

Создано: 25.08.2024 в 20:03

Обновлено: 04.02.2026 в 18:42

<https://move.ru/objects/9261097516>

## Собственник

**79863041548**

**Москва, улица Генерала Тюленева, 31К1**

**24 800 000 ₽**

Москва, улица Генерала Тюленева, 31К1

Улица

[улица Генерала Тюленева](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

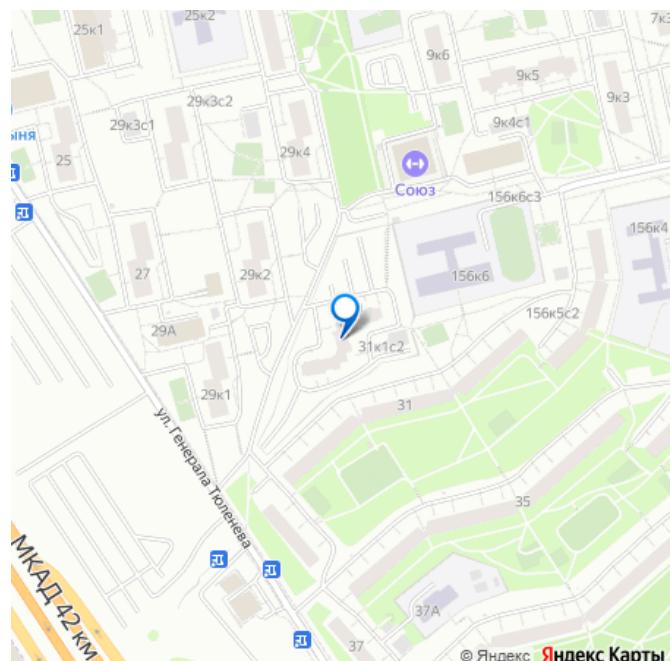
45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.1 м<sup>2</sup>



Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

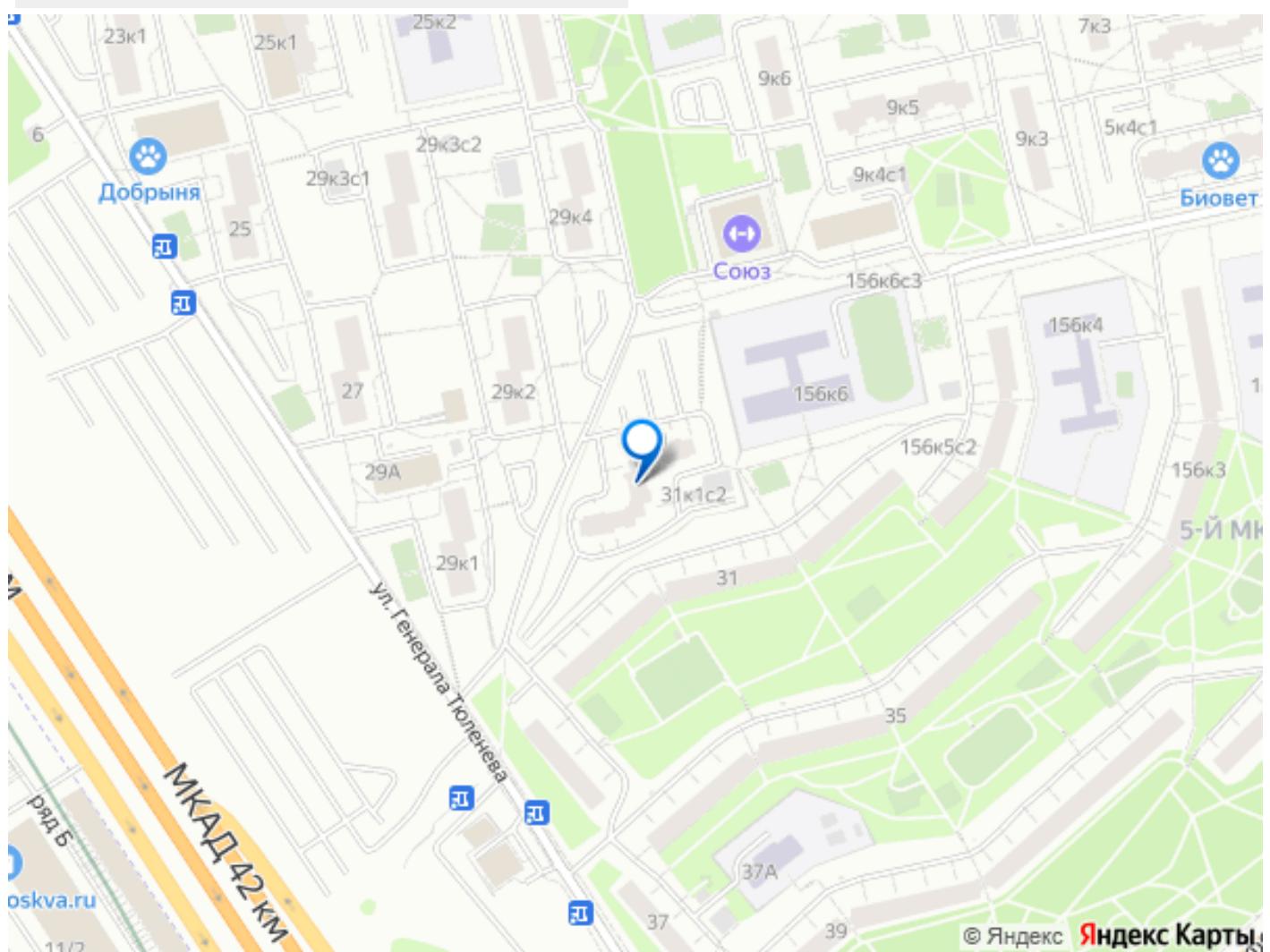
## **Описание**

Собственник, продаю/меняю 3-х комнатную квартиру, 3/17эт. дома, 2001 г. постройки. Рассматриваю, в качестве мены, предложение 1 к.кв в этом же доме или 1 к.кв. в Москве/ МО с доплатой. Услуги риелтора не нужны, есть свой. Общение по квартире только с потенциальным покупателем. Дом расположен в экологически благоприятном районе Столицы, тихом и утопающем в зелени микрорайоне с хорошей инфраструктурой. Серия дома П44, застройщик ДСК 1 (известный и надежный). Имеется огромная придомовая, огороженная забором, охраняемая территория, шлагбаум, удобный выезд на МКАД, хорошее транспортное сообщение. Здесь всё необходимое рядом, для проживания: очень много сетевых торговых магазинов, спецшколы, детские сады, бассейн Солнечный, Торговые Центры с услугами, поликлиники, парк Тропарево и две станции метро в шаговой доступности. О квартире: без перепланировок, жилое чистое состояние, не торцевая, все окна выходят во двор. Общая площадь 75,1 м.,(без учета лоджии), все комнаты светлые изолированные (19,2 - 15 - 11,3 м), кухня - 10,3 м. Имеется закрытое большое тамбурное помещение на 4-е квартиры, вокруг

спокойные адекватные соседи.

Собственность с 2005 года, в одной семье с  
момента постройки дома. Альтернатива. Если  
будут какие-то предложения по квартире,  
пишите, пожалуйста, в чат. Просьба к  
агентам по недвижимости : не пишите,  
пожалуйста, в чат сообщения с  
предложением сотрудничества, все это будет  
удаляться.





Move.ru - вся недвижимость России