

Создано: 06.12.2025 в 11:30

Обновлено: 20.01.2026 в 09:45

Московская область, Жуковский, улица  
Гагарина, 85

**12 600 000 ₽**

Московская область, Жуковский, улица Гагарина, 85

Улица

[улица Гагарина](#)

Шоссе

[Быковское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

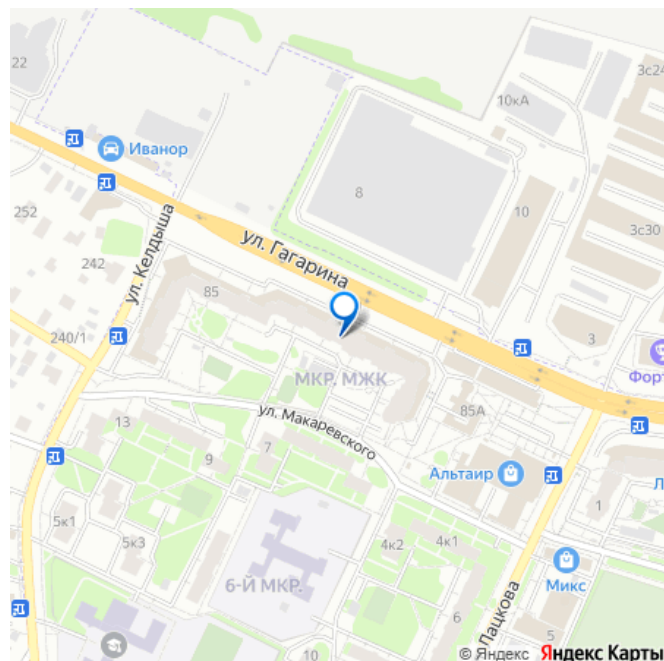
Тип балкона

<https://move.ru/objects/9287204985>

**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79150118128,7916776  
7953**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

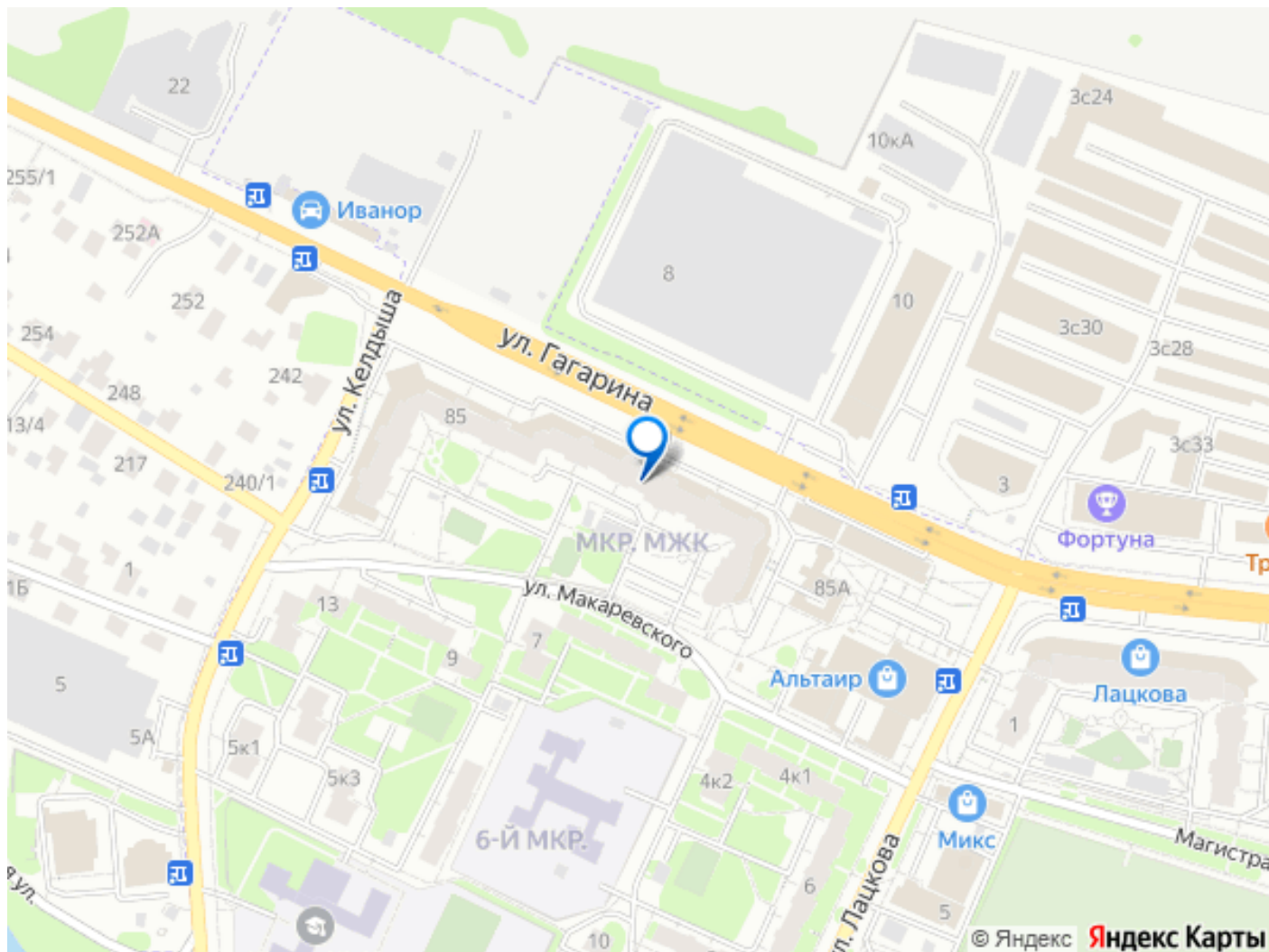
## Описание

В одном из лучших домов города Жуковского «МЖК» ПРОДАЕТСЯ просторная, уютная, светлая 3-х комнатная квартира для большой семьи! Расположена на 12-м этаже тёплого кирпичного дома, толщина стен 70 см. На этаже выше чердак. Дом сдавали поэтапно, начиная с 1989 года. Очередь сдачи продаваемой квартиры 1994 год. Общая площадь квартиры 75.1 кв. м. ( с лоджиями 99.1 кв. м. ) ! Комнаты изолированные — 18.9 , 12.4 и 11.5 кв. м , кухня — 10.4 кв.м. , просторный коридор и две огромные отапливаемые лоджии 18 и 6 кв.м. , не входящие в общую площадь квартиры. Сан. узел раздельный в плитке. Отличная, продуманная планировка распашонка, окна выходят на две стороны. Квартира в очень хорошем жилом состоянии, заезжай и живи! Мебель остается частично по договорённости. Установлен бойлер на случай отключения горячей воды. В качестве бонуса покупателям достанется кладовка, расположенная на этаже для хранения габаритных вещей. Дом оборудован грузовым и пассажирским лифтами в очень хорошем

состоянии. Подъезд имеет два выхода на ул. Гагарина и во двор дома. Дом очень качественный и тёплый. У дома своя котельная. В управлении ТСН. Подъезды и территория всегда чистые и ухоженные! Парковка огромная, в том числе за пределами огороженной территории и со стороны улицы Гагарина. Двор зеленый , с двумя детскими и баскетбольной площадками. Дом расположен очень удачно, вся инфраструктура города под рукой! Школы 10, 11, 12, лицей 14 , детские сады в пешей доступности. МФЦ, храм Пантелеймона, ТЦ Люксор, сетевые магазины, кинотеатр, рестораны, салоны красоты в непосредственной близости к дому. Также рядом необыкновенной красоты набережная реки Быковка с лавочками и уютной кафешкой «Речка». В самом доме находится стоматология, косметология, центр детского развития, частный детский сад и многое другое. Прямо у дома остановка общественного транспорта. До ст. МЦД Ильинская не более 5 минут и на Москву около 40 минут. Квартира в собственности одной семьи с момента основания дома, свободная продажа, оперативный показ! Успейте купить квартиру своей мечты! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России