступности. До Москва-Сити и ТТК 10 минут на автомобиле, до Садового кольца - 15 минут на автомобиле.



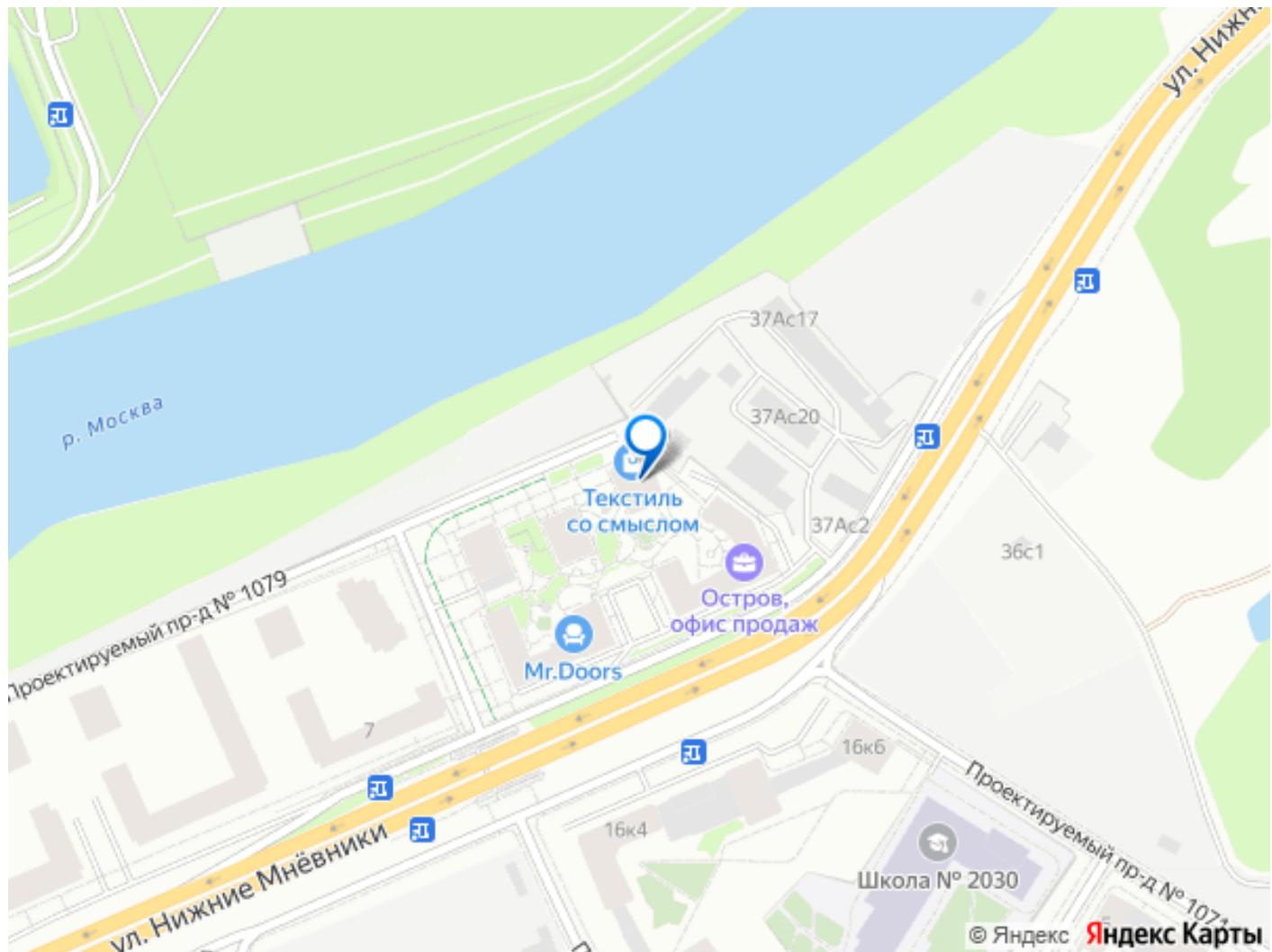
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России