

🕒 Создано: 02.03.2026 в 22:17

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:48

**Мария Лагно, Спутник**

**79864144283**

**Москва, улица Борисовские Пруды, 16К1**

**19 250 000 ₹**

Москва, улица Борисовские Пруды, 16К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

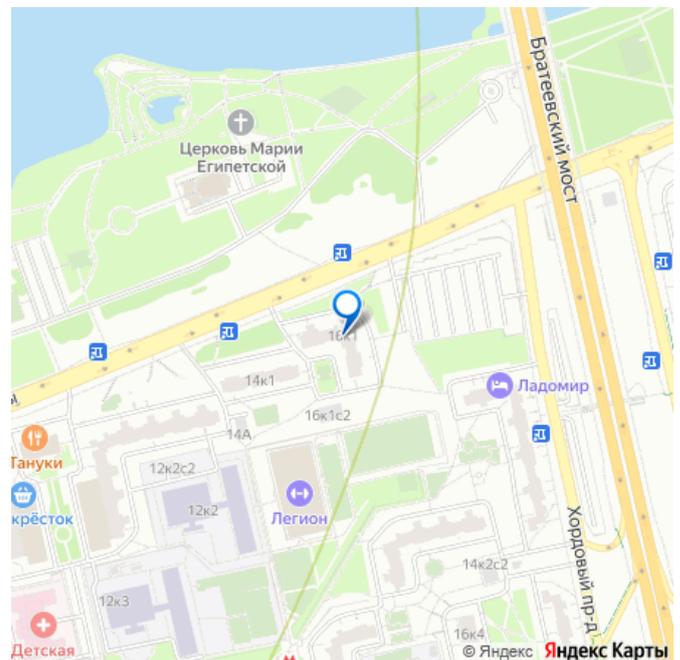
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

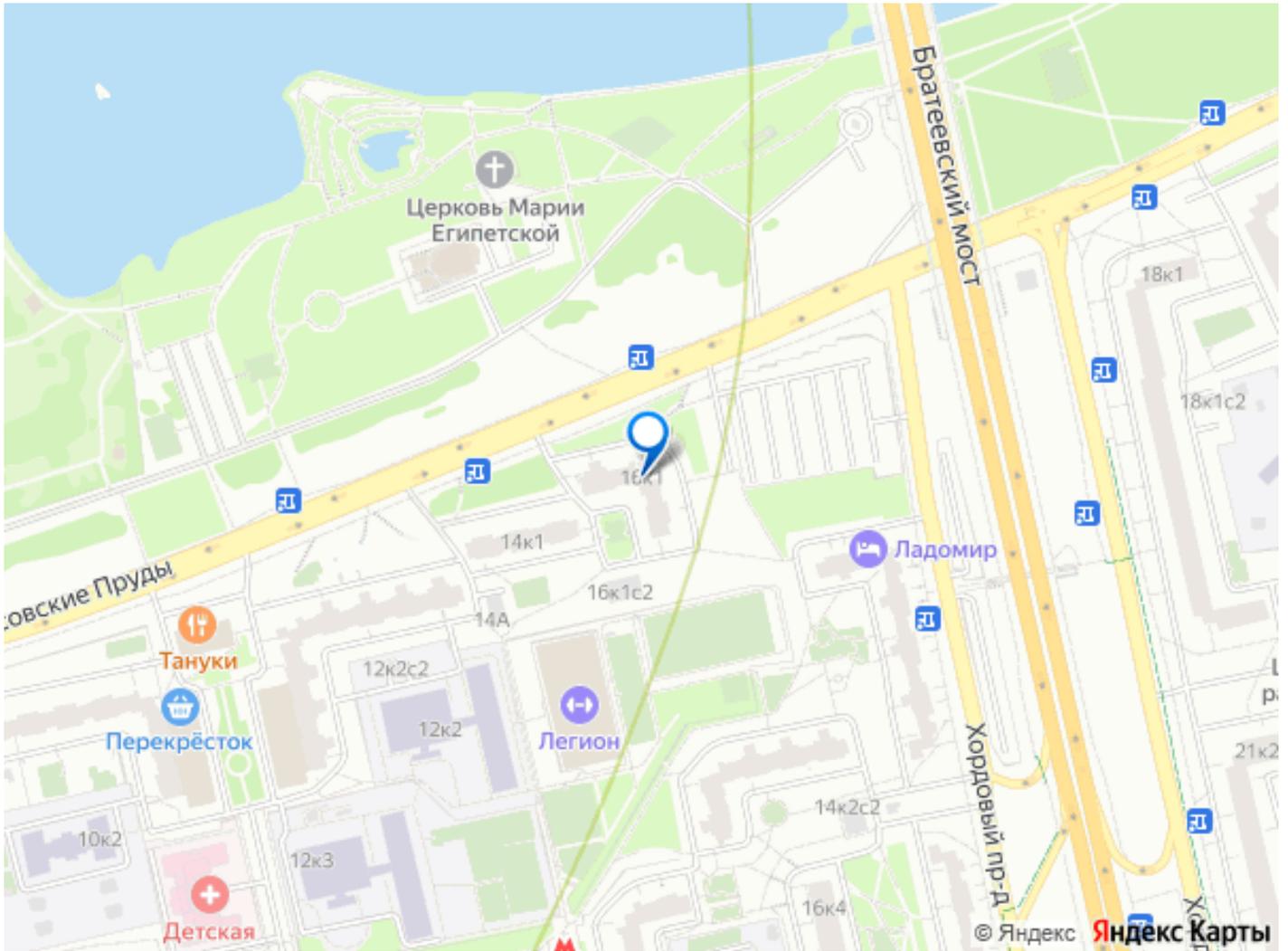
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132188426 3-комнатная квартира с ремонтом, рядом парк Борисовские пруды. О квартире 3-х комнатная квартира с большой гостиной 74 кв. (18+16+15). Кухня 11 кв. — достаточно места для обеденной зоны Прихожая — просторная, есть место для хранения Окна выходят во двор, нет плотной застройки Выполнен качественный ремонт. Большой тамбур в подъезде: можно ставить шкафы, турники, дополнительные места для хранения. Полная готовность к заселению — можно въезжать сразу О доме и районе 14-этажный дом, 1996 год, железобетон. Борисовские пруды — парк в 23 минутах ходьбы Теннисный корт и фитнес-центр, бассейн — в шаговой доступности. Из дома вид на воду, обзор на салюты. Развитая инфраструктура: магазины: Перекресток, Лента, Магнит, Авосяка. Рестораны: Тануки, Вкусно и точка. Школы, садики — в 3 минутах ходьбы. Удобный выезд на МКАД, в центр. Почему стоит выбрать 1 этаж? Не нужно ждать лифт — быстрый выход из дома Идеально для семей с маленькими детьми (коляска, прогулки) Удобно для владельцев домашних животных Подходит для пожилых людей Чистый подъезд. Дополнительные плюсы Высокие потолки - 264 см. Хорошая звукоизоляция Во дворе много парковочных мест Тихий, зелёный район при отличной транспортной доступности. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для вас

время!





Move.ru - вся недвижимость России