

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:17

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 03:55

**Юлия Дусина, Юлия Дусина**

**79163899143**

**Москва, Кусковская улица, 12/1**

**23 100 000 ₺**

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Кусковская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

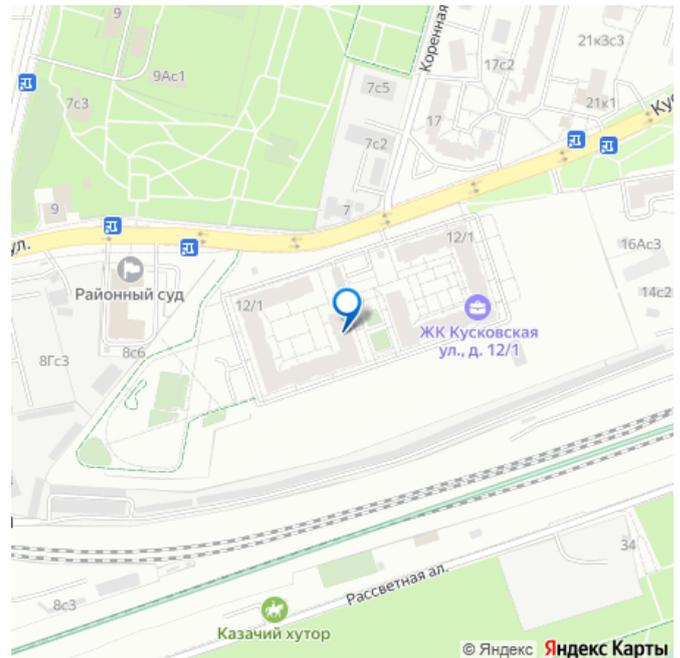
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

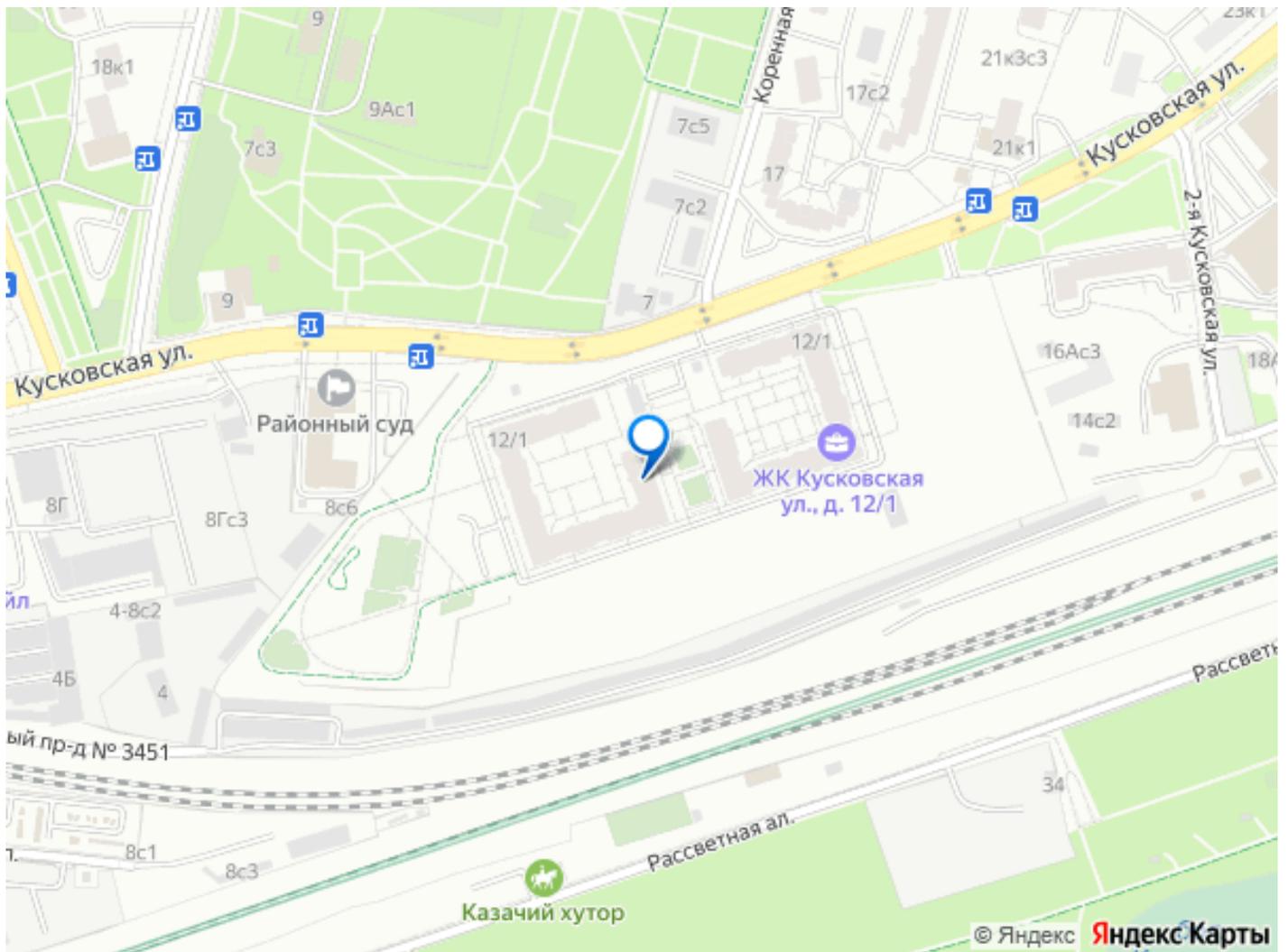
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается новая квартира в монолитном доме, комфорт класса, 2024 года постройки. Квартира светлая, общей площадью 73,9 м2, 3 изолированные комнаты, хорошая квадратная кухня, два сан.узла (раздельный и совмещ.) и лоджия. В квартире сделан ремонт достойного качества. Дом находится в 7 минутах ходьбы от ст. Перово (МЦД 3) и 10 минутах от станции Чухлинка (МЦД 4). До метро Перово пешком 15 минут через парк или на автобусе 3 остановки. Напротив дома находится старинный Перовский парк с прогулочными зонами, детскими площадками, скейт- треками, кафе и аттракционами, театром Иллюзии. Развитая инфраструктура в районе, рядом детские сады, школы. Во дворе дома оборудованы две спортивные, оборудованные современные детские площадки, беседки, площадка для выгула собак. Можно приобрести машино-место в подземном паркинге на -1 этаже. Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, основание-Договор предусматривающий переход права собственности на равнозначное жилое помещение. На просмотр просьба договариваться заранее, в квартире никто не живет.





Move.ru - вся недвижимость России