

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:59

Дмирий Дмитриев, Дмирий Дмитриев
79230704153

Москва, 2-я Останкинская улица, 4

28 000 000 ₺

Москва, 2-я Останкинская улица, 4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

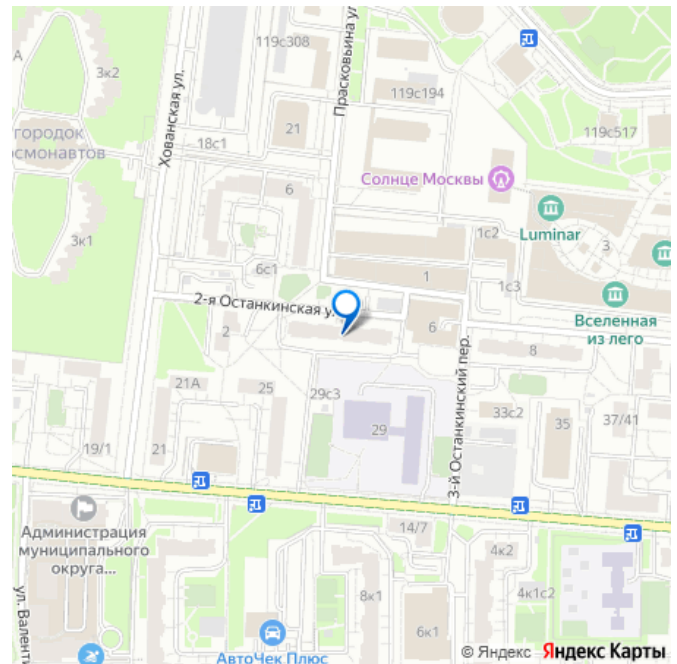
10.3 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

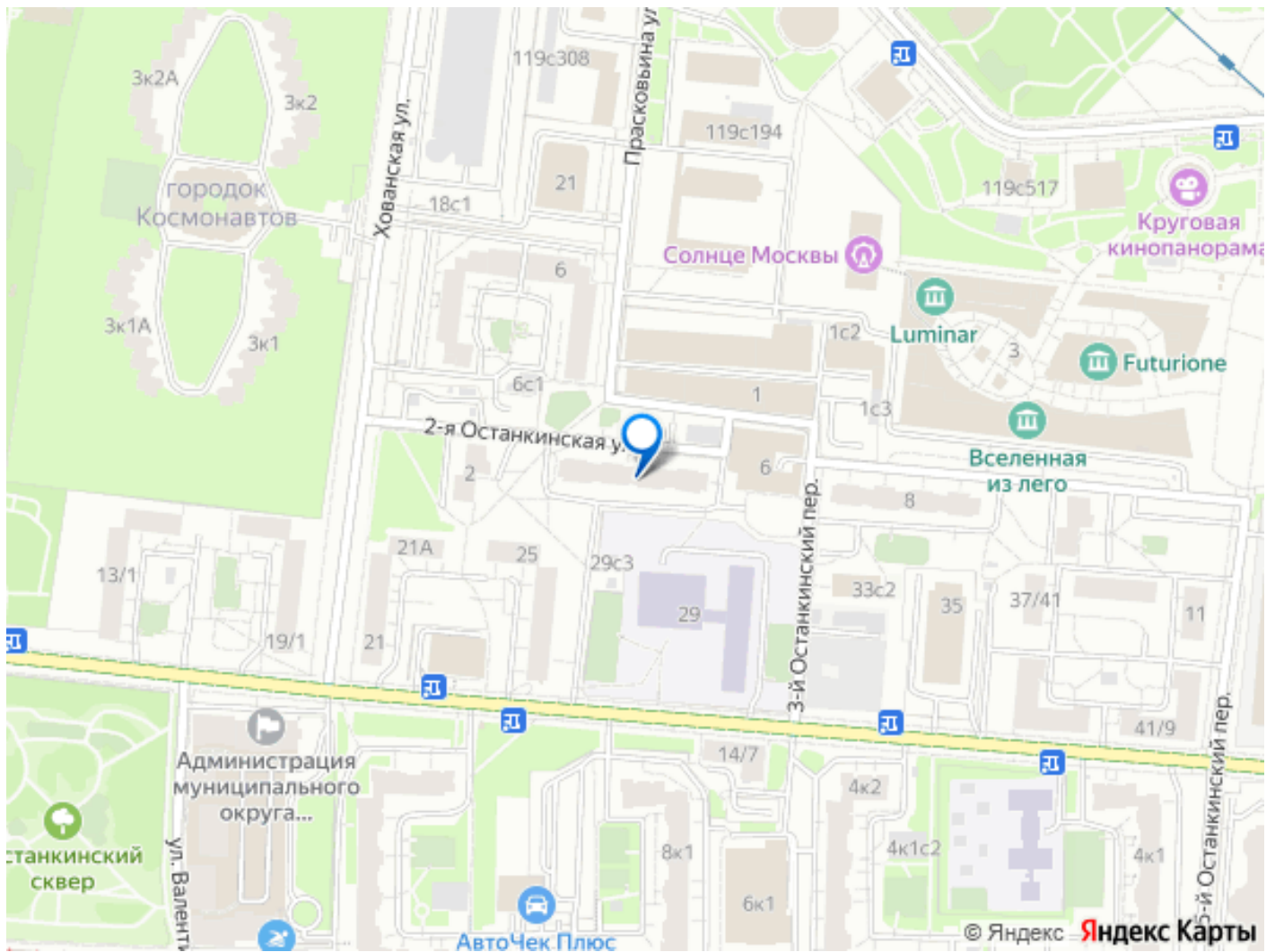
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-ком. квартира 74 м² в пешей доступности от ВДНХ. Тихий закрытый двор + парковка + чистые документы= УДОБНЫЙ СЕМЕЙНЫЙ ФОРМАТ Продаю просторную трехкомнатную квартиру 74м² (без учёта площади балкона) в перспективном и зеленом районе Останкино. Объект подойдет как для комфортного проживания семьи, так и для выгодного вложения средств (район активно развивается, цены растут). О квартире: о Площадь 74м², состояние частичного ремонта. Можно въезжать сейчас, можно сделать ремонт под себя. о Три изолированные комнаты 19м², 15м² и 11м² + кухня 10,3м²; о Просторный санузел; О доме: о В прошлом году был сделан кап. ремонт внутри дома (заменены окна, отремонтированы подъезды, лифты, заменены внутренние коммуникации; о В этом году планируется ремонт фасада и ремонт крыши. Местоположение: о Адрес: 2-я Останкинская, 4; о Близость к парку Останкино, ВДНХ и Ботаническому саду; о Метро ВДНХ в 16 минутах ходьбы; о Удобный выезд на ТТК; о Живописный вид из окон на Солнце Москвы и Останкинскую башню. Инфраструктура: о Школа с углубленным изучением английского языка, сады, крупные сетевые супермаркеты, кафе — всё в шаговой доступности. о Во дворе организована парковка со шлагбаумом (ваше место всегда свободно). о Планируется капремонт дома. Юридически: о Продажа от собственника. В собственности более 15 лет. Готовы к сделке в любой момент. Хотите жить в зеленом районе с видами на главные достопримечательности Москвы? Звоните! Приезжайте на просмотр!!!





Move.ru - вся недвижимость России