

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:44

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 10:30

Алла Попова, Самолет Плюс

79850121868

Москва, улица Академика Анохина, 38К4

30 000 000 ₺

Москва, улица Академика Анохина, 38К4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

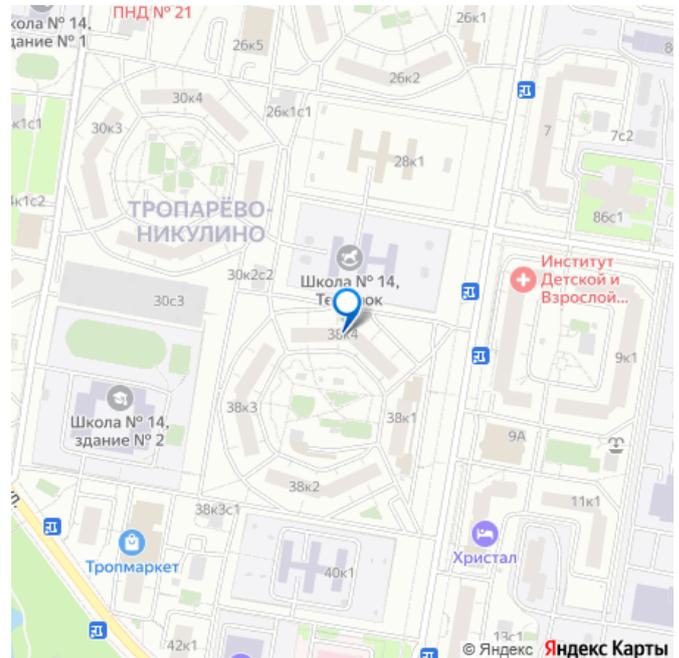
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131923749 3-комнатная квартира у Тропарёвского парка. 2 лоджии, балкон, кладовая. 10 минут до метро «Юго-Западная»
Предлагается к продаже просторная квартира в престижном районе Тропарёво-Никулино, известном своей экологичностью и развитой инфраструктурой. Дом расположен в живописном месте — рядом с Тропарёвским лесопарком и прудом, при этом в пешей доступности от метро «Юго-Западная». О квартире: Просторная планировка, светлые комнаты. Две застекленные лоджии и балкон — дополнительные пространства для отдыха, хранения или обустройства зимнего сада. Отдельная кладовая-гардеробная — редкое и удобное решение для хранения вещей. О доме (серия П-3): Панельный дом легендарной серии П-3, разработанной специально к Олимпиаде-80 в Москве. Эта серия, наряду с П-44, признана одной из самых успешных и долговечных в истории панельного домостроения. Высоко оценена за свои экономические характеристики, надежность и теплоэффективность. Локация и транспорт: Метро: Ближайшая станция — «Юго-Западная» (около 1 км, 10 минут

пешком). Наземный транспорт: Остановка «Улица Академика Анохина» в непосредственной близости. Выезд на магистралу: Удобный выезд на Ленинский проспект и проспект Вернадского.

Инфраструктура района: Парки и отдых: Рядом — ландшафтный заказник «Тропарёвский» (Тропарёвский лесопарк) с живописным прудом. Идеальное место для прогулок, пробежек и отдыха на природе.

Магазины: В шаговой доступности — ВкусВилл, ТЦ «ТропМаркет». В 1520 минутах пешком — гипермаркет «Ашан». Спорт:

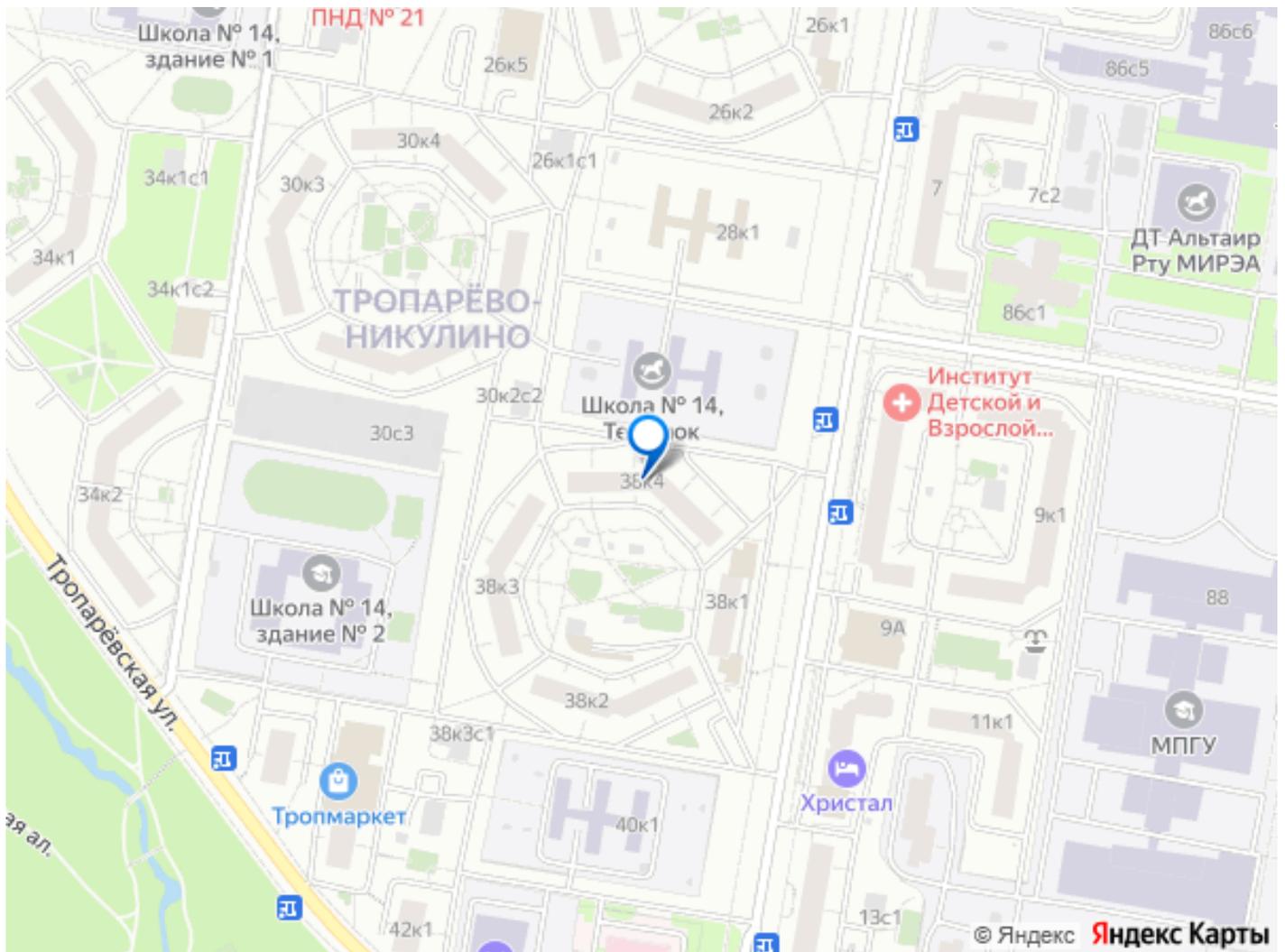
Спортивные площадки во дворе (у домов 38 и 46). Рядом — спорткомплекс Олимпийской деревни-80 с бассейном и разнообразными секциями. Социальная инфраструктура:

Развитая сеть образовательных учреждений (школы, детские сады), магазины, аптеки.

Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Без обременений. Уникальное предложение для тех, кто ищет просторное жильё с отличной планировкой в престижном и экологически чистом районе с богатой историей.







Move.ru - вся недвижимость России