

Создано: 22.01.2026 в 05:12

Обновлено: 07.02.2026 в 11:07

<https://move.ru/objects/9289303824>

Екатерина Алехина, Casa estate

**79175096014**

**Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1**

**43 900 000 ₽**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

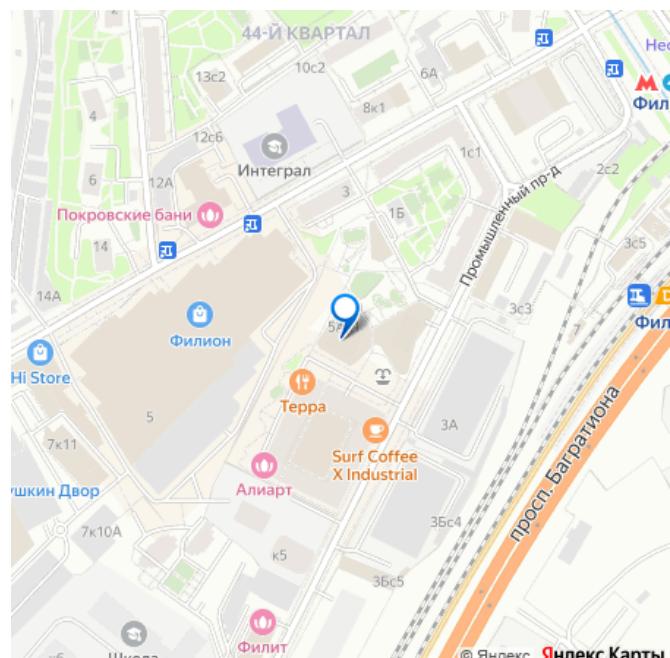
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

36/41



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

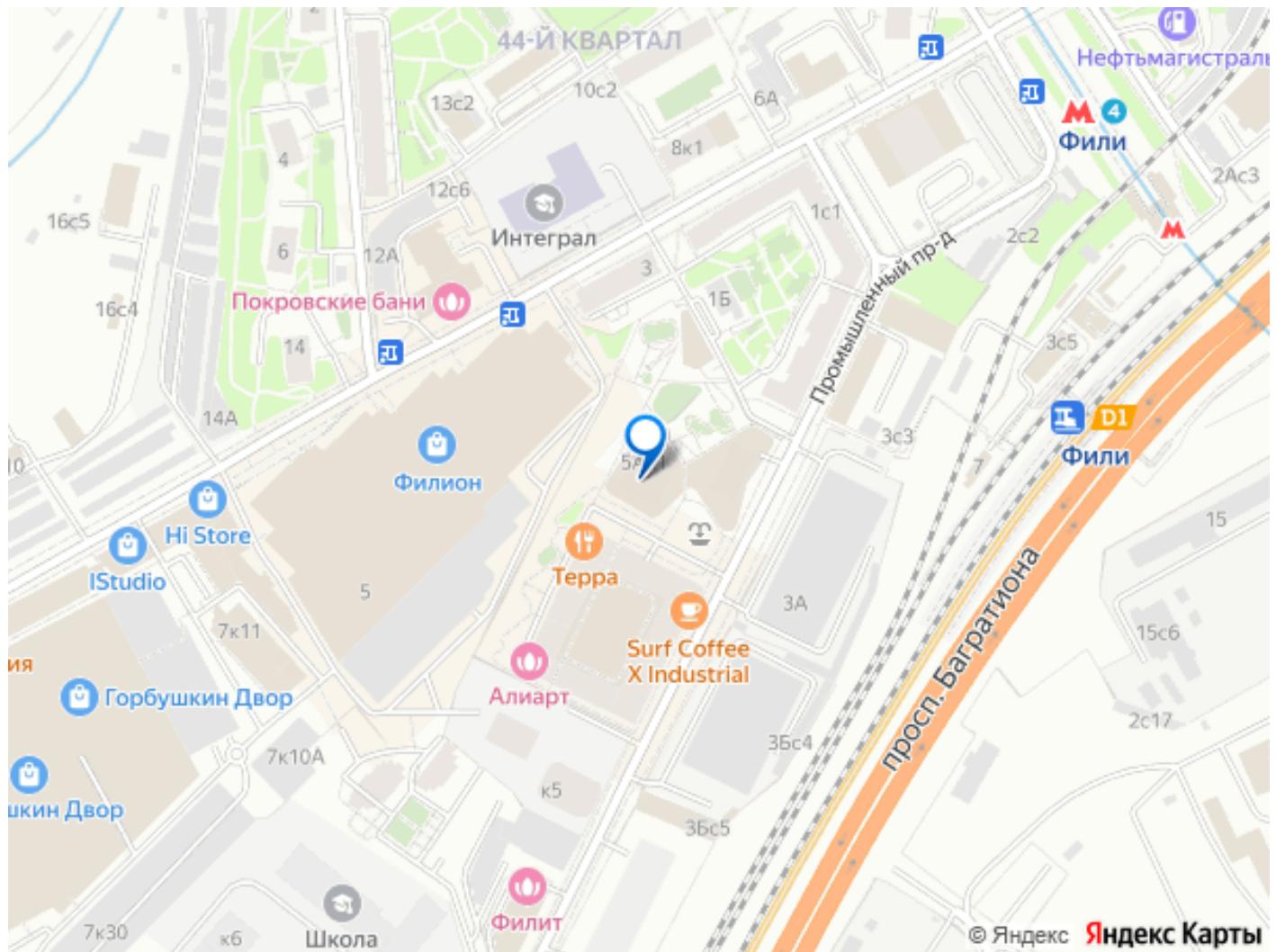
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная и современная 3-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса Фили Сити. Квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Дом новый, ухоженный и имеет подземную парковку, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Современные лифты и чистые подъезды говорят о высоком уровне содержания здания. Транспортная доступность: 3 мин. до м. Фили 7 мин. до Москва Сити и ТТК, 9 минут до центра Москвы, 10 минут до аэроэкспресса Шереметьево, Внуково, Прямой выезд на Кутузовский проспект, метро Фили, Багратионовская, Парк Победы.

Благоустройство и инфраструктура комплекса: +Магазины +Зоны отдыха +Кафе +Зоны со столиками +Площадь фонтанов +Детские площадки от 0 до 5+ лет +Тропа здоровья +Площадка для воркаута +Батутная площадка Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!





Move.ru - вся недвижимость России