

🕒 Создано: 28.10.2025 в 13:22

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:17

Собственник

79855424702

Москва, Ратная улица, 10К2

17 700 000 ₹

Москва, Ратная улица, 10К2

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Ратная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

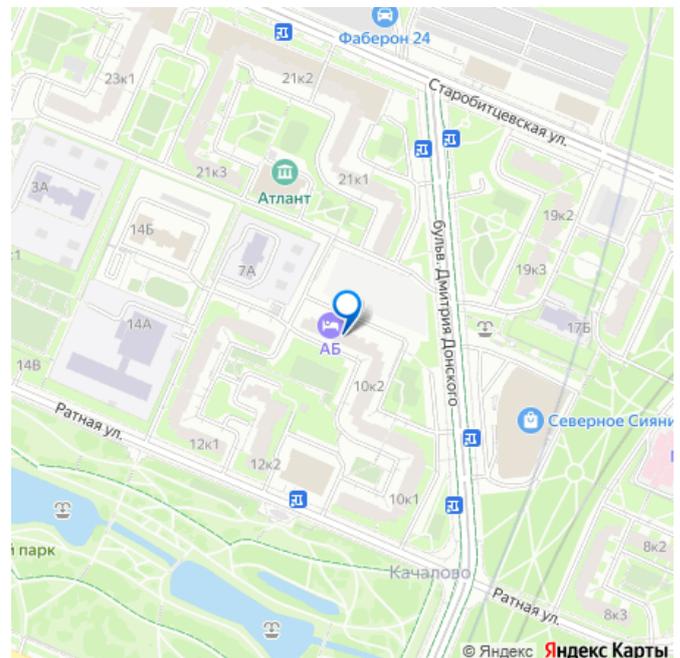
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

С агентами не сотрудничаем, комиссию в цену не закладываем. Продается просторная трехкомнатная квартира с отличным расположением и видом в одном из самых зеленых и спокойных районов Москвы.

Документы в полном порядке: квартира приватизирована, 4 взрослых собственника, нет отказников и несовершеннолетних. Без обременений, полная стоимость в договоре.

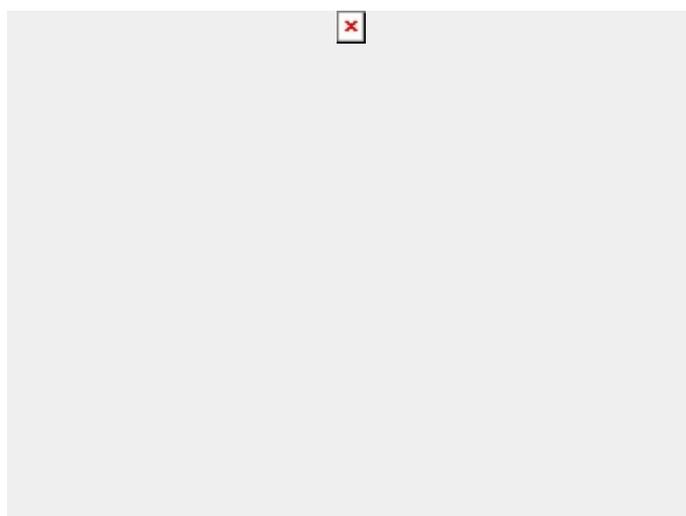
Подходит для ипотеки. Об объекте: Площадь: общая 74 кв.м., жилая 44,6 кв.м., кухня 8,4 кв.м. Этаж: 12 из 14. Дом: панельный, спокойный двор. Балконы/лоджии: 3 лоджии.

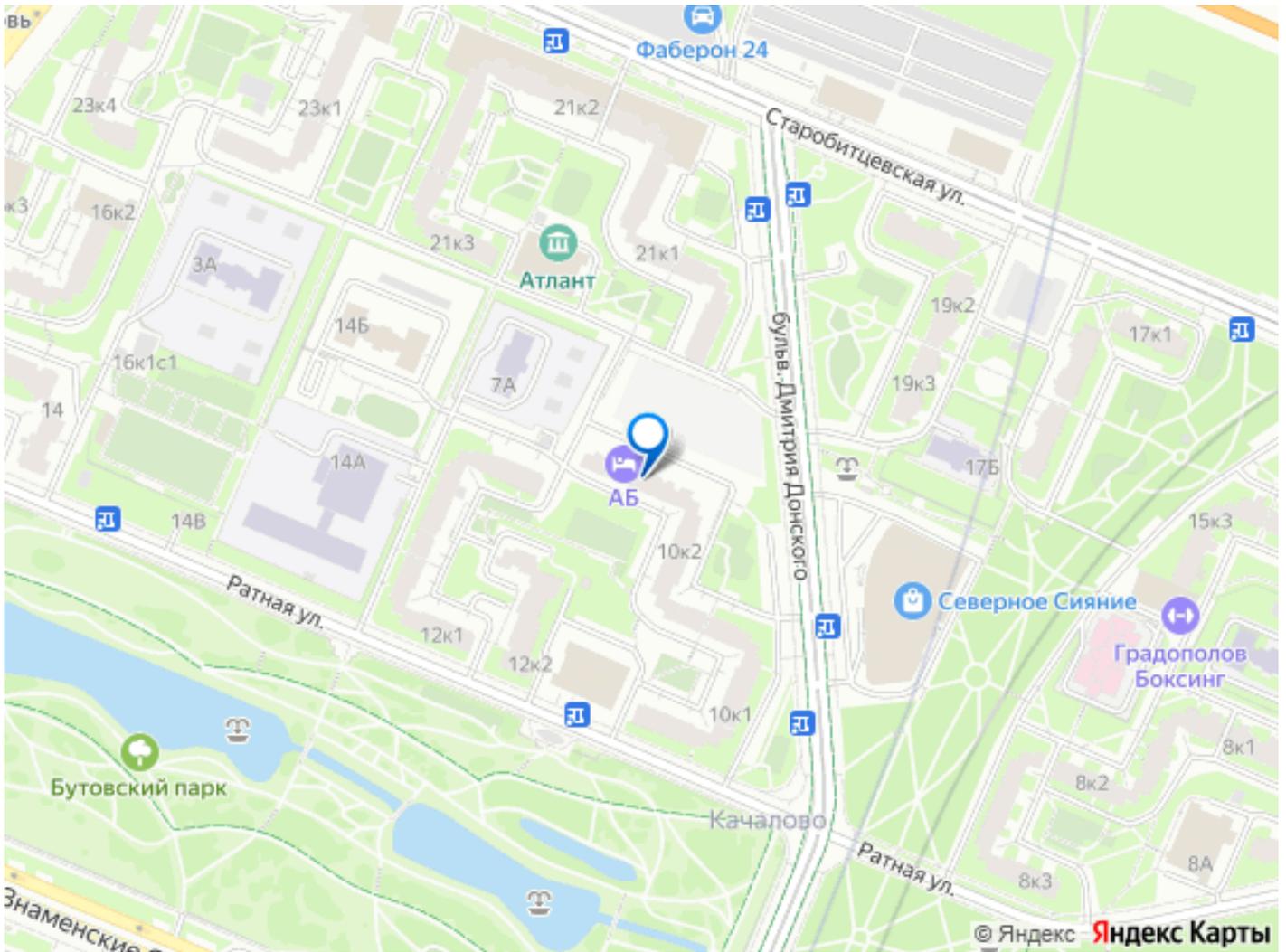
Состояние: требуется ремонт
Ключевые преимущества: Простор и свет: Три изолированные комнаты позволяют комфортно разместить всю семью.

Уникальная планировка: Главная особенность квартиры — целых три просторные лоджии!

Вы сможете обустроить зону для отдыха, рабочий кабинет или оранжерею. Вид на парк: Из лоджий открывается живописный вид на ухоженный парк, что гарантирует тишину, свежий воздух и прекрасные пейзажи в любое время года. Отличная локация: Северное Бутово славится своей

развитой инфраструктурой, экологией и транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и кафе. Чистый холст: Квартира требует ремонта, что позволяет вам самостоятельно выбрать отделочные материалы, перепланировать пространство под свои нужды и сэкономить на покупке готового жилья.





Move.ru - вся недвижимость России