 Создано: 15.08.2025 в 16:46  
Обновлено: 19.12.2025 в 19:10

**9 800 000 ₽**

Шоссе

[Володарское](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

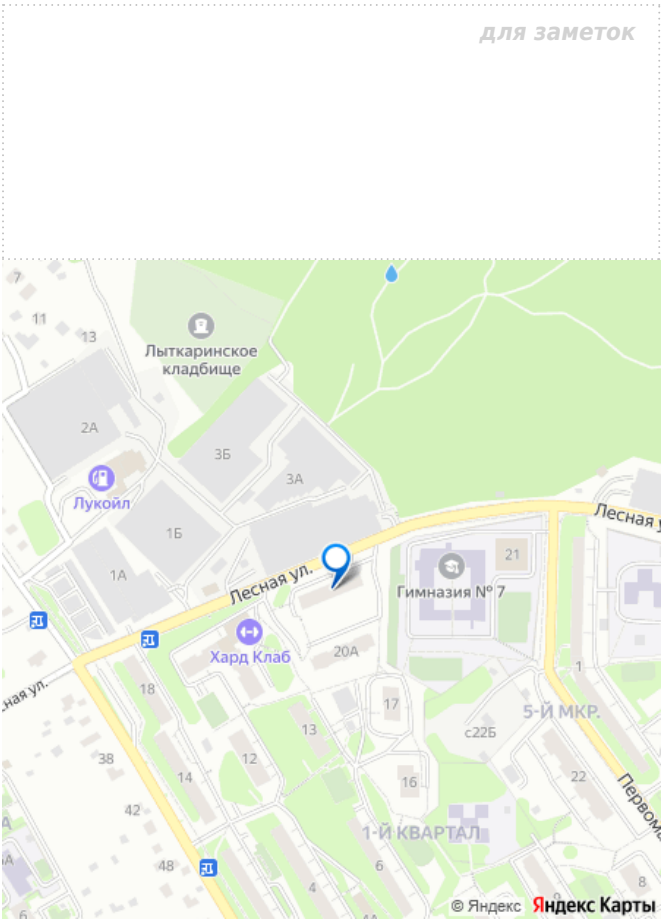
Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира по адресу: г. Лыткарино, квартал 1, д. 20 на 5 этаже 14-ти этажного панельного дома. Общая площадь: 75,1 кв.м. Жилая площадь: 52,3 кв.м. Площадь кухни: 8,3 кв.м. Комнаты изолированные (23,3+15,8+13,2) кв.м. Две лоджии застекленные. Сан.узел раздельный. Пол ламинат. Квартира расположена в тихом зеленом районе города Лыткарино, в 15 км от МКАД. До метро «Котельники» и станции «Томилино» (D4) можно добраться на автомобиле за 15-20 минут. Удобный выезд на Лыткаринское шоссе, М5, ЮЛУ. В пешей доступности все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: флагманская школа гимназия 7, детские сады, детская поликлиника, сетевые магазины, крытый рынок, автостанция, Томилинский лесопарк и карьер Волкуша. В лесу - освещенная трасса для лыж и велосипедов, дорожки для прогулок, бесплатные зоны для пикников, спортивные площадки, детские площадки, ресторан, кафе. Один взрослый собственник. Свободная продажа.

