

🕒 Создано: 18.03.2026 в 17:17

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:18

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

79151639583

**Москва, Космодамианская набережная,
32-34**

60 000 000 ₺

Москва, Космодамианская набережная, 32-34

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

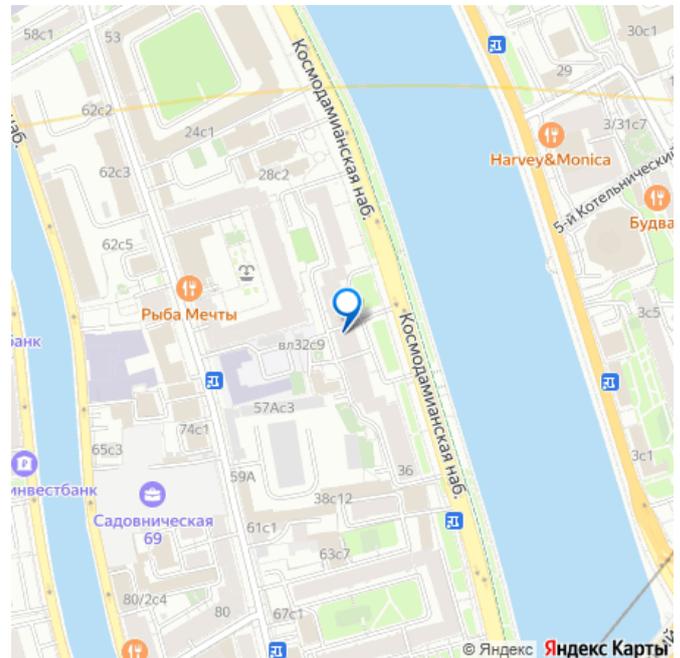
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

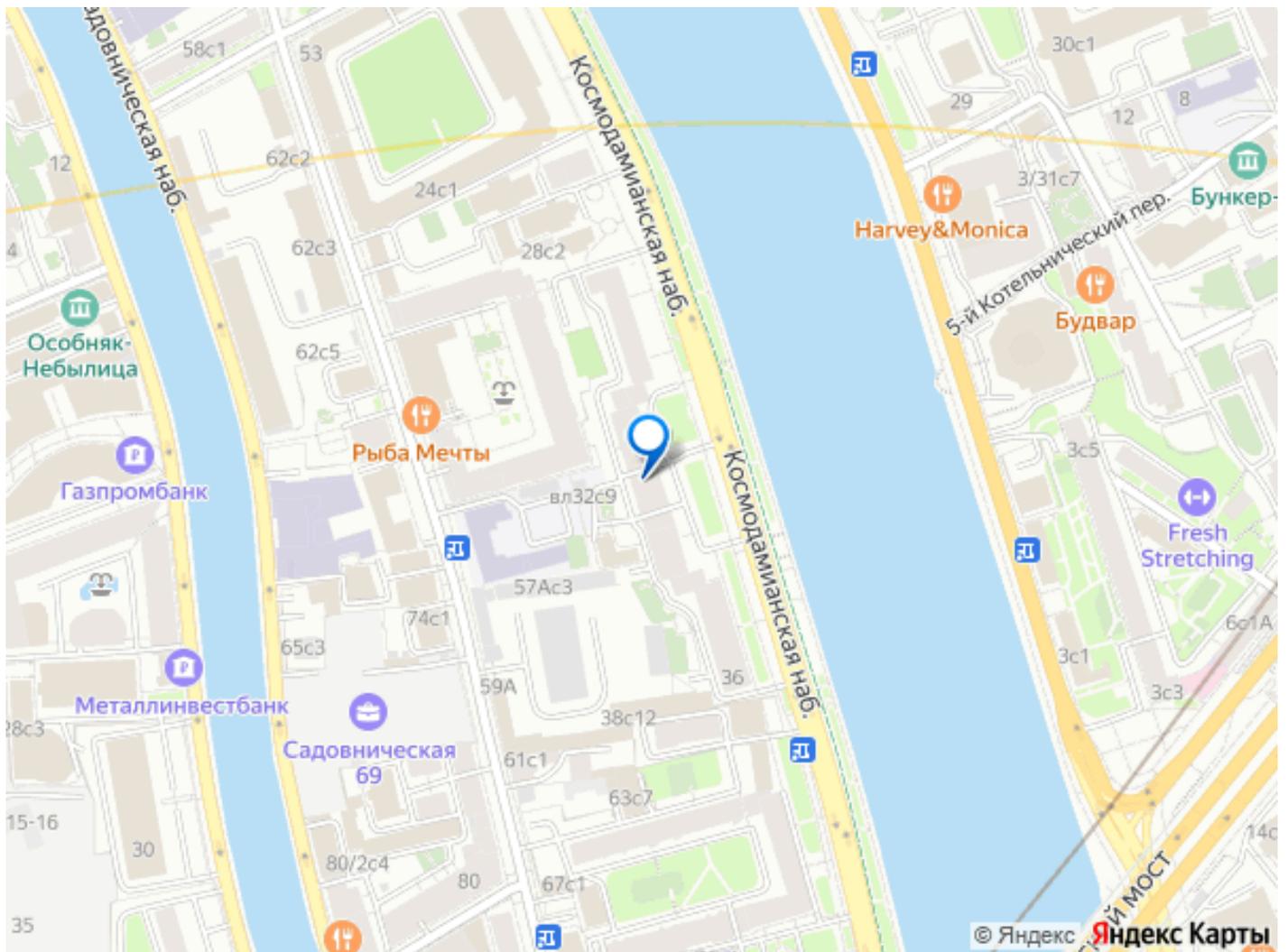
Код объекта: 2082092. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы! Вашему вниманию предлагается теплая, уютная, с хорошим ремонтом квартира в сталинском доме — идеальное сочетание комфорта, функциональности и престижного расположения в ЦАО г. Москвы. Расположение и инфраструктура: Квартира находится в одном из самых живописных и удобных районов Москвы- район Замоскворечье. Близость к центру города и развитая транспортная развязка обеспечивают быстрый доступ ко всем ключевым точкам столицы. В непосредственной близости находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники, что делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Описание объекта : Год постройки: 1945. Материал постройки: кирпичный. Этаж: 5 из 11. Высота потолков: 3,2 м. Кухня: 20 кв. м. Окна выходят на три стороны, откуда открывается красивый вид на Космодамианскую, Котельническую и Гончарную набережные. В одной из комнат есть балкон. Продажа с мебелью. Преимущества: - Просторность и функциональность планировки. - Высокие

потолки создают ощущение дополнительного пространства. - Удобная планировка идеально подойдет для семей с детьми или пар, ценящих личное пространство. - Наличие балкона — дополнительное место для отдыха и хранения. - Безопасный и огороженный двор, шлагбаум, вся территория под видеонаблюдением. -В подъезде живут уважаемые соседи, что создает дополнительный комфорт и безопасность. -Во дворе- детская площадка. - В подъезде выполнен капитальный ремонт. Транспортная доступность : Пешая доступность до центральных станций метро : Таганская , Павелецкая , Новокузнецкая , Третьяковская Удобный выезд на Садовое кольцо. Условия продажи: 1 собственник.

Зарегистрированных нет. Свободная продажа. В собственности более 20 лет. Ограничений, запретов, задолженностей нет. Преимущества МИЭЛЬ: возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.), Покупателю выдаем Правовой сертификат в подарок, бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов. Звоните, приходите смотреть и покупать!







Move.ru - вся недвижимость России