

Создано: 19.09.2025 в 01:21

Обновлено: 19.11.2025 в 17:31

<https://move.ru/objects/9285056596>

**Екатерина Журавлёва, Частный
маклер**

79163960562

Москва, улица Металлургов, 62

21 000 000 ₽

Москва, улица Металлургов, 62

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Металлургов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45.8 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

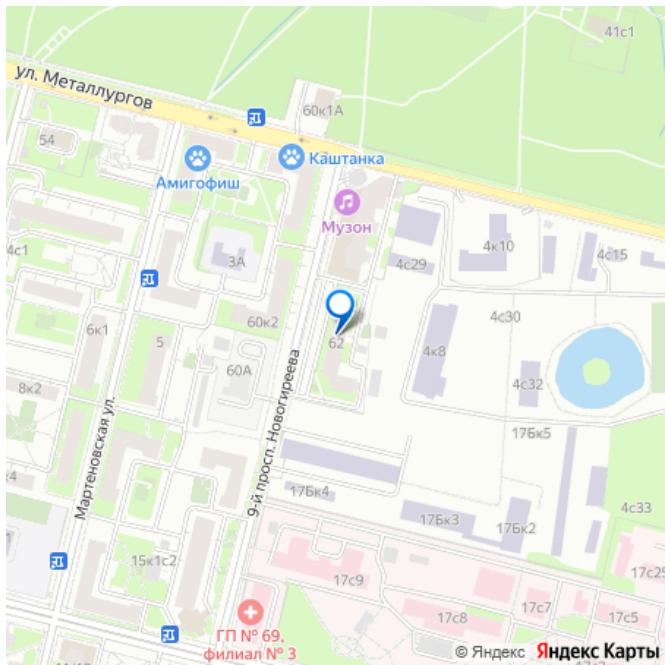
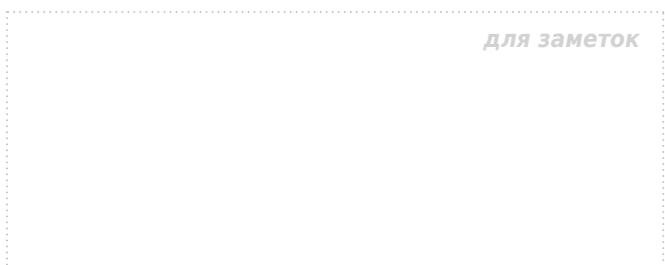
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

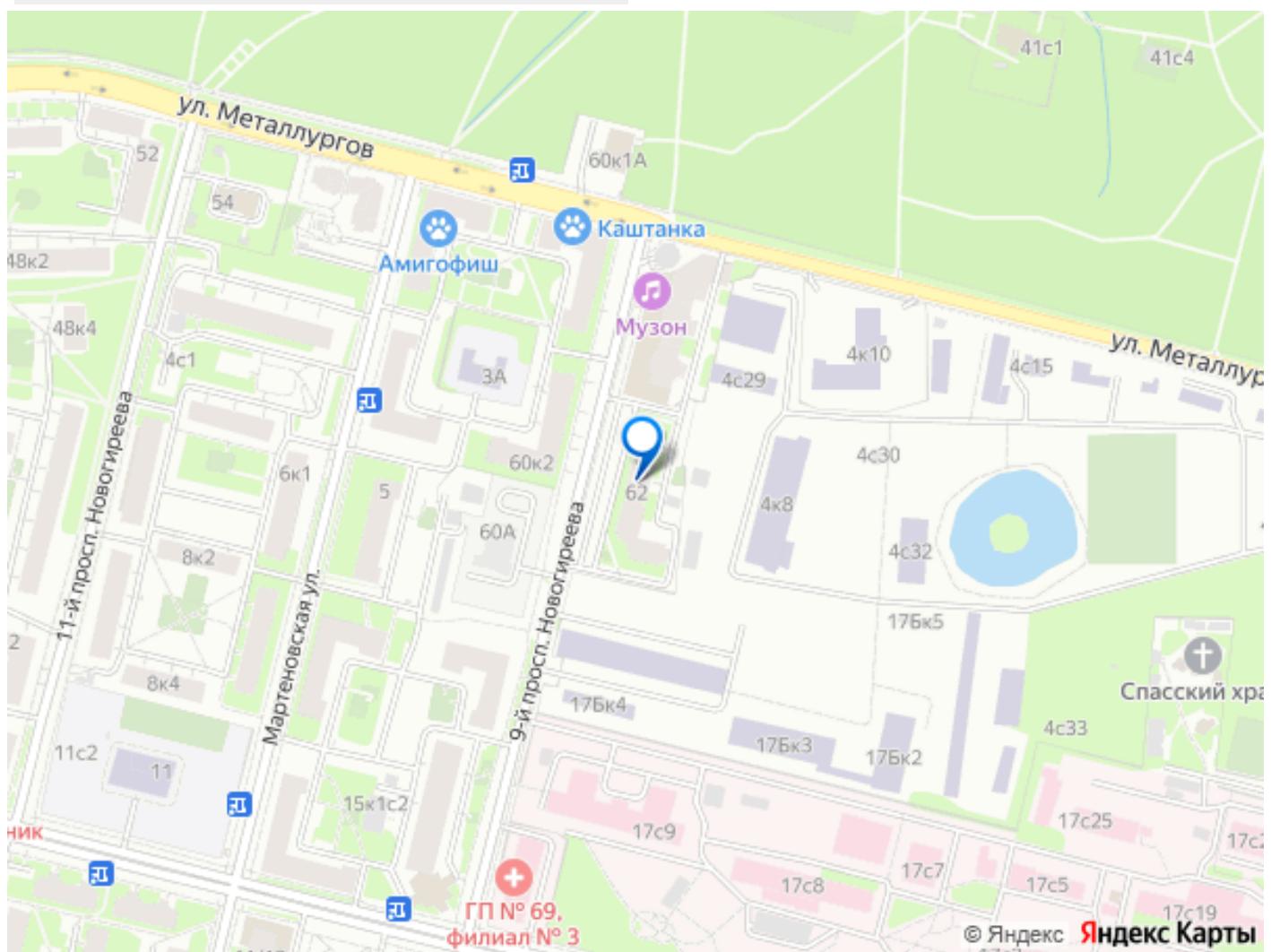
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на улице Металлургов дом 62. Общая площадь 75.1 кв. м, жилая 45.8 кв. м, кухня 10.2 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного панельного дома 1995 года постройки. Высота потолков 2.8 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До станции метро Новогиреево всего 15 минут пешком. Просторная кухня и раздельный санузел добавляют удобства в повседневной жизни. Комнаты изолированные, на 2 стороны. Имеется лоджия и балкон, где можно устроить уютный уголок для отдыха. Квартира требует ремонта. Дом в хорошем состоянии: есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что удобно для жителей. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы и детские сады, клиники и магазины, Терлецкий лесопарк. Это делает район удобным для жизни семьи с детьми. Отличная транспортная доступность. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Два взрослых

собственника, более 5 лет. Все документы готовы к сделке, что гарантирует безопасность и прозрачность процесса покупки. Свободная продажа, никто не зарегистрирован и не проживает. Готова ответить на все ваши вопросы и помочь в оформлении сделки. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России