

🕒 Создано: 29.03.2026 в 23:36

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 19:48

Собственник

79151646043

Москва, Береговой проезд, 3

56 500 000 ₺

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

3/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

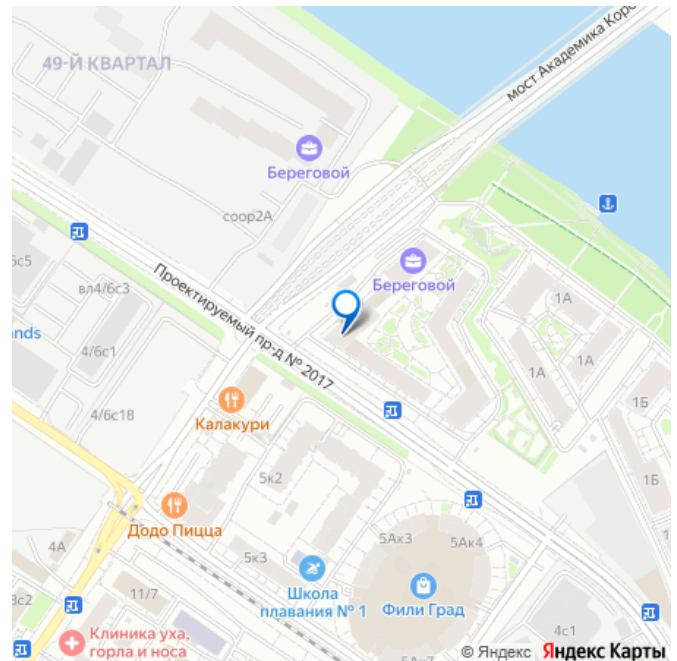
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная и просторная Евро-3 в Москве в ЖК Береговой, дом 3. Общая площадь квартиры составляет 75.1 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже. Квартира после качественного дизайнерского ремонта в классическом светлом стиле: напольное покрытие ёлочкой, мраморная плитка в зоне кухни и санузла, сантехника и встроенная техника высокого класса. Просторная гардеробная/кладовая, зона постирочной с вместительной стиральной/сушильной машиной. Высокие потолки 3.20, дизайнерские светильники, встроенные шкафы. Дом современный, безопасный — охрана/видеонаблюдение, ухоженная территория, парковка. Отдельно продаём место в подземном паркинге. Можно купить квартиру и сразу место для машины. Отличная транспортная доступность и удобные маршруты во все части города. ЖК Береговой расположен удобно — пешком до станций метро Фили, Мнёвники и Шелепиха примерно 20 минут. У дома есть автобусная остановка: регулярные маршруты

останавливаются прямо у входа, на общественном транспорте до метро добраться значительно быстрее. В 4 квартале 2026 года открывается метро Звенигородская (ближайшее, 10 минут пешком от дома). ЖК расположен прямо на набережной, виды на МоскваСити и всю новую Москву. Местные называют эту набережную НьюЙорк в Москве — идеальное сочетание городской динамики и живописной набережной. Собственник — продаю лично. Риелторов прошу не беспокоить!



