

Создано: 06.11.2025 в 11:59

Обновлено: 01.02.2026 в 18:58

<https://move.ru/objects/9288722976>

Зоя Латыпова, EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359**

Москва, Ленинградский проспект, 45К3

28 990 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 45К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

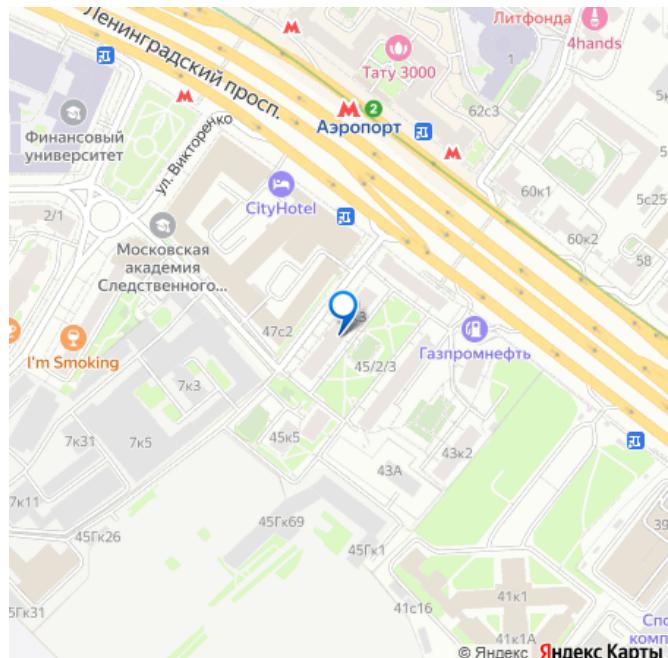
10 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

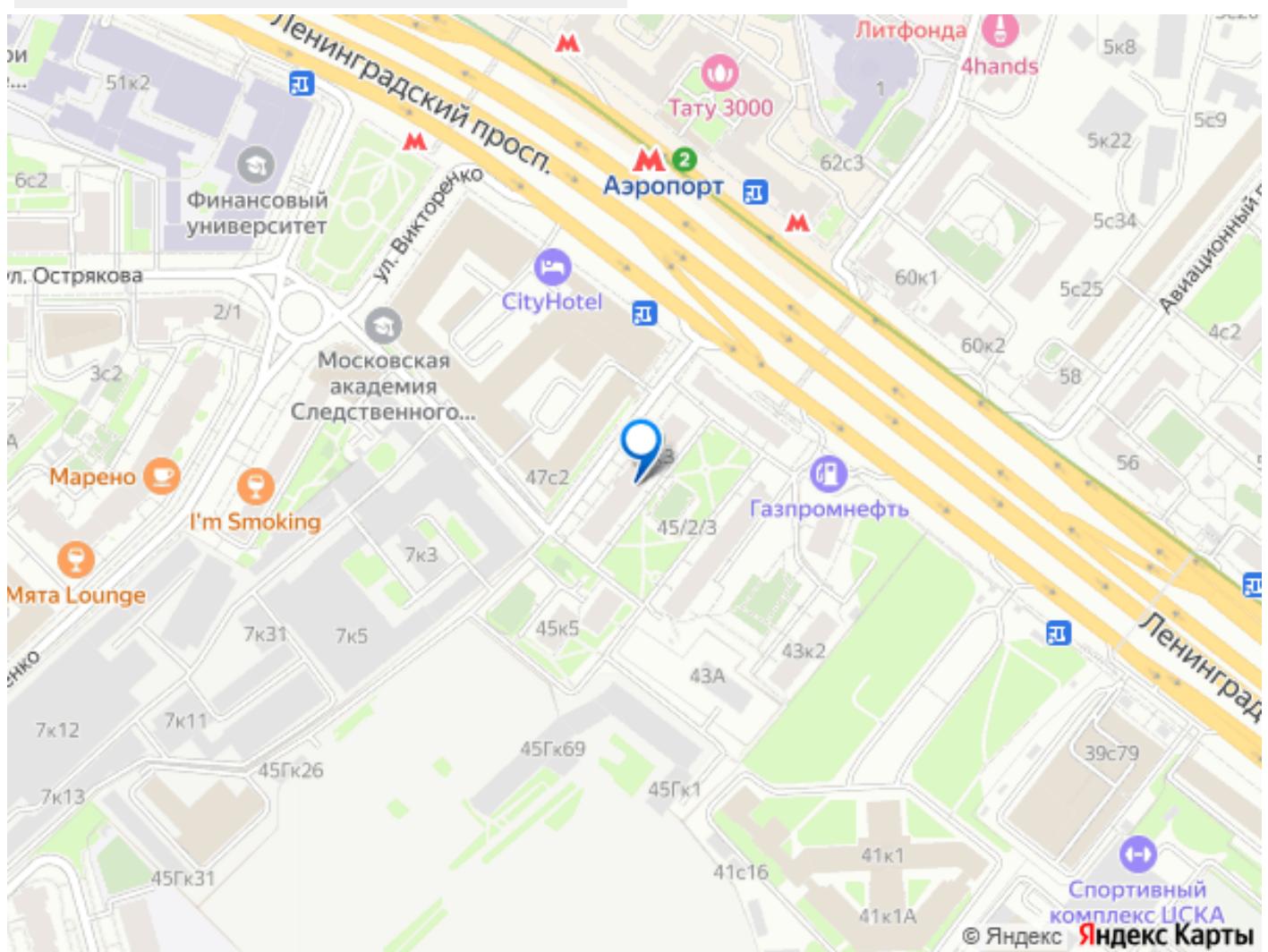
Описание

Спешите приобрести роскошную светлую и уютную 3-комнатную квартиру распащенку на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, всего в 3 минутах пешком от метро Аэропорт!

В квартире свежий и современный капитальный ремонт, выполненный с заменой всех коммуникаций. Штукатурка снята до кирпича, подоконники и столешница из натурального камня, итальянские обои и плитка, паркетные полы. Кухня итальянская, массивная, с плитой AEG. Входные двери немецкие с несколькими уровнями защиты и видеонаблюдением, установлены два кондиционера Mitsubishi. Есть два балкона с капитальным ремонтом и окна с двойным стеклопакетом из Белоруссии. Идеальный вариант для семей с детьми или молодых людей, близость к институтам, университетам и детским центрам делает эту квартиру еще более привлекательной. Кроме того, данная квартира является отличным вариантом для инвестиций в недвижимость, так как подходит для приобретения в ипотеку или при использовании материнского капитала. Рядом с домом удобно расположены школы, поликлиники, спортивно-развлекательные центры, торговые центры и супермаркеты. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры, где важен комфорт и удобство! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы получить

дополнительную информацию и организовать
просмотр объекта! возможен обмен на Вашу
квартиру Номер объекта: #1/536993/23198





Move.ru - вся недвижимость России