

🕒 Создано: 19.02.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 18:25

**Агент**

**79863143491**

**Москва, улица Лобановский Лес, 9**

**28 500 000 ₺**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

Округ

[HMAO, район СП Сосенское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

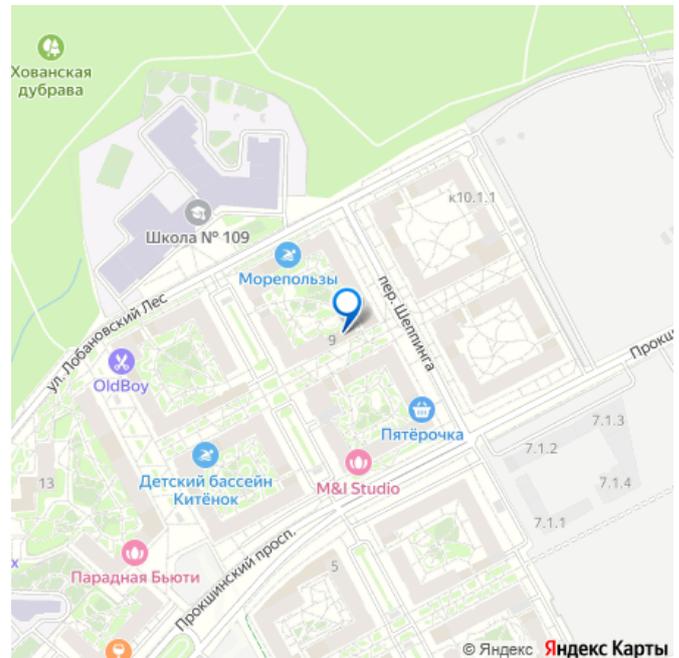
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

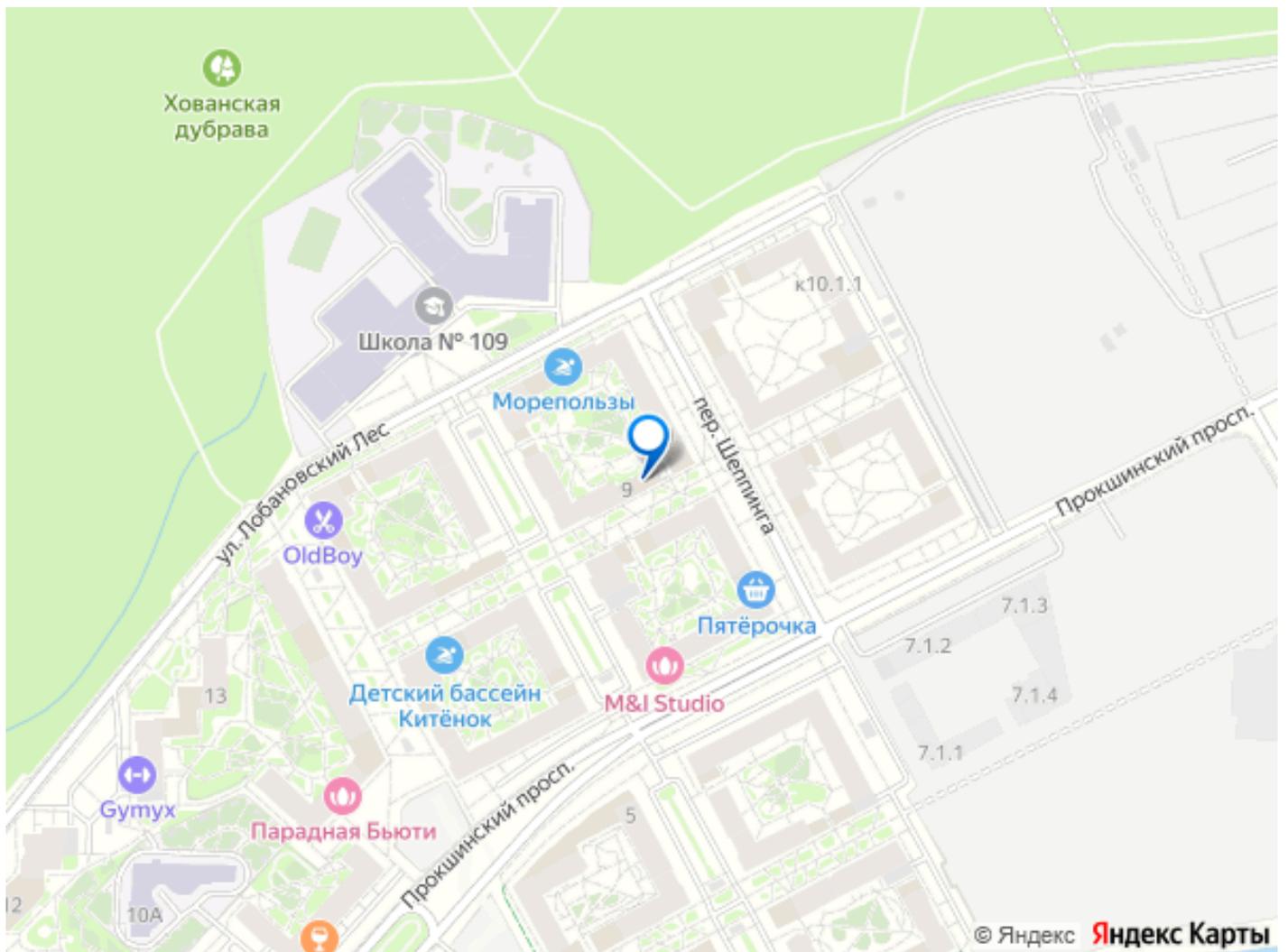
## Описание

Продается 3-комнатная квартира в ЖК «Прокшино»! Мечтаете о собственной квартире в идиллическом месте, сочетающем природную красоту и городскую инфраструктуру? Представляем вашему вниманию уникальное предложение просторная 3-комнатная квартира площадью 74 кв.м. на 13 этаже современного жилого комплекса «Прокшино» (Лобановского, д.9). Это не просто квартира, а возможность стать частью динамично развивающегося кластера, где каждый день будет наполнен комфортом и гармонией. ЖК «Прокшино» ваш оазис спокойствия и активного образа жизни: Экология и природа: Комплекс окружен живописными лесами и расположен на берегу большого пруда с благоустроенной набережной. Наслаждайтесь свежим воздухом и тишиной, не покидая пределов города. Развитая инфраструктура: Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: спортивные и детские площадки, уютные кафе, магазины, современная школа. Инвестиционный потенциал: «Прокшино» это амбициозный проект, включающий торговый центр, бизнес-

квартал, горнолыжный склон и аквапарк.  
Ваша квартира будет расти в цене вместе с развитием кластера. О квартире: Идеальная планировка: 3 полноформатные комнаты и просторная кухня-гостиная (21 кв.м.) идеальное пространство для семьи. Комфорт и стиль: Квартира со светлой отделкой, готовой к вашим дизайнерским решениям. Имеется дизайн-проект, при покупке квартиры предоставим в подарок! В квартире заменены все окна, также поклеены красивые светлые обои. Практичность: Два санузла забудьте об утренних очередях! Транспортная доступность: Метро «Прокшино» всего в 500 метрах 40 минут до центра Москвы. Удобный выезд на МКАД (7,6 км) и далее на Киевское/Калужское шоссе. Не упустите шанс приобрести квартиру мечты по выгодной цене! Дом сдан, ключи на руках. Также имеется семейное машино-место 35м<sup>2</sup> на -1этаже, у лифта, очень удобный выезд. Ключевые слова: купить квартиру, 3-комнатная квартира, ЖК Прокшино, переуступка, Лобановского, Прокшино метро, квартира от застройщика, купить квартиру в Москве, инвестиции в недвижимость, комфорт-класс, квартира у леса, квартира у пруда, новая квартира, семейная квартира, современный ЖК, квартира с отделкой.







Move.ru - вся недвижимость России